

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИСТРОЙПЕРМЬ"</b>	по ОКПО <b>90017903</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>5906171678</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**614068, Пермский край, Пермь г, Екатерининская ул, д. № 165, кв. 1/2**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 959	2 090	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 148	812	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 108	2 902	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	77 924	50 573	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	376	330	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 150	274	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	126	145	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	79 576	51 321	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>82 684</b>	<b>54 223</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 406)	(2 201)	-
	Итого по разделу III	1300	16 594	17 799	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	57 970	29 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	297	262	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 747	1 685	-
	Итого по разделу IV	1400	60 014	31 447	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 889	738	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 185	4 239	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 076	4 978	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	82 684	54 223	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Газизов Ленар Фанилевич**  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИСТРОЙПЕРМЬ"</b>	ИНН	<b>90017903</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>5906171678</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(656)	(176)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(656)	(176)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	73
	Проценты к уплате	2330	(834)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(16)	(105)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 506)	(208)
	Налог на прибыль	2410	301	42
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	301	42
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 205)	(166)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 205)	(166)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Газизов Ленар Фанилевич**  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.