

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	0710001
Форма по ОКУД				90249772
Дата (число, месяц, год)				2901215911
ИНН				71.12.2
по ОКПО				12300
по ОКВЭД 2				16
по ОКФС / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 164520, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, пом. 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	226 010	169 044	114 469
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	226 010	169 044	114 469
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	101 132	36 581	4 900
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	313	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	329 715	180 577	70 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63	63	63
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	306	5 166	9
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	431 527	222 387	75 431
	БАЛАНС	1600	657 538	391 430	189 900

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 398	15 750	19 407
	Итого по разделу III	1300	23 408	25 760	29 417
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	211 488	80 095	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	211 488	80 095	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 104	366	380
	Кредиторская задолженность	1520	19 214	20 319	13 400
	Доходы будущих периодов	1530	378 523	242 075	124 114
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	22 801	22 816	22 589
	Итого по разделу V	1500	422 642	285 575	160 482
	БАЛАНС	1700	657 538	391 430	189 900

Руководитель

Александрова Татьяна
Станиславовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"	по ОКПО	90249772		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2901215911		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	4 543	4 163
	Себестоимость продаж	2120	(858)	(24)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 685	4 139
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 470)	(3 089)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(785)	1 050
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(563)	-
	Прочие доходы	2340	-	5 246
	Прочие расходы	2350	(726)	(5 800)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 074)	496
	Налог на прибыль	2410	(278)	(703)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 352)	(207)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 352)	(207)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Александрова Татьяна
Станиславовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.