

**Состав проекта планировки и проект межевания территории IX микрорайона
Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской**

1. Том 1. Проект планировки территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской. Положение о планировке территории (основная часть);
2. Том 2. Проект планировки территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской. Материалы по обоснованию проекта планировки территории;
3. Проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской.



Чертеж планировки территории



Чертеж межевания территории



С полным проектом планировки и проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской можно ознакомиться на официальном сайте города Новочебоксарска www.nowch.cap.ru



27.04.2021 № 640

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской Республики

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 43 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Правилами землепользования и застройки в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики, утвержденными решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 18.12.2006 № С 18-3, административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке, утверждении документации по планировке территории на территории городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики», утвержденным постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 21.12.2018 № 1830, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-58» от 30.03.2021 № 43-п, администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской Республики согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору пресс-службы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики разместить настоящее постановление в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить его на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска» разместить в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности проект внесения изменений в проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской Республики в течение четырнадцати дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Глава администрации
города Новочебоксарска
Чувашской Республики



П.В. Семенов

**Состав проекта внесения изменений в проект межевания территории IX микро-
района Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской Республики**
Проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Но-
вочебоксарска

Чертеж межевания территории



С полным проектом межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска можно ознакомиться на официальном сайте города Новочебоксарска www.nowch.cap.ru



Коммунальная ул., 8, город Новочебоксарск, Чувашская Республика, 429950
факс (8352) 73-72-18, тел.73-84-95, e-mail: mup@ks-21.ru, интернет: www.ks-21.ru
ИНН/КПП 2124000310/212401001, ОГРН 1022100911139, ОКПО 05238663

Утверждаю:
Заместитель генерального директора
по производственно-техническим вопросам
МУП «КС г. Новочебоксарска»
С.Г. Смирнов
2022 г.

Заявитель:
Генеральный директор
ООО «СтройИнвест»
Н.В. Куренев

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

№ 49

Объект Заявителя: «Многоквартирный жилой дом поз. 10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск»

Место расположения земельного участка: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, IX микрорайон Западного жилого района

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): 21:02:010502:1026

ТУ выданы: ООО «СтройИнвест»

(наименование органа местного самоуправления или лица, которому выдаются ТУ)

Срок подключения объекта: 4 квартал 2024 года

Срок действия ТУ – 3 года с даты их получения, по истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. В случае, если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается

Основание для выдачи ТУ: Эл. заявление о получении ТУ № 34 от 25.10.2022 г.

(дата и регистрационный номер заявки заявителя на выдачу ТУ)

1. Водоснабжение:

1.1.Точка присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): в камере ВК-23 с геодезическими отметками 133,63 л/131,57 в.т., расположенной на водопроводной сети Д-280 мм, проходящей вдоль земельного участка с кадастровым номером 21:02:010502:1026 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск, Чувашской Республики.

1.2.Гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения): 18 м водного столба.

1.3.Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска): 76,65 м³/сут., с максимально-часовой нагрузкой 7,952 м³/час..

1.4.Технические требования к подключаемым объектам, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения:

1.4.1.Предусмотреть в качестве запорной арматуры задвижки с корпусом из высокопрочного чугуна с обрезающим клином.

1.4.2.При проектировании сетей водоснабжения предусмотреть их прокладку за пределами территорий с повышенной степенью благоустройства и автостоянок.

1.4.3.Предусмотреть мероприятия по предотвращению затопления помещений и территорий в случае аварии на сетях водоснабжения.

1.5. Требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета:

- средства измерения должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений;
- средства измерения и узлы учета устанавливаются в соответствии с нормативными требованиями, проектные решения согласовать с абонентской службой МУП «КС г. Новочебоксарска»;
- узел учета проектировать в ближайшем месте от стены здания Заявителя;
- схему установки прибора учёта и иных компонентов узла учета принять, согласно согласованного проектного решения;
- относительную погрешность измерения количества воды во всем диапазоне расходов принять в пределах: $\pm 2\%$;
- срок службы не менее 12 лет.

