

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары
(место составления)

« 15 » февраля 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН/КПП 2130024180/213001001, ОГРН 1072130011876,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
428022, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.1, тел. 8(8352) 50-46-70
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
staratel_cheb1@mail.ru
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
Многоквартирный жилой дом поз.10 в IX микрорайоне Западного жилого района
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
г. Новочебоксарск
на строительство, краткие проектные характеристики,
Площадь застройки – 878,36 кв.м., общая площадь здания – 13717,58 кв.м., строительный объем
– 45205,1 куб.м., в том числе подземной части – 1737,0 куб.м., этажность – 18, количество
этажей - 19, общая площадь квартир с коэф. – 9757,62 кв.м., количество квартир – 144 шт.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
IX микрорайона Западного жилого района г. Новочебоксарск
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
от 20.02.2023 № 21-24-05-2023
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
от “06” февраля 2023 г. № 21-2-1-3-005003-2023, ООО «Стройэкспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции
март 2023 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции
февраль 2025 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СЗ «Строительная компания «Старатель», ИНН2129046654, свидетельство саморегулируемой
(наименование организации, ИНН,
организации о допуске к определенному виду или видам работ... Ассоциацией «Саморегулируемая
(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)
организация «Строители Чувашии» от 04 марта 2016 г. № СРО-С-0057-06-2129046654

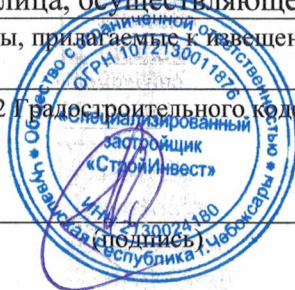
10. Приложения:

1. Градостроительный план земельного участка;
2. Разрешение на строительство;
3. Приказы;
4. Договор подряда (график производства работ);
5. Документ о внесении на местность линий отступа от красных линий;
6. Общие и специальные журналы;
7. Проектная документация в полном объеме;
8. Положительное заключение экспертизы проектной документации;
9. Приказ об утверждении проектной документации;
10. Договор на авторский надзор;
11. Доверенность на представительство лица, осуществляющего строительство.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Н.В. Куренев
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.