

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002864 от 05.04.2024

Гостиничный комплекс "Quartier d'Or", г. Москва, Большая Татарская ул., вл. 21

Дата первичного размещения: 29.05.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ГЕОПРИБОР» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ГЕОПРИБОР» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115184 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Татарская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 5Г/2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 150-00-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@rariteco.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://quartierdor.com |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Чекан |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ГЕОПРИБОР» |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7705022285 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705022285 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700342328 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 15.12.1994 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Стрекалов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 7,51822 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 095-056-909 91 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 462003466378 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Лачков |
| | 3.3.2 | Имя: Виталий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25,8912 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-315-778 16 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772913436316 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Карлов |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 53,74026 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-442-369 52 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772906990570 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Лачков |
| | 3.4.2 | Имя: Виталий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,8912 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-315-778 16 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772913436316 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет прямо 25,8912% голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Карлов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 53,74026 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-442-369 52 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772906990570 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет прямо 53,74026% голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -47 685,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 401,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 226 608,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Гостиничный комплекс |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: ЦАО |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: р-н Замоскворечье |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большая Татарская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 21 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 410,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные 200 мм и 250 мм, с утеплением, воздушным зазором и облицовкой панелями из натурального и искусственного камня, согласно проектной документации) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 413,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 413,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| | 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 |
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МЕТРИКС ИНЖИНИРИНГ" |
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.5 | | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.6 | | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7722482839 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦРАЗДЕЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733890195 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ГЕОМ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7736327706 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЭС ГЛОБАЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709894657 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ БИЗНЕС КОНСАЛТИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9705163339 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "23 ЛАЙТ ГРУПП" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9723084369 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНОЙ И НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709573477 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВИВА-ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715301203 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РТДА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705616994 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-035755-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-030789-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-009914-2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Quartier d'Or |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Р.Инжиниринг" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9725112124 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020826-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГО-РОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020826-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.10.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.07.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГО-РОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-01-020826-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.10.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГО-РОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036462 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.11.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.01.2023,18.04.2023 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002013:1001 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 809,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство посевного газона, двухрядной живой изгороди из кустарника, посадка лиственных деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения всех маломобильных групп населения по участку и внутри здания. Тактильно-контрастные указатели |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена подсветка фасадов и ландшафтное освещение придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 68 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-Т32-19-210927/0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13061 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 631,44 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0593-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 058,52 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московского региона |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-544591/103/МС от 05.10.2021(к договору ТП МС-21-303-57898(544591)от 05.10.2021) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 455 157,44 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13062 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 661,76 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МегаСвязь" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728845983 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 159 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 86 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 73 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 01 | 13.7 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 02 | 13.30 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 03 | 13.70 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 04 | 14.00 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.50 | Машиноместо 05 | 13.50 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 06 | 14.00 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 07 | 14.00 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.50 | Машиноместо 08 | 13.50 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 09 | 14.00 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.60 | Машиноместо 10 | 15.60 | |
| 11 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.00 | Машиноместо 11 | 15.00 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.60 | Машиноместо 12 | 15.60 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 13 | 14.00 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.50 | Машиноместо 14 | 13.50 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 15 | 14.00 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 16 | 14.00 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.50 | Машиноместо 17 | 13.50 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 18 | 14.00 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 19 | 13.70 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 20 | 13.30 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 21 | 13.70 | |
| 22.1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 22.1, созависимые места | 17.80 | |
| 22.2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 22.2, созависимые места | 17.80 | |
| 23 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.80 | Машиноместо 23 | 13.80 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.60 | Машиноместо 24 | 13.60 | |
| 25 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.80 | Машиноместо 25 | 13.80 | |
| 26 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 26 | 14.00 | |
| 27 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 27 | 14.00 | |
| 28 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.80 | Машиноместо 28 | 13.80 | |
| 29 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.60 | Машиноместо 29 | 13.60 | |
| 30 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.80 | Машиноместо 30 | 13.80 | |
| 31.1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 31.1, созависимые места | 17.80 | |
| 31.2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 31.2, созависимые места | 17.80 | |
| 32 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.40 | Машиноместо 32 | 17.40 | |
| 33 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.40 | Машиноместо 33 | 17.40 | |
| 34 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 34 | 13.70 | |
| 35 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 35 | 13.30 | |
| 36 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 36 | 13.70 | |
| 37 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.00 | Машиноместо 37 | 21.00 | |
| 38 | Машино-место | -1 | Паркинг | 21.60 | Машиноместо 38 | 21.60 | |
| 39 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 39 | 13.70 | |
| 40 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 40 | 13.30 | |
| 41 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 41 | 13.70 | |
| 42 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 42 | 13.70 | |
| 43 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 43 | 13.30 | |
| 44 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 44 | 13.70 | |
| 45 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 45 | 18.00 | |
| 46 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 46 | 18.00 | |
| 47 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 47 | 13.70 | |
| 48 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 48 | 13.70 | |
| 49 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.30 | Машиноместо 49 | 15.30 | |
| 50 | Машино-место | -1 | Паркинг | 19.00 | Машиноместо 50 | 19.00 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---------|-------|-------------------------------------|-------|--|
| 51 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 21.60 | Машиноместо 51 МГН | 21.60 | |
| 52 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 21.60 | Машиноместо 52 МГН | 21.60 | |
| 53 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 21.60 | Машиноместо 53 МГН | 21.60 | |
| 54 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 21.60 | Машиноместо 54 МГН | 21.60 | |
| 55 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 55 | 13.70 | |
| 56 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 56 | 13.70 | |
| 57 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 57 | 18.00 | |
| 58 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 58 | 18.00 | |
| 59 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 59 | 18.00 | |
| 60 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 60 | 18.00 | |
| 61 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 61 | 18.00 | |
| 62 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 62 | 18.00 | |
| 63 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 63 | 18.00 | |
| 64 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 64 | 18.00 | |
| 65 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 65 | 18.00 | |
| 66 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 66 | 18.00 | |
| 67 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 67 | 18.00 | |
| 68 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 68 | 18.00 | |
| 69 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 69 | 18.00 | |
| 70 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.00 | Машиноместо 70 | 18.00 | |
| 71 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 71 | 14.00 | |
| 72 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 72 | 13.70 | |
| 73 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 73 | 14.00 | |
| 74 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 74 | 14.00 | |
| 75 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 75 | 13.70 | |
| 76 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.00 | Машиноместо 76 | 14.00 | |
| 77.1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 77.1, созависимые места | 17.80 | |