1.6. Проектирование и строительство наружных сетей водоснабжения объекта необходимо выполнить с соблюдением требований СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

1.7. После подключения объекта рекомендуем разработать мероприятия по рациональному использованию холодной воды.

1.8. Границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям между МУП «КС г. Новочебоксарска» и ООО «СтройИнвест» является: точка присоединения водопроводной сети от объекта заявителя к централизованной системе холодного водоснабжения.

2. Водоотведение:

2.1. Точка присоединения к централизованной системе водоотведения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): в колодце КК-21 с геодезическими отметками 132,67 л/129,63 лот., расположенном на канализационной сети Д-315 мм, проходящей вдоль земельного участка с кадастровым номером 21:02:010502:1026 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск, Чувашской Республики.

2.2. Разрешаемый объем сброса сточных вод: 76,65 м³/сут., с максимально-часовой нагрузкой 7,952 м³/час.

2.3. Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения):

2.3.1. Заявитель должен запроектировать контрольный канализационный колодец, обеспечивающий возможность МУП «КС г. Новочебоксарска» отбирать пробы сточных вод, поступающих от объекта заявителя.

2.3.2. Предусмотреть мероприятия по предотвращению затопления помещений и территорий в случае аварии на сетях водоотведения.

2.4. При проектировании сетей водоотведения предусмотреть их прокладку за пределами территорий с повышенной степенью благоустройства и автостоянок.

2.5. Сточные воды, отводимые в централизованные системы водоотведения, не должны содержать загрязняющие вещества, запрещенные к сбросу в централизованную систему водоотведения, по перечню согласно приложению № 4 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением правительства РФ от 29.07.2013 № 644 и вещества, запрещенные к применению в Российской Федерации, в том числе ратифицированными Российской Федерацией международными нормативными правовыми актами.

2.6. Состав и свойства сточных вод, принимаемых (отводимых) в централизованные системы водоотведения, должны соответствовать нормативным показателям общих свойств сточных вод и допустимым концентрациям загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, предусмотренным приложением № 5 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

2.7. Границей эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения между МУП «КС г. Новочебоксарска» и ООО «СтройИнвест» является точка входа канализационной сети от объекта заявителя в централизованную сеть водоотведения.

3. Дополнительные условия:

3.1. Заявитель обязан разработать и согласовать с МУП «КС г. Новочебоксарска» проект устройств и сооружений для присоединения своего объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, предоставить один экземпляр для ведения технического надзора по прокладке водопровода и канализации.

3.2. Заключить договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения. Согласно Постановления

Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам № 29-14/гп от 06.10.2021 г. плата за подключение с 01.01.2022 г.:

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей холодного водоснабжения, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, применяемые для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения:

в тыс.руб. за куб. м/сутки без НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Ставка тарифа
1	Подключение к системе холодного водоснабжения	1,015

- ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системе холодного водоснабжения, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению:

тыс.руб./км трубопровода без НДС

№ п/п	Централизованная система	Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Ставки тарифа
1	Холодного водоснабжения	до 100	полиэтилен	4180,68
			чугун	5589,30
		от 101 до 125	полиэтилен	4423,81
			чугун	6343,08
		от 126 до 150	полиэтилен	4775,35
			чугун	6734,01
от 151 до 200	полиэтилен	5409,68		
	чугун	7978,60		

3.3. До начала пользования присоединением заявитель обязан заключить с МУП «КС г. Новочебоксарска» договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод. Присоединение объекта заявителя к централизованным сетям водоснабжения и (или) водоотведения, пользование системами централизованного водоснабжения без договора на отпуск воды и (или) прием сточных вод является самовольным. При самовольном присоединении или самовольном пользовании заявитель несет ответственность, установленную действующим законодательством.

Начальник диспетчерской службы ОСП «ВКХ»



М.М. Яковлев

Начальник абонентской службы ОСП «ВКХ»



В.А. Никифоров

Технические условия получил:

(подпись, фамилия, имя, отчество (полностью) и № паспорта лица, получившего ТУ)

Исполнитель:
ПТО ОСП «ВКХ»
75-93-49



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СĔНĔ ШУПАШКАР ХУЛА
АДМИНИСТРАЦИЙĔН ХУЛА
ХУСЛАХ УПРАВЛЕНИЙĔ

Генеральному директору
ООО «СтройИнвест»
Куреневу Н.В.

УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Винокурова ул., 14
г. Новочебоксарск, 429951
тел. 74-03-56 факс 74-02-22
tb@nowch.cap.ru

15.07.2021 № 22/01-311

На № 20/П от 01.07.2021 г.

Технические условия № 13 от 12.07.2021 г.

на проектирование ливневой канализации по объекту:

«Многоквартирный жилой дом

поз.10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск».

1. Сброс ливнестоков с территории объекта: «Многоквартирный жилой дом поз.10 в IX микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» предусмотреть в участок существующей внутриквартальной сети ливневой канализации диаметром 400 мм, проходящей вдоль позиции 11, на участке по месту от колодца с отметками лотка 126.91, люка 129.86 до колодца с отметками лотка 126.30, люка 129.30.

2. Внутриплощадочную сеть выполнить с расчетным диаметром и уклоном, согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», с последующим отводом стоков в ливневую канализацию, установить дождеприемные колодцы с решетками. Длина присоединения от дождеприемника до смотрового колодца на коллекторе должна быть не более 40 метров.

3. Сети ливневой канализации предусмотреть из сертифицированных двухслойных гофрированных безнапорных труб. Согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», на участках под дорогами предусмотреть ливневую канализацию в стальных футлярах. Стальные футляры должны быть обеспечены соответствующей противокоррозионной изоляцией наружной и внутренней поверхностей.

4. В точке присоединения к существующей сети, при перепаде по высоте между лотками более 1м, предусмотреть отводной стояк с приемной воронкой, согласно требований СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Диаметр смотровых колодцев, горловин и люков надлежит принимать с учетом доступа рабочих и опускания приспособлений для обслуживания сети. Высоту горловин не превышать более 600 мм.

5. Проект ливневой канализации согласовать с заинтересованными организациями, владельцами инженерных коммуникаций, проходящих внутри микрорайона, Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска, МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска». Один экземпляр предоставить для ведения контроля.

6. Расположение вспомогательных объектов при строительстве объекта на территории охранной зоны участка сети ливневой канализации согласовать с балансодержателем - Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска.

7. Подключение объекта производить после согласования завершённых работ, выполнения ТУ и предоставления экземпляра исполнительно-технической документации в Управление городского хозяйства администрации г. Новочебоксарска и МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска».

8. Технические условия действительны до 12.07.2024 г.

Начальник Управления
городского хозяйства



А.Г. Фадеев

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

№ 496

« 15 » декабря 2022 г.

Сетевая организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Электрогарант»**

Заявитель: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройИнвест»**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Многоквартирный жилой дом поз.10.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **«Многоквартирный жилой дом поз.10», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, земельный участок с кадастровым номером 21:02:010502:1026.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **244,0 (кВт).**
4. Категория надежности: **II.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2022г.**
7. Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств:
 - кабельные наконечники в проектируемом вводно-распределительном устройстве (ВРУ) 0,4 кВ, ввод-1; 122,0 кВт;
 - кабельные наконечники в проектируемом вводно-распределительном устройстве (ВРУ) 0,4 кВ, ввод-2; 122,0 кВт.Указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы.
8. Основной источник питания: РП-ТП «Никольский-1» от ПС 110/10 «Новая»

9. Резервный источник питания: РП-ТП «Никольский-1»

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1 Определение точки присоединения;

10.2 Проверка выполнения заявителем технических условий, в т.ч. организация допуска к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии. Составление акта о выполнении технических условий;

10.3 Фактическое присоединение ЭПУ заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подача) напряжения и мощности;

10.4 Составление акта об осуществлении технологического присоединения.

