

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"	по ОКПО	90249772		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2901215911		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) **164520, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, пом. 3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	203 218	169 044	114 469
	в том числе:				
	Основные средства		25 155	25 630	30 228
	Строительство жилых домов по ДДУ 214-ФЗ		178 063	143 414	84 240
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	203 218	169 044	114 469
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	76 168	36 581	4 900
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	298 338	180 577	70 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63	63	63
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	305	5 166	9
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	374 874	222 387	75 431
	БАЛАНС	1600	578 092	391 430	189 900

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 967	15 750	19 407
	Итого по разделу III	1300	23 977	25 760	29 417
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	167 850	80 095	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	167 850	80 095	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	805	366	380
	Кредиторская задолженность	1520	21 586	20 319	35 988
	Доходы будущих периодов	1530	341 074	242 075	124 114
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	22 801	22 816	-
	Итого по разделу V	1500	386 265	285 575	160 482
	БАЛАНС	1700	578 092	391 430	189 900

Руководитель

Александрова Татьяна
Станиславовна

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ ИНВЕСТ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика			30	06	2021
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО 90249772		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН 2901215911		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКВЭД 2 71.12.2		
			12300	16	
			по ОКПФ / ОКФС 384		
			по ОКЕИ		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	2 580	2 878
	Себестоимость продаж	2120	(10)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 570	2 878
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 240)	(1 455)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(670)	1 423
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(363)	-
	Прочие доходы	2340	-	5 186
	Прочие расходы	2350	(552)	(5 398)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 585)	1 211
	Налог на прибыль	2410	(198)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 783)	1 211

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 783)	1 211
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Александрова Татьяна
Станиславовна

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.