

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	48085901		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	3445068383		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 404119, Волгоградская обл, Волжский г, Metallургов пр-кт, д. № 6б, пом. 31		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "НАЛОГОВЫЙ КОДЕКС"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3443041763		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1023402975529		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	238	330	422
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	65 529	65 529	84 809
3.1	в том числе: Приобретение имущественных прав		65 529	65 529	84 809
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	366 778	220 166	138 501
	в том числе:				
	Ж/д 1, б-р 30 лет Победы 32		321 285	175 412	316
	Ж/д 2, б-р 30 лет Победы 32		16 000	16 000	-
	Ж/д 1 ул. Тормосиновская		11 635	11 635	3 271
	Ж/д 2 ул. Тормосиновская		15 430	15 430	4 354
	Ж/к ул Тормосиновская		-	-	18 932
	Ж/д 3 ул. Варшавская		2 410	1 679	363
	Ж/д ул. Дымченко 7		18	10	-
	Ж/д 2А квартал 623		-	-	111 265
	Итого по разделу I	1100	432 545	286 025	223 732
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	7 483	2 256	33 317
	в том числе:				

4.1	Сырье, материалы и иные аналогичные ценности		625	601	17 599
4.1	Затраты в незавершенном производстве		6 858	1 655	15 718
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	233 665	196 000	88 777
	в том числе:				
5.1	Задолженность по ДДУ		33 859	24 411	5 705
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 905	4 840	34 912
5.1	Авансы выданные		46 820	10 149	25 558
5.1	Прочая		148 081	156 600	22 602
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	10 100	63 666
	в том числе:				
3.1	выданные займы		-	10 100	35 666
3.1	Размещение денежных средств на депозите		-	-	28 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73 775	71	251
	Прочие оборотные активы	1260	19	-	17
	Итого по разделу II	1200	314 942	208 427	186 028
	БАЛАНС	1600	747 487	494 452	409 760

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	144 340	118 951	108 571
	Итого по разделу III	1300	144 360	118 971	108 591
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	398 875	302 607	129 017
	в том числе:				
	Ж/д 1 б-р 30 лет Победы 32		349 254	297 867	-
	Ж/д 2 б-р 30 лет Победы 32		49 621	4 740	-
	Ж/д 1 ул. Тормосиновская		-	-	1 049
	Ж/д 2 ул. Тормосиновская		-	-	1 050
	Ж/д 2А квартал 623		-	-	126 918
	Итого по разделу IV	1400	398 875	302 607	129 017
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	22 487	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	181 673	72 758	172 059
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		180 314	57 328	16 385
5.3	Авансы полученные		-	300	2 667
5.3	Расчеты по налогам и сборам		1 304	4 989	872
5.3	Прочая		55	10 141	152 135
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	92	116	93
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	204 252	72 874	172 152
	БАЛАНС	1700	747 487	494 452	409 760



Руководитель _____
(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович
(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГОГРАДСКАЯ
ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2020
48085901		
3445068383		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	115	50 437
	Себестоимость продаж	2120	(40)	(4 250)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75	46 187
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 542)	(1 714)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 467)	44 473
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	385	1 134
	Проценты к уплате	2330	(787)	-
	Прочие доходы	2340	35 180	117 227
	Прочие расходы	2350	(6 781)	(147 849)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26 530	14 985
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 141)	(4 605)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 389	10 380

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 389	10 380
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Купреев Евгений Владимирович
(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"		48085901		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3445068383		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	137 351	9 291
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	30	2 960
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
государственная субсидия	4114	33 259	-
по договорам цессии	4115	17 088	-
по договорам долевого участия в строительстве жилья	4116	86 820	-
прочие поступления	4119	154	6 331
Платежи - всего	4120	(85 347)	(59 002)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(66 613)	(45 877)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 977)	(2 127)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
по договорам цессии	4125	(10 070)	-
налог УСН	4126	(5 480)	-
возврат покупателям	4127	(285)	-
прочие платежи	4129	(922)	(10 998)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	52 004	(49 711)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	61 909
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	2 200
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	2 186
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	57 523
Платежи - всего	4220	-	(40 378)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(700)

14

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	(39 678)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	21 531

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	21 700	28 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	21 700	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	28 000
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	21 700	28 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	73 704	(180)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	71	251
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	73 775	71
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений

Владимирович

(расшифровка подписи)

23 марта 2021 г.