11. Заявитель осуществляет:

11.1 Разработку проектной документации, согласно обязательствам, предусмотренным настоящими техническими условиями. Согласование проектной документации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством;

11.2. Направление в инициативном порядке в адрес гарантирующего поставщика информации о выбранных инженерно-технических решениях, включая приборы учета, измерительные трансформаторы и способ присоединения приборов учета к интеллектуальной системе учета электрической энергии, которые будут использованы при разработке проектной документации и оснащении многоквартирного дома;

11.3. Обращение в инициативном порядке к гарантирующему поставщику с запросом о соответствии разработанной проектной документации техническим требованиям;

11.4. Проектирование и строительство ЛЭП-0,4 кВ от точки присоединения до ВРУ-0,4 кВ жилого дома и встроенных помещений. Протяженность, сечение и марка проводников определяется проектной документацией.

Установку вводно-распределительного устройства (ВРУ) 0,4 кВ с защитными коммутационными аппаратами для защиты от перегрузок и коротких замыканий. В целях обеспечения селективного отключения выбор защитных коммутационных аппаратов во ВРУ-0,4 кВ осуществляется с учетом устанавливаемых сетевой организацией устройств защиты на объектах электросетевого хозяйства;

11.5. Для предотвращения поражения электрическим током предусмотреть меры по обеспечению безопасности электроустановок;

11.6. Обеспечение учета электрической энергии многоквартирного жилого дома индивидуальными (для коммунальной квартиры - общими (квартирными) приборами учета электрической энергии в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества, коллективными (общедомовыми) приборами учета и иным оборудованием, которое используется для коммерческого учета электрической энергии (мощности) и обеспечивает возможность его присоединения к интеллектуальным системам учета

электрической энергии (мощности) гарантирующего поставщика в соответствии с требованиями, установленными правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности);

11.7. Выполнение электромонтажных работ в соответствии с техническими регламентами, требованиями ПУЭ, СНиП и другими руководящими документами;

11.8 Направление в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий с приложением копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, а также документов, предусмотренных п. 85 Правил технологического присоединения (утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861);

11.9. Направление в Ростехнадзор уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию объекта в течение 5 дней со дня выполнения технических условий;

11.10. Направление в адрес гарантирующего поставщика уведомления о необходимости допуска к эксплуатации индивидуальных, общих (для коммунальной квартиры) приборов учета;

11.11. После завершения процедуры допуска к эксплуатации индивидуальных, общих (для коммунальной квартиры) приборов учета составление и направление в адрес гарантирующего поставщика подписанного заявителем со своей стороны акта - приема передачи приборов учета;

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Технические условия выданы взамен ранее выданных №493 от 07.12.2022 г.

Директор ООО «Электрогарант»



А.С. Герасимов

№ 09
от « 20 » июня 2021 г.

Генеральному директору
ООО «СЗ «СтройИнвест»
Куреневу Н.В.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование сети кабельного телевидения, телефонии, IP-TV, проводного вещания и сети передачи данных на застройку объекта «Многokвартирный жилой дом поз.10 в IX-го микрорайона Западного жилого района г.Новочебоксарск».

1. Подвесить оптический кабель ДПОм-32П-7кН от жилого дома поз.17 до объекта «Жилого дома поз.10 IX-го микрорайона Западного жилого района».
2. Проложить магистральный оптический кабель марки ДПОм-32п-7кН по чердачному помещению поз.13 в гофратрубке.
3. В чердачном помещении проектируемого жилого дома установить один шкаф ID-12 с замком для усилительного и кроссового оборудования.
4. В шкафу проектируемого дома выполнить монтаж оптического кабеля на оптический кросс марки КРС-16- SC/APC.
5. Предусмотреть электропитание телекоммуникационного оборудования 220В переменного тока через отдельный автомат на 16А.
6. По чердаку проектируемого дома между слаботочными стоячковыми нишами проложить распределительный кабель RG11 Comm Score марки F1160 BEF в ПВХ трубах (или в гофротрубке) от шкафа ID12 до каждого слаботочного стояка.
7. Проложить распределительный кабель Comm Score марки F1160 BEF по слаботочным стоячковым нишам в 18-этажной блок-секции 3 кабеля в стояк: 1-ый кабель до 12 этажа, 2-ой кабель до 6 этажа, 3-ий кабель до 1 этажа.
8. Установить в стоячковых нишах абонентские распределительные устройства серии ТАН, САН марки RTM из расчета один отвод на одну квартиру на каждом этаже.
9. Осуществить монтаж оптического приемника марки OR-862I шкафу ID12 из расчета 1 оптический приемник на 120 квартир.