| 77.2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.80 | Машиноместо 77.2, созависимые места | 17.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---------|--------|---|-------|------|
| 78 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 15.90 | Машиноместо 78 МГН | 15.90 | |
| 79 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 15.90 | Машиноместо 79 МГН | 15.90 | |
| 80 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 15.60 | Машиноместо 80 МГН | 15.60 | |
| 81 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Паркинг | 15.90 | Машиноместо 81 МГН | 15.90 | |
| 82 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 82 | 13.70 | |
| 83 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.70 | Машиноместо 83 | 13.70 | |
| 122 | Нежилое помещение | 1 | В.2 | 174.20 | 5-ти комнатный двухуровневый номер (В2.01), Гостиная с кухней | 35.20 | 3.35 |
| | | | | | Кабинет | 19.20 | |
| | | | | | Гардероб | 4.40 | |
| | | | | | Коридор | 5.70 | |
| | | | | | Прачечная | 3.60 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Холл | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 22.40 | |
| | | | | | Спальня | 17.30 | |
| | | | | | Спальня | 19.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| | | | | | Холл | 18.30 | |
| 123 | Нежилое помещение | 1 | В.2 | 212.20 | 5-ти комнатный двухуровневый номер (В2.02), Гостиная с кухней | 56.00 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| | | | | | Холл | 19.30 | |
| | | | | | Кабинет | 19.70 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Спальня | 19.70 | |
| | | | | | Спальня | 18.40 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|---|-------|------|
| | | | | | Спальня | 22.70 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 5.40 | |
| | | | | | Холл | 23.70 | |
| 124 | Нежилое помещение | 1 | В.2 | 124.20 | 3-хкомнатныйдвухуровневыйномер(В2.03), Кухня-гостинная | 43.60 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| | | | | | Коридор | 2.60 | |
| | | | | | Коридор | 13.40 | |
| | | | | | Спальня | 21.20 | |
| | | | | | Спальня | 20.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| | | | | | Холл | 14.90 | |
| 125 | Нежилое помещение | 1 | В.2 | 191.30 | 5-ти комнатный двухуровневый номер (В2.04), Гостиная с кухней | 43.60 | 3.35 |
| | | | | | Кабинет | 22.10 | |
| | | | | | Гардероб | 4.80 | |
| | | | | | Прачечная | 3.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| | | | | | Холл | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 22.90 | |
| | | | | | Спальня | 19.70 | |
| | | | | | Спальня | 21.30 | |
| | | | | | Гардероб | 4.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| | | | | | Холл | 18.30 | |
| 126 | Нежилое помещение | 1 | В.2 | 256.30 | 7-ми комнатный двухуровневый номер (В2.05), Гостиная | 28.00 | 3.35 |
| | | | | | Кухня-столовая | 22.40 | |
| | | | | | Кабинет | 14.20 | |
| | | | | | Спальня | 17.30 | |
| | | | | | Холл | 9.70 | |
| | | | | | Санузел | 4.30 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Холл | 22.60 | |
| | | | | | Спальня | 20.70 | |
| | | | | | Спальня | 19.70 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.70 | |
| | | | | | Коридор | 30.50 | |
| | | | | | Холл | 7.30 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 19.80 | |
| | | | | | Спальня | 21.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| 149 | Нежилое помещение | 1 | В.3 | 214.20 | 6-ти комнатный двухуровневый номер (В3.01), Гостиная с кухней | 47.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 36.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|---|-------|------|
| | | | | | Холл | 23.40 | |
| | | | | | Спальня | 22.60 | |
| | | | | | Спальня | 19.50 | |
| | | | | | Спальня | 21.40 | |
| | | | | | Гардероб | 4.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 8.50 | |
| | | | | | Гардероб | 20.90 | |
| 205 | Нежилое помещение | 2 | В.1 | 154.20 | 5-ти комнатный номер (В1.01), Гостиная с кухней | 44.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.10 | |
| | | | | | Спальня | 17.90 | |
| | | | | | Спальня | 23.20 | |
| | | | | | Кабинет | 16.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.60 | |
| | | | | | Санузел | 6.40 | |
| | | | | | Коридор | 8.10 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Прачечная | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| | | | | | Холл | 6.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| 206 | Нежилое помещение | 2 | В.1 | 120.40 | 3-х комнатный номер (В1.02), Гостиная с кухней | 48.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 23.40 | |
| | | | | | Спальня | 21.90 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Коридор | 5.80 | |
| | | | | | Холл | 7.20 | |
| | | | | | Гардероб | 4.70 | |
| 212 | Нежилое помещение | 2 | В.2 | 57.30 | 2-х комнатный номер (В2.06), Гостиная с кухней | 23.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 217 | Нежилое помещение | 2 | В.3 | 154.40 | 5-ти комнатный номер (В3.02), Гостиная с кухней | 44.50 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 16.80 | |
| | | | | | Спальня | 17.10 | |
| | | | | | Спальня | 17.90 | |
| | | | | | Кабинет | 23.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.60 | |
| | | | | | Санузел | 6.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Прачечная | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.20 | |
| | | | | | Коридор | 8.10 | |
| | | | | | Холл | 6.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| 305 | Нежилое помещение | 3 | В.1 | 123.40 | 3-х комнатный номер (В1.03), Гостиная с кухней | 51.20 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Спальня | 27.50 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Гардероб | 7.40 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| 306 | Нежилое помещение | 3 | В.1 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В1.04), Гостиная с кухней | 45.60 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.80 | |
| | | | | | Спальня | 16.90 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| 307 | Нежилое помещение | 3 | В.1 | 120.40 | 3-х комнатный номер (В1.05), Гостиная с кухней | 48.40 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.20 | |
| | | | | | Спальня | 24.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Коридор | 5.80 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Холл | 7.10 | |
| | | | | | Коридор | 4.70 | |
| 312 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 58.00 | 2-х комнатный номер (В2.07), Гостиная с кухней | 24.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 313 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 75.30 | 2-х комнатный номер (В2.08), Гостиная с кухней | 30.90 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Холл | 11.90 | |
