

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Саранск  
(место составления)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик: АО «СЗ «МИК»  
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии св-во о гос. регистрации серия 13 №000731961 выдано 31 октября 2002г., ОГРН 1021300979127, технического заказчика) номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, тел./факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, тел./факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) г. Саранска. Проект застройки четвертого микрорайона. Жилой дом (пл. №16 по генплану)». Общая площадь – 11424,69 м<sup>2</sup>, объем – 40335,13 м<sup>3</sup>, количество этажей – 19 шт., количество подземных этажей – 1 шт., площадь застройки – 662,84 м<sup>2</sup>, жилая площадь квартир – 3526,07 м<sup>2</sup>, площадь квартир (без учета лоджий, балконов) – 7356,85 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов) – 7877,08 м<sup>2</sup>, площадь участка – 7005 м<sup>2</sup>, количество квартир – 156 шт.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Республика Мордовия, г. Саранск.  
(почтовый или строительный адрес)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №13-ru 13301000-114-2022 от 16 сентября 2022г.,  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)  
выдано Администрацией городского округа Саранск, срок действия до 14 марта 2024г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации: №13-2-1-2-059411-2022  
выдано 18.08.2022 г. ООО «Центр экспертиз проектов строительства»;  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции: сентябрь 2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: март 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «Производственно-строительная компания «СТРОЙГАРАНТ»  
(ООО «ПСК «СТРОЙГАРАНТ») СРО-С-092-30112009, СО «Ассоциация строителей Мордовии»

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство, проектная документация (на электронном носителе), общий и специальные журналы работ, акт разбивки осей и вынос

(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии

их в натуру, копии положительных заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  
с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Р.М. Доминов  
(расшифровка подписи)

М.П.

(подпись)  
(для застройщика или заказчика, являющихся юридическими лицами)

Министерство строительства и архитектуры Республики Мордовия	Технический директор
АО «СЗ «МИК»	
(должность – для застройщика или технического заказчика)	
Получено <u>30.09.2022.</u>	
Входящий № _____	