10. Проложить в гофратрубке коаксиальный кабель Digiflex марки **RG6UW** в качестве отводов от абонентских распределительных устройств, расположенных в слаботочных нишах, до распределительной коробки, которую необходимо смонтировать при вводе в квартиру.

11. По чердаку проектируемого дома между слаботочными стоячковыми нишами проложить распределительный кабель марки **UTP- 25-М-С5** в ПВХ трубах (или в гофротрубке) от шкафа ID12 до каждого слаботочного стояка, далее по слаботочной нише; в 18-этажной блок-секции 6 кабелей в стояк: 1-ый кабель до 17 этажа, 2-ой кабель до 14 этажа, 3-ий кабель до 11 этажа, 4-ый кабель до 8 этажа, 5-ый кабель до 5 этажа, 6-ой кабель до 2 этажа. **(по согласованию ООО «НКТВ»)**

12. Витую пару **UTP- 25-М-С5** расшить на кросс-боксе в слаботочной нише и на патч-панели в шкафу ID12.

13. Проложить в гофратрубке витую пару марки **UTP cat.5 4x2x0,52** от слаботочных ниш до распределительной коробки, которую необходимо смонтировать при вводе в квартиру.

14. В шкафу для проводного радиовещания установить **конвертер IP/СПВ**, из расчета 1 конвертер на 100 квартир.

15. По слаботочным стоячкам проложить кабель **ПРППМ**, в слаботочной нише установить коробки **УК-2П, УК-2С**.

16. Проложить от слаботочных стоячков до квартиры в гофратрубке или под штукатуркой кабель **ПТПЖ 2x1,2**, в квартирах установить радиорозетки.

17. Для подачи сигнала на объект **«Жилой дом поз.12 IX-го микрорайона Западного жилого района»** произвести монтаж кроссового оборудования марки КРС - 32 - SC/APC и установить оптический ответвитель марки PO-SM 3.0-1*5 70/30 в оптическом шкафу находящийся в чердачном помещении **поз. 13.**(Средствами и силами ООО «НКТВ»)

18. Произвести монтаж и настройку усилительного и распределительного оборудования. (Средствами и силами ООО «НКТВ»)

19. Согласовать проектно-сметную документацию с ООО «НКТВ» и предоставить копию проекта .

Выдача технических условий и подключение осуществляется без взимания платы.

Срок действие технических условий два года со дня утверждения.

Гл. инженер



Фарзалиев О.Э.

Технические условия

№ 50504-02-02434 от 10.09.2021

на подключение к тепловым сетям Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

1. Заказчик: ООО «СтройИнвест».
2. Подключаемый объект: «Многоэтажный жилой дом поз. 10 в IX мкр. Западного жилого района г. Новочебоксарск», расположенный на земельном участке с кадастровым номер 21:01:010502:1026.
3. Источник теплоснабжения: Новочебоксарская ТЭЦ-3
4. Возможная точка подключения Объекта к системе теплоснабжения: сети инженерно-технического обеспечения подключаемого Объекта, планируемого к размещению на земельном участке 21:01:010502:1026 (от магистральной тепловой камеры ТК-1Н).
5. Расчетный резерв тепловой мощности в точке подключения: 1,112 Гкал/ч.
6. Действительны: в течении 3-х лет.
7. Условия присоединения: согласно п.14 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 N 787) в случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявкой о заключении договора о подключении, которая содержит документы и сведения, указанные в пунктах 25, 26 вышеуказанных Правил.

Приложение: Утвержденный температурный график от Новочебоксарской ТЭЦ-3 на ОЗП 2020-2021 г.г. 150/70°C со срезкой на 115 °С – на 1 л. в 1 экз.

и.о. директора



В.А. Халев