| 314 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 61.20 | 2-х комнатный универс. номер с доступом для МГН (В2.09), Гостиная с кухней | 25.90 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.60 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 315 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 56.20 | 2-х комнатный универс. номер с доступом для МГН (В2.10), Гостиная с кухней | 22.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| 316 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 56.20 | 2-х комнатный универс. номер с доступом для МГН (В2.11), Гостиная с кухней | 22.80 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| 317 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 61.20 | 2-х комнатный универс. номер с доступом для МГН (В2.12), Гостиная с кухней | 25.90 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.60 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 318 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В2.13), Гостиная с кухней | 32.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 20.80 | |
| | | | | | Коридор | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| | | | | | Гардероб | 7.40 | |
| | | | | | Санузел | 6.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.60 | |
| | | | | | Холл | 7.00 | |
| 319 | Нежилое помещение | 3 | В.2 | 57.50 | 2-х комнатный номер (В2.14), Гостиная с кухней | 23.50 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 324 | Нежилое помещение | 3 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.03), Гостиная с кухней | 45.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 25.30 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Гардероб | 4.60 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| 325 | Нежилое помещение | 3 | В.3 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В3.04), Гостиная с кухней | 45.50 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.80 | |
| | | | | | Спальня | 16.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Коридор | 4.10 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| 326 | Нежилое помещение | 3 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.05), гостиная с кухней | 45.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 20.00 | |
| | | | | | Спальня | 20.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Холл | 6.90 | |
| | | | | | Гардероб | 3.10 | |
| | | | | | Коридор | 7.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| 405 | Нежилое помещение | 4 | В.1 | 123.40 | 3-х комнатный номер (В1.06), Гостиная с кухней | 51.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 27.50 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Гардероб | 7.40 | |
| 406 | Нежилое помещение | 4 | В.1 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В1.07), Гостиная с кухней | 45.60 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.80 | |
| | | | | | Спальня | 16.80 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.10 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| 407 | Нежилое помещение | 4 | В.1 | 120.40 | 3-х комнатный номер (В1.08), Гостиная с кухней | 48.10 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.50 | |
| | | | | | Спальня | 24.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Холл | 5.80 | |
| | | | | | Коридор | 7.10 | |
| | | | | | Гардероб | 4.70 | |
| 413 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 58.00 | 2-х комнатный номер (В2.15), Гостиная с кухней | 24.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 414 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 75.30 | 2-х комнатный номер (В2.16), Гостиная с кухней | 30.90 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Холл | 11.90 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| 415 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 61.10 | 2-х комнатный номер (В2.17), Гостиная с кухней | 25.60 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.80 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 416 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 56.20 | 2-х комнатный номер (В2.18), Гостиная с кухней | 22.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 417 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 56.10 | 2-х комнатный номер (В2.19), Гостиная с кухней | 22.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| 418 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 61.20 | 2-х комнатный номер (В2.20), Гостиная с кухней | 25.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.80 | |
| | | | | | Гардероб | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| 419 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 100.20 | 3-х комнатный номер (В2.21), Гостиная с кухней | 32.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 20.80 | |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| | | | | | Коридор | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Холл | 7.30 | |
| | | | | | Коридор | 4.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.00 | |
| | | | | | Гардероб | 7.40 | |
| 420 | Нежилое помещение | 4 | В.2 | 57.20 | 2-х комнатный номер (В2.22), Гостиная с кухней | 23.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| 425 | Нежилое помещение | 4 | В.3 | 110.20 | 3-х комнатный номер (В3.06), Гостиная с кухней | 45.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 23.20 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Гардероб | 4.60 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 9.60 | |
| 426 | Нежилое помещение | 4 | В.3 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В3.07), Гостиная с кухней | 45.50 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 16.90 | |
| | | | | | Спальня | 17.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Холл | 4.00 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Коридор | 5.60 | |
| 427 | Нежилое помещение | 4 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.08), Гостиная с кухней | 45.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.10 | |
| | | | | | Спальня | 20.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Холл | 6.00 | |
| | | | | | Гардероб | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.00 | |
| 505 | Нежилое помещение | 5 | В.1 | 113.50 | 3-х комнатный номер (В1.09), Гостиная с кухней | 45.50 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Спальня | 25.90 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Гардероб | 4.80 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| 506 | Нежилое помещение | 5 | В.1 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В1.10), гостиная с кухней | 45.60 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| | | | | | Спальня | 16.80 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Гардероб | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| 507 | Нежилое помещение | 5 | В.1 | 120.40 | 3-х комнатный номер (В1.11), Гостиная с кухней | 48.10 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.50 | |
| | | | | | Спальня | 24.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Холл | 7.10 | |
| | | | | | Гардероб | 4.70 | |
