

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"</b>		по ОКПО	<b>90249772</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2901215911</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>164520, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, пом. 3</b>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 465	276 109	184 764
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>24 465</b>	<b>276 109</b>	<b>184 764</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	18 998	22 370	20 915
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 124	429 255	180 501
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	78 063	63	63
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	59 066	4	5 166
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>222 250</b>	<b>451 692</b>	<b>206 645</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>246 715</b>	<b>727 801</b>	<b>391 409</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	148 172	25 818	15 807
	Итого по разделу III	1300	158 182	35 828	25 817
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	45 680	254 757	80 095
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	45 680	254 757	80 095
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 532	1 003	366
	Кредиторская задолженность	1520	41 321	50 960	43 056
	Доходы будущих периодов	1530	-	385 253	242 075
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	42 853	437 216	285 497
	<b>БАЛАНС</b>	1700	246 715	727 801	391 409



Руководитель

Александрова Татьяна  
Станиславовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	0710002		
	31	03	2022
по ОКПО	90249772		
ИНН	2901215911		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	127 393	1 285
	Себестоимость продаж	2120	(2 686)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	124 707	1 285
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 223)	(1 549)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	123 484	(264)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31	-
	Проценты к уплате	2330	(529)	(177)
	Прочие доходы	2340	2 032	-
	Прочие расходы	2350	(1 307)	(305)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	123 711	(746)
	Налог на прибыль	2410	(1 357)	(151)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 357)	(151)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	122 354	(897)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	122 354	(897)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Александрова Татьяна  
Станиславовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.