



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1; тел.: (495) 695-84-74, 691-26-63, 695-61-41; факс (495) 691-08-07; www.eco.mos.ru; e-mail: dpp@post.mos.ru  
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН 7704221753, КПП 770401001

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЭКОВЕСТ»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7729714246, ОГРН 1127746527732,  
119285, г. Москва, МЖД, Киевское, 5-й км, д. 76 стр. 4,  
t7782308@yandex.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 06.05.2022

№ 77-183000-043-2022-О

**Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция гостиничного комплекса
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-023234-2021 от 11.05.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0006003:4628
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0006003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:07:0006003:4285, 77:07:0006003:4283, 77:07:0006003:4284, 77:07:0006003:4293
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-25-2021-7713
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-



4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		
Корпус А	360,9		8641	
Корпус В	1406,24			
Корпус С	1406,24			
Корпус Д	1406,24			
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		
Корпус А	2356,7	Корпус А	-	
Корпус В	8760,2	Корпус В	63,2	
Корпус С	8760,2	Корпус С	63,2	
Корпус Д	8760,2	Корпус Д	63,2	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):		
Корпус А	2	Корпус А	8,8	
Корпус В	3	Корпус В	14,94	
Корпус С	3	Корпус С	14,94	
Корпус Д	3	Корпус Д	14,94	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):				
Корпус А	267,2			
Корпус В	650,0			
Корпус С	650,0			
Корпус Д	650,0			
Иные показатели:		в соответствии с заключением 77-1-1-3-023234-2021 от 11.05.2021		
5	Адрес (местоположение) объекта:		г. Москва, ЗАО, район Раменки, МЖД, Киевское, 5-й км, вл. 7Б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)		-		
Протяженность:		-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-		
Иные показатели:		-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” июня 2023 г. в соответствии с          разделом 6 проектной документации (проект организации строительства)

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.О. Кульбачевский

(расшифровка подписи)

“ 06 ” мая 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” июня 2023 г.

Руководитель Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.О. Кульбачевский

(расшифровка подписи)

“ 05 ” июля 2023 г.

М.П.

ДРН000059