

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИСТРОЙПЕРМЬ"	по ОКПО	90017903		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5906171678		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 614068, Пермский край, Пермь г, Екатерининская ул, д. № 165, кв. 1/2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 437	1 567	2 090
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 805	14 798	812
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 241	16 365	2 902
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	279 559	205 112	21 839
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	330
	Дебиторская задолженность	1230	202 202	180 598	29 007
	в том числе:				
	Авансы строительные		-	180 298	28 734
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	392	347	145
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	482 152	386 057	51 321
	БАЛАНС	1600	503 393	402 422	54 223

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	20 000	20 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(77 394)	(57 236)	(2 201)
	Итого по разделу III	1300	(57 394)	(37 236)	17 799
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	507 856	320 866	29 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	457	490	262
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	734	-	1 685
	Итого по разделу IV	1400	509 047	321 355	31 447
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 315	11 180	738
	Кредиторская задолженность	1520	34 422	107 120	4 238
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	3	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 741	118 303	4 977
	БАЛАНС	1700	503 393	402 422	54 222



Руководитель

(подпись)

Газизов Ленар Фанилевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИСТРОЙПЕРМЬ"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКВД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	90017903		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5906171678		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(8 501)	-
	Управленческие расходы	2220	(10 501)	(656)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(19 002)	(656)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 135)	(834)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(60)	(16)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 197)	(1 506)
	Налог на прибыль	2410	5 039	301
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 039	301
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 158)	(1 205)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 158)	(1 205)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Газизов Ленар Фанилевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.