| | | | | | Коридор | 5.80 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| 512 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 58.00 | 2-х комнатный номер (В2.23), Гостиная с кухней | 24.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| 513 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 75.30 | 2-х комнатный номер (В2.24), Гостиная с кухней | 30.90 | 3.35 |
| | | | | | Холл | 11.90 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| 514 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 61.20 | 2-х комнатный номер (В2.25), Гостиная с кухней | 25.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.80 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| 515 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 56.10 | 2-х комнатный номер (В2.26), Гостиная с кухней | 22.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 516 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 56.10 | 2-х комнатный номер (В2.27), Гостиная с кухней | 22.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| 517 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 61.30 | 2-х комнатный номер (В2.28), Гостиная с кухней | 25.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 19.80 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 518 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 102.20 | 3-х комнатный номер (В2.29), Спальня | 20.30 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| | | | | | Коридор | 2.20 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 32.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.00 | |
| | | | | | Коридор | 4.70 | |
| | | | | | Холл | 7.30 | |
| | | | | | Гардероб | 7.40 | |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| 519 | Нежилое помещение | 5 | В.2 | 57.20 | 2-х комнатный номер (В2.30), Гостиная с кухней | 23.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 524 | Нежилое помещение | 5 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.09), Мастер-спальня | 25.20 | 3.35 |
| | | | | | Гардероб | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 18.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 45.20 | |
| 525 | Нежилое помещение | 5 | В.3 | 102.30 | 3-х комнатный номер (В3.10), Мастер-спальня | 16.80 | 3.35 |
| | | | | | Гостиная с кухней | 45.60 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Спальня | 17.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 526 | Нежилое помещение | 5 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.11), Гостиная с кухней | 45.10 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.00 | |
| | | | | | Спальня | 20.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| | | | | | Холл | 6.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.00 | |
| | | | | | Коридор | 7.00 | |
| 605 | Нежилое помещение | 6 | В.1 | 285.10 | 8-ми комнатный номер (П1.12), Спальня | 16.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 23.90 | |
| | | | | | Холл | 17.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|-------|--|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | Санузел | 9.10 | |
| | | | | | Мастер-спальня | 38.60 | |
| | | | | | Кабинет | 11.00 | |
| | | | | | Прачечная | 8.20 | |
| | | | | | Гардероб | 3.30 | |
| | | | | | Холл | 19.30 | |
| | | | | | Коридор | 4.70 | |
| | | | | | Кухня | 42.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Гостиная | 81.60 | |
| | | | | | Коридор | 2.30 | |
| 612 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 57.20 | 2-х комнатный номер (В2.31), Гостиная с кухней | 23.20 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 6.60 | |
| | | | | | Холл | 5.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 613 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 74.30 | 2-х комнатный номер (В2.32), Гостиная с кухней | 29.80 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Холл | 12.00 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Спальня | 17.20 | |
| 614 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 56.20 | 2-х комнатный номер (В2.33), Гостиная с кухней | 22.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| 615 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 56.20 | 2-х комнатный номер (В2.34), Гостиная с кухней | 22.80 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 616 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 56.10 | 2-х комнатный номер (В2.35), Гостиная с кухней | 22.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| 617 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 56.10 | 2-х комнатный номер (В2.36), Гостиная с кухней | 22.70 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| | | | | | Холл | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| 618 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 97.30 | 3-х комнатный номер (В2.37), Спальня | 19.10 | 3.35 |
| | | | | | Гостиная с кухней | 31.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Коридор | 2.20 | |
| | | | | | Холл | 7.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| | | | | | Коридор | 4.60 | |
| | | | | | Санузел | 6.00 | |
| | | | | | Холл | 7.40 | |
| | | | | | Спальня | 17.30 | |
| 619 | Нежилое помещение | 6 | В.2 | 112.30 | 3-хкомнатныйномер(В2.38), Гостиная с кухней | 46.20 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| | | | | | Лестница | 6.50 | |
| | | | | | Спальня | 17.60 | |
| | | | | | Спальня | 18.20 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Лестница | 14.90 | |
| 624 | Нежилое помещение | 6 | В.3 | 112.20 | 3-х комнатный номер (В3.12), Спальня | 24.40 | 3.35 |
| | | | | | Гардероб | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 19.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 9.60 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 45.20 | |
| 625 | Нежилое помещение | 6 | В.3 | 102.10 | 3-х комнатный номер (В3.13), Гостиная с кухней | 45.30 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 17.80 | |
| | | | | | Спальня | 16.90 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Холл | 5.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.30 | |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 626 | Нежилое помещение | 6 | В.3 | 120.40 | 3-х комнатный номер (В3.14), Спальня | 24.10 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.00 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 48.30 | |
| | | | | | Холл | 6.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.00 | |
| | | | | | Холл | 7.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| 705 | Нежилое помещение | 7 | В.2 | 229.30 | 7-ми комнатный номер (П2.39), Спальня | 21.50 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 5.80 | |
| | | | | | Холл | 6.60 | |
| | | | | | Спальня | 17.60 | |
| | | | | | Прачечная | 4.10 | |
| | | | | | Мастер-спальня | 36.70 | |
| | | | | | Санузел | 6.30 | |
| | | | | | Холл | 15.80 | |
| | | | | | Кабинет | 18.10 | |
| | | | | | Гостиная | 43.60 | |
