

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	18.01.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	34-34-04-2023
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	18.01.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «СЗ «ВПСК»
2.2.2. ИНН:	3445068383
2.2.3. ОГРН:	1043400423120
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Двухсекционный 12-ти этажный жилой дом с встроенной подземной автостоянкой, расположенный по адресу: ул. Дымченко 7 в Центральном районе г. Волгограда
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская обл.
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Волгоград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дымченко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	7
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	34:34:040011:15
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	12559,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	28.01.2020
4.3.2. Номер:	RU-343010010713
4.3.3. Наименование органа, выдавшего	департамент по

градостроительный план земельного участка:	градостроительству и архитектуре администрации Волгограда
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	-
4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	

5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО фирма «Галла»
5.2.2. ИНН:	3444028081
5.2.3. ОГРН:	1023403441379
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	21.06.2022
6.1.1.2. Номер:	34-2-1-3-039614-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Сталт-эксперт»

6.1.2.1. Дата утверждения:	09.08.2022
6.1.2.2. Номер:	34-2-1-2-056139-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Сталт-эксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	20.12.2022
6.3.2. Номер:	2-22
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Майхан В.Е. регистрационный номер в Национальном реестре специалистов П-116632
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Двухсекционный 12-ти этажный жилой дом с встроенной подземной автостоянкой,

	расположенный по адресу: ул. Дымченко 7 в Центральном районе г. Волгограда
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв.м):	5788,0
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5. Площадь (кв. м):	34068,9
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): жилой дом	30309,3
7.5.2. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): встроено-пристроенная автостоянка	3759,6
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	345
7.12. Количество машино-мест (штук):	131
7.13. Количество этажей:	12-13
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	35,95
7.17. Иные показатели:	общая площадь квартир с учетом летних помещений - 23653,5кв.м;

7.1. Вид объекта строительства - [illegible]

7.2. Назначение объекта - [illegible]

7.3. Кадастровый номер объекта капитального строительства - [illegible]

7.4. Вид объекта застройки - [illegible]

7.4.1. Вид объекта застройки капитального строительства - [illegible]

7.5. Площадь (кв. м) - [illegible]

7.5.1. Площадь участка строительства (кв. м) - [illegible]

7.5.2. Площадь участка строительства (кв. м) - [illegible]

7.6. Площадь помещений - [illegible]

7.7. Площадь хозпостройки - [illegible]

7.8. Количество помещений - [illegible]

7.9. Количество помещений - [illegible]

7.10. Количество помещений - [illegible]

7.11. Количество помещений - [illegible]

7.12. Количество помещений - [illegible]

7.13. Количество помещений - [illegible]

7.14. Количество помещений - [illegible]

7.15. Количество помещений - [illegible]



проинформировано, пронумеровано, скреплено печатью на 4 (четыре) листах.

главы Волгограда

15.11.2023

Подпись и печать [illegible signature]