

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	48085901		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3445068383		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 404130, Волгоградская обл, Волжский г, 7-Я Автодорога ул, д. № 6Б				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	353	422	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	79 251	84 809	28 218
	в том числе:				
	Приобретение имущественных прав		79 251	84 809	28 218
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	198 016	138 501	74 739
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Тормосиновская		11 635	3 271	3 254
	Жилой дом 2 ул. Тормосиновская		15 430	4 354	3 694
	Жилой комплекс ул. Тормосиновская		-	18 932	18 261
	Жилой дом 2А квартал 623		-	111 265	49 524
	Жилой дом 1 б-р 30 лет Победы 32		154 588	316	-
	Жилой дом 2 б-р 30 лет Победы 32		16 000	-	-
	Жилой дом 3 ул. Варшавская		363	363	6
	Итого по разделу I	1100	277 620	223 732	102 957
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 462	33 317	6 879
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие ценности		714	17 599	194
	Затраты в незавершенном производстве		748	15 718	6 685
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	8 628
	Дебиторская задолженность	1230	178 318	88 777	85 158
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		16 406	5 705	5 760
	Авансы выданные		8 930	25 558	6 349

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 100	63 666	165 702
	в том числе:				
	Выданные займы		10 100	35 666	165 702
	Размещение денежных средств на депозитных счетах		-	28 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 750	251	1 931
	Прочие оборотные активы	1260	-	17	16
	Итого по разделу II	1200	191 630	186 028	268 314
	БАЛАНС	1600	469 251	409 761	371 271

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	115 287	108 571	99 358
	Итого по разделу III	1300	115 307	108 591	99 378
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	294 602	129 018	57 929
	в том числе:				
	Жилой дом 1 ул. Тормосиновская		-	1 049	1 049
	Жилой дом 2 ул. Тормосиновская		-	1 050	1 050
	Жилой дом 2А квартал 623		-	126 918	55 830
	Жилой дом 1 б-р 30 лет Победы 32		289 861	-	-
	Жилой дом 2 б-р 30 лет Победы 32		4 741	-	-
	Итого по разделу IV	1400	294 602	129 018	57 929
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	59 270	172 059	214 191
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	71	93	(226)
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 342	172 152	213 965
	БАЛАНС	1700	469 251	409 760	371 272



Руководитель

(подпись)

Купреев Евгений
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРОЕКТНО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН	48085901		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3445068383		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	50 215	212
	Себестоимость продаж	2120	(4 209)	(200)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 006	12
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 438)	(1 061)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	44 568	(1 049)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	953	8 227
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	93 168	5 677
	Прочие расходы	2350	(127 875)	(5 100)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 814	7 755
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 099)	(267)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 715	7 488

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 715	7 488
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____

(подпись)

**Купреев Евгений
Владимирович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2019 г.