| | | | | | Спальня | 29.00 | |
| | | | | | Спальня | 17.10 | |
| | | | | | Гардероб | 3.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|-----|--------|--|-------|------|
| 707 | Нежилое помещение | 7 | В.2 | 191.30 | 6-ти комнатный номер (П2.40), Спальня | 17.10 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.70 | |
| | | | | | Спальня | 29.00 | |
| | | | | | Мастер-спальня | 51.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |
| | | | | | Спальня | 18.20 | |
| | | | | | Холл | 3.00 | |
| | | | | | Санузел | 6.20 | |
| | | | | | Спальня | 17.40 | |
| | | | | | Спальня | 20.00 | |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | Холл | 4.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 4.90 | |
| 713 | Нежилое помещение | 7 | В.3 | 97.30 | 3-х комнатный номер (В3.15), Спальня | 18.90 | 3.35 |
| | | | | | Гардероб | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.50 | |
| | | | | | Спальня | 18.20 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 37.60 | |
| | | | | | Санузел | 3.80 | |
| | | | | | Холл | 9.80 | |
| 714 | Нежилое помещение | 7 | В.3 | 94.20 | 3-х комнатный номер (В3.16), Спальня | 14.00 | 3.35 |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| | | | | | Прачечная | 2.80 | |
| | | | | | Холл | 5.60 | |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Гардероб | 2.10 | |
| | | | | | Спальня | 16.00 | |
| | | | | | Гостиная с кухней | 42.20 | |
| 715 | Нежилое помещение | 7 | В.3 | 107.20 | 3-х комнатный номер (В3.17), Гостиная с кухней | 40.00 | 3.35 |
| | | | | | Спальня | 21.10 | |
| | | | | | Спальня | 19.30 | |
| | | | | | Гардероб | 3.00 | |
| | | | | | Санузел | 7.00 | |
| | | | | | Холл | 6.70 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Санузел | 6.70 | |
| 806 | Нежилое помещение | 8 | В.3 | 172.30 | 6-ти комнатный номер (П3.18), Спальня | 16.00 | 3.45 |
| | | | | | Кабинет | 15.80 | |
| | | | | | Спальня | 29.60 | |
| | | | | | Санузел | 7.70 | |
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| | | | | | Коридор | 9.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.60 | |
| | | | | | Гостиная | 18.30 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| | | | | | Кухня | 25.70 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----|--------|--------------------------------------|-------|------|
| | | | | | Гостиная | 37.30 | |
| A1 | Нежилое помещение | 1 | A1 | 248.20 | Трехуровневый номер (A1), Лестница 1 | 15.30 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 16.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.40 | |
| | | | | | Гостевой санузел | 2.70 | |
| | | | | | Кухня-столовая | 48.90 | |
| | | | | | Постирочная | 11.00 | |
| | | | | | Лестница 1 | 21.50 | |
| | | | | | Спальня | 24.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| | | | | | Спальня | 15.80 | |
| | | | | | Спальня | 24.90 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Лестница 1 | 9.40 | |
| | | | | | Холл | 19.80 | |
| | | | | | Кабинет | 9.80 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| A2 | Нежилое помещение | 1 | A2 | 250.80 | Трехуровневый номер (A2), Лестница 1 | 17.40 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 16.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.40 | |
| | | | | | Гостевой санузел | 2.70 | |
| | | | | | Кухня-столовая | 48.90 | |
| | | | | | Постирочная | 11.00 | |
| | | | | | Лестница 1 | 24.10 | |
| | | | | | Спальня | 24.50 | |
| | | | | | Гардероб | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| | | | | | Спальня | 24.90 | |
| | | | | | Санузел | 7.30 | |
| | | | | | Лестница 1 | 9.40 | |
| | | | | | Холл | 19.80 | |
| | | | | | Кабинет | 9.80 | |
| | | | | | Санузел | 3.40 | |
| A3 | Нежилое помещение | 1 | A3 | 243.80 | Трехуровневый номер (A3), Лестница 1 | 15.30 | 3.55 |
| | | | | | Кабинет | 16.80 | |
| | | | | | Гардероб | 2.40 | |
| | | | | | Гостевой санузел | 2.70 | |
| | | | | | Кухня-столовая | 48.60 | |
| | | | | | Постирочная | 10.20 | |
| | | | | | Лестница 1 | 23.20 | |
| | | | | | Спальня | 24.10 | |
| | | | | | Гардероб | 3.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| | | | | | Спальня | 15.60 | |
| | | | | | Спальня | 23.00 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|------------|-------|--|
| | | | | | Санузел | 6.10 | |
| | | | | | Лестница 1 | 9.40 | |
| | | | | | Холл | 19.80 | |
| | | | | | Кабинет | 9.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 201 | Нежилые помещения | Паркинг | Паркинг | 3320.10 | | |
| 202 | Нежилые помещения | Паркинг | Рампа | 247.90 | | |
| 203 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз (с пожаробезопасной зоной) | 10.30 | | |
| 204 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз (с пожаробезопасной зоной) | 6.60 | | |
| 205 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз (с пожаробезопасной зоной) | 5.80 | | |
| 206 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз | 3.90 | | |
| 207 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз | 3.90 | | |
| 208 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур-шлюз | 3.90 | | |
| 209 | Нежилые помещения | Паркинг | Лестница №1 | 20.90 | | |
| 210 | Нежилые помещения | Паркинг | Лестница №4 | 20.90 | | |
| 211 | Нежилые помещения | Паркинг | Серверная | 18.10 | | |
| 212 | Нежилые помещения | Паркинг | Электрощитовая №1 (Жилая часть) | 21.00 | | |
| 213 | Нежилые помещения | Паркинг | Электрощитовая №2 (ЦТП и насосная) | 11.50 | | |
| 214 | Нежилые помещения | Паркинг | ЦТП | 146.00 | | |
| 215 | Нежилые помещения | Паркинг | Водомерный узел, насосная | 69.50 | | |
| 216 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур | 4.40 | | |
| 217 | Нежилые помещения | Паркинг | Встроенная трансформаторная подстанция | 57.90 | | |
| 218 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур | 2.70 | | |
| 219 | Нежилые помещения | Паркинг | Тамбур | 2.70 | | |
| 220 | Нежилые помещения | Паркинг | Помещение уборочной техники | 14.30 | | |
| 221 | Нежилые помещения | Паркинг | Помещение хранения грязного белья (корпус А) | 10.00 | | |
| 222 | Нежилые помещения | Паркинг | Помещение хранения грязного белья (корпус В) | 36.00 | | |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------|---|--------|
| 223 | Нежилые помещения | Паркинг | Помещение ГРЩ и электрощитовая автостоянки | 19.50 |
| 224 | Нежилые помещения | Паркинг | Санузел для персонала | 3.60 |
| 101 | Нежилые помещения | Технический | Технический этаж (коммуникационный коридор) | 210.60 |
| 102 | Нежилые помещения | Технический | Лестница №2 | 20.20 |
| 103 | Нежилые помещения | Технический | Тамбур | 5.50 |
| 104 | Нежилые помещения | Технический | Лестница №3 | 20.20 |
| 105 | Нежилые помещения | Технический | Тамбур | 5.50 |
| 106 | Нежилые помещения | Технический | Техническое подполье | 207.50 |
| 107 | Нежилые помещения | Технический | Венткамера №1 | 62.40 |
| 108 | Нежилые помещения | Технический | Венткамера №2 | 229.20 |
