

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"	по ОКПО 90249772
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2901215911
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 164520, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, пом. 3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 289	276 109	184 764
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 289	276 109	184 764
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20 604	22 370	20 915
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 798	429 255	180 501
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	78 063	63	63
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48 406	4	5 166
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	184 870	451 692	206 645
	БАЛАНС	1600	209 158	727 801	391 409

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	147 876	25 818	15 807
	Итого по разделу III	1300	157 886	35 828	25 817
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 840	254 757	80 095
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 840	254 757	80 095
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 785	1 003	366
	Кредиторская задолженность	1520	37 647	50 960	43 056
	Доходы будущих периодов	1530	-	385 253	242 075
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 432	437 216	285 497
	БАЛАНС	1700	209 158	727 801	391 409

Руководитель



(подпись)

Александрова Татьяна
Станиславовна
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	30	06
		по ОКПО	0710002	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"	ИНН	90249772	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2901215911	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	128 708	2 580
	Себестоимость продаж	2120	(2 867)	(10)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	125 841	2 570
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 285)	(3 240)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	122 556	(670)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	162	-
	Проценты к уплате	2330	(807)	(363)
	Прочие доходы	2340	4 143	-
	Прочие расходы	2350	(3 381)	(552)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	122 673	(1 585)
	Налог на прибыль	2410	(615)	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(615)	(198)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	122 058	(1 783)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	122 058	(1 783)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Александрова Татьяна
Станиславовна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.