| 109 | Нежилые помещения | Технический | Венткамера №3 | 232.50 |
| 110 | Нежилые помещения | Технический | Венткамера №4 | 33.10 |
| 111 | Нежилые помещения | Технический | Лестница ЦТП | 20.20 |
| 101 | Нежилые помещения | 1 этаж | Вестибюль с зоной ресепшн | 100.80 |
| 102 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лаундж зона (корпус В) | 60.60 |
| 102 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл (корпус А) | 3.30 |
| 202 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл (корпус А) | 3.30 |
| 302 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл (корпус А) | 3.30 |
| 100 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус А) | 27.30 |
| 200 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус А) | 27.30 |
| 300 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус А) | 27.30 |
| 120 | Нежилые помещения | 3 этаж | Терраса (корпус А) | 23.30 |
| 220 | Нежилые помещения | 3 этаж | Терраса (корпус А) | 23.30 |
| 320 | Нежилые помещения | 3 этаж | Терраса (корпус А) | 23.30 |
| 121 | Нежилые помещения | 3 этаж | Балкон (корпус А) | 5.00 |
| 221 | Нежилые помещения | 3 этаж | Балкон (корпус А) | 8.50 |
| 321 | Нежилые помещения | 3 этаж | Балкон (корпус А) | 8.50 |
| 103 | Нежилые помещения | 1 этаж | Колясочная (комната хранения багажа) | 9.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|--------|
| 104 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел | 2.70 |
| 105 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл | 9.10 |
| 106 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лестница №1 | 38.50 |
| 107 | Нежилые помещения | 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 108 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение хранения чистого белья | 7.30 |
| 109 | Нежилые помещения | 1 этаж | Тамбур | 7.30 |
| 110 | Нежилые помещения | 1 этаж | Тамбур | 8.50 |
| 111 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение для мытья лап | 2.40 |
| 112 | Нежилые помещения | 1 этаж | Арендное помещение | 110.30 |
| 113 | Нежилые помещения | 1 этаж | Вестибюль с зоной ресепшн | 44.50 |
| 114 | Нежилые помещения | 1 этаж | Колясочная (комната хранения багажа) | 7.50 |
| 115 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел с кладовой уборочного инвентаря | 7.70 |
| 116 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл | 16.80 |
| 117 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лестница №2 | 16.20 |
| 118 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение хранения чистого белья | 2.80 |
| 119 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лестница №3 | 31.80 |
| 121 | Нежилые помещения | 1 этаж | Коридор | 60.10 |
| 131 | Нежилые помещения | 1 этаж | Вестибюль с зоной ресепшн | 72.20 |
| 132 | Нежилые помещения | 1 этаж | Колясочная (комната хранения багажа) | 6.50 |
| 133 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел | 2.30 |
| 134 | Нежилые помещения | 1 этаж | Коридор | 16.40 |
| 135 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещения для мытья лап | 2.40 |
| 136 | Нежилые помещения | 1 этаж | Тамбур | 8.50 |
| 137 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лифтовой холл | 9.10 |
| 138 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лестница №4 | 38.50 |
| 139 | Нежилые помещения | 1 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 140 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение хранения чистого белья | 7.00 |
| 141 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение управленческого блока (администрация, бухгалтерия) | 36.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|-------|
| 142 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение дежурного администратора | 10.60 |
| 143 | Нежилые помещения | 1 этаж | Гардероб | 4.70 |
| 144 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел | 1.80 |
| 145 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел | 2.50 |
| 146 | Нежилые помещения | 1 этаж | Тамбур | 5.70 |
| 147 | Нежилые помещения | 1 этаж | Помещение охраны | 14.60 |
| 148 | Нежилые помещения | 1 этаж | Санузел персонала | 2.00 |
| 151 | Нежилые помещения | 1 этаж | Лестница ЦТП | 8.40 |
| 152 | Нежилые помещения | 1 этаж | Сейфовая | 4.00 |
| 127 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус В) | 20.50 |
| 128 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус В) | 14.60 |
| 129 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус В) | 23.70 |
| 130 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус В) | 13.20 |
| 150 | Нежилые помещения | 1 этаж | Терраса (корпус В) | 22.00 |
| 201 | Нежилые помещения | 2 этаж | Коридор | 35.50 |
| 202 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 203 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лестница №1 | 31.60 |
| 204 | Нежилые помещения | 2 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 207 | Нежилые помещения | 2 этаж | Коридор | 60.50 |
| 208 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 209 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 210 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лестница №3 | 17.90 |
| 211 | Нежилые помещения | 2 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 3.80 |
| 213 | Нежилые помещения | 2 этаж | Коридор | 35.30 |
| 214 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 215 | Нежилые помещения | 2 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 216 | Нежилые помещения | 2 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 301 | Нежилые помещения | 3 этаж | Коридор | 35.40 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|-------|
| 302 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 303 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лестница №1 | 31.60 |
| 304 | Нежилые помещения | 3 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 308 | Нежилые помещения | 3 этаж | Коридор | 70.20 |
| 309 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 310 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 311 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лестница №3 | 17.90 |
| 320 | Нежилые помещения | 3 этаж | Коридор | 35.30 |
| 321 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 322 | Нежилые помещения | 3 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 323 | Нежилые помещения | 3 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 327 | Нежилые помещения | 3 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 1.40 |
| 401 | Нежилые помещения | 4 этаж | Коридор | 35.40 |
| 402 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 403 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лестница №1 | 31.60 |
| 404 | Нежилые помещения | 4 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 408 | Нежилые помещения | 4 этаж | Коридор | 66.50 |
| 409 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 410 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 411 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лестница №3 | 17.90 |
| 412 | Нежилые помещения | 4 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 3.60 |
| 421 | Нежилые помещения | 4 этаж | Коридор | 35.30 |
| 422 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 423 | Нежилые помещения | 4 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 424 | Нежилые помещения | 4 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 501 | Нежилые помещения | 5 этаж | Коридор | 35.40 |
| 502 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 503 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лестница №1 | 31.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|-------|
| 504 | Нежилые помещения | 5 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 508 | Нежилые помещения | 5 этаж | Коридор | 66.50 |
| 509 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 510 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 511 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лестница №3 | 17.90 |
| 520 | Нежилые помещения | 5 этаж | Коридор | 35.30 |
| 521 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 522 | Нежилые помещения | 5 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 523 | Нежилые помещения | 5 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 527 | Нежилые помещения | 5 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 1.40 |
| 601 | Нежилые помещения | 6 этаж | Коридор | 35.30 |
| 602 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 603 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лестница №1 | 31.60 |
| 604 | Нежилые помещения | 6 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40 |
| 606 | Нежилые помещения | 6 этаж | Терраса (корпус В) | 23.10 |
| 607 | Нежилые помещения | 6 этаж | Коридор | 66.50 |
| 608 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 609 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 610 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лестница №3 | 17.90 |
| 611 | Нежилые помещения | 6 этаж | Комната уборочного инвентаря | 3.60 |
| 620 | Нежилые помещения | 6 этаж | Коридор | 35.30 |
| 621 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 622 | Нежилые помещения | 6 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 623 | Нежилые помещения | 6 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 701 | Нежилые помещения | 7 этаж | Коридор | 45.90 |
| 702 | Нежилые помещения | 7 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 16.80 |
| 703 | Нежилые помещения | 7 этаж | Лестница №2 | 17.90 |
| 704 | Нежилые помещения | 7 этаж | Лестница №3 | 17.90 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|--------|
| 706 | Нежилые помещения | 7 этаж | Терраса (корпус В) | 16.20 |
| 708 | Нежилые помещения | 7 этаж | Терраса (корпус В) | 15.70 |
| 709 | Нежилые помещения | 7 этаж | Коридор | 35.50 |
| 710 | Нежилые помещения | 7 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 711 | Нежилые помещения | 7 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 712 | Нежилые помещения | 7 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 716 | Нежилые помещения | 7 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 1.40 |
| 801 | Нежилые помещения | 8 этаж | Коридор | 24.60 |
| 802 | Нежилые помещения | 8 этаж | Лифтовой холл (с пожаробезопасной зоной) | 9.10 |
| 803 | Нежилые помещения | 8 этаж | Лестница №4 | 31.60 |
| 804 | Нежилые помещения | 8 этаж | Коридор | 10.70 |
| 805 | Нежилые помещения | 8 этаж | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20 |
| 807 | Нежилые помещения | 8 этаж | Терраса (корпус В) | 106.40 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Электрокабеля и электрооборудование | Обеспечение электроснабжением |
| 2 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Водопроводы и оборудование систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, противопожарной системы | Обеспечение водоснабжением потребителей, пожаротушение |
| 3 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Канализационные водопроводы и оборудование бытовой канализации, дождевой канализации | Обеспечение водоотведения |
| 4 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Трубопроводы и оборудование системы теплоснабжения | Отопление помещений |
| 5 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Воздуховоды и оборудование системы вентиляции | Вентиляция помещений |
| 6 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Трубопроводы и оборудование системы кондиционирования | Кондиционирование помещений |
| 7 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Кабеля и оборудование системы кабельного телевидения, системы радиофикации и системы оповещения о чрезвычайных ситуациях | Обеспечение телевидением, радиофикацией, оповещением о чрезвычайных ситуациях |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 8 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Кабеля и оборудование системы внутренней безопасности | Контроль и управление доступом, видеонаблюдение, обеспечение видеодомофонной связи |
| 9 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Кабеля и оборудование, систем учета | Учет электроснабжения, учет теплоснабжения и водоснабжения |
| 10 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Кабеля оборудование систем, автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией,автоматизация и диспетчеризация систем противопожарной защиты | Обнаружение пожара и управление системами противопожарной защиты |
| 11 | Подземная и надземная части (корпус В,А) | Кабели и оборудование систем автоматизации, диспетчеризации инженерных систем | Автоматизация систем вентиляции, водоснабжения канализации, электроснабжения и электроосвещения, холодоцентра, ИТП, VRV-систем |
| 12 | Корпус В | Лифты 6 шт. | Вертикальный транспорт |
| 13 | Корпус А | Лифты 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 8 493 933 510,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810238000093200 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 446 302 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 343 732 484,94 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 102 569 515,06 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 180,4 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 360 800 000 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 104 280,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Машино-места с условными номерами 22.1.22.2.31.1.31.2.77.1.77.2 являются созависимыми местами. Благоустройство территории включает в себя устройство: пешеходной зоны, совмещённой с проездом для пожарной техники; площадок (в том числе для ТБО); устройство газонов</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1232030429730213304958767043061539080722

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГЕОПРИБОР", Шелег Роман Олегович, г.
Москва

Действителен: с 18.04.2023 по 18.04.2024