

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИКА"	ИНН	41077405		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5402054894		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)					
630015, Новосибирская обл, г.о. город Новосибирск, г Новосибирск, ул Николая Островского, д. 195, офис 4					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Общество с ограниченной ответственностью "Алтайский Дом Аудита "

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2224059879
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022201514895

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	85 998	85 991	50 723
	в том числе:				
-	Основные средства в организации	11501	2 656	2 982	2 698
-	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
-	Объекты инвестиционной недвижимости	11503	83 342	83 008	48 025
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	330 000	588 948	-
	в том числе:				
-	Предоставленные займы	11701	330 000	588 948	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	2 130	368	147
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	418 128	675 307	50 870
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Запасы	1210	989 595	1 368 031	1 039 911
	в том числе:				
-	Материалы	12101	53 984	43 199	88 381
-	Товары отгруженные	12102	-	-	-
-	Готовая продукция	12103	291 921	284 035	48 861
-	Незавершенное строительство объектов в рамках договоров долевого участия	12104	643 690	1 040 797	900 920

-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	84 716	131 592	100 087
-	Дебиторская задолженность	1230	4 087 450	4 788 522	3 670 193
	в том числе:				
-	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	58 176	88 672	78 521
-	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4 829	10 565	5 458
-	Расчеты по налогам и сборам	12303	118	-	140
-	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	3 193 982	2 542 077	2 185 950
-	Расходы будущих периодов	12305	6	4	686
-	Расчеты с участниками долевого строительства	12306	830 338	2 147 204	1 399 438
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 226	8 687	1 467 711
	в том числе:				
-	Расчетные счета	12501	2 776	8 239	57 006
-	Валютные счета	12502	451	447	130
-	Аккредитивы	12503	-	-	1 410 575
-	Прочие оборотные активы	1260	40 648	105 966	71 082
-	Итого по разделу II	1200	5 205 635	6 402 797	6 348 984
-	БАЛАНС	1600	5 623 763	7 078 104	6 399 854

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	332 105	332 105	332 105
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	243	243	243
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 386 809	3 724 293	2 377 829
-	Итого по разделу III	1300	4 719 156	4 056 640	2 710 177
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1410	-	-	1 894 292
	в том числе:				
-	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	1 891 211
-	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	-	-	3 081
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 264	548	495
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	398 379	1 302 932
	в том числе:				
-	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	14501	-	398 379	1 302 932
-	Итого по разделу IV	1400	2 264	398 927	3 197 719
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	-	825 588	81 707
	в том числе:				
-	Краткосрочные кредиты	15101	-	793 560	76 698
-	Краткосрочные займы	15102	-	-	5 000
-	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	6 451	9
-	Кредиторская задолженность	1520	219 974	208 914	410 251
	в том числе:				
-	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	219 945	205 578	211 823
-	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	23	23	23
-	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	3 307	192 249
-	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	5	5	6 156
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	682 369	1 588 035	-
	в том числе:				
-	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	682 369	1 588 035	-
-	Итого по разделу V	1500	902 342	2 622 537	491 958
-	БАЛАНС	1700	5 623 763	7 078 104	6 399 854

Руководитель _____
(подпись)

**Отмашкин Сергей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИКА"	ИНН	41077405		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5402054894		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	960 113	22 470
	Себестоимость продаж	2120	(41 127)	(9 522)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	918 986	12 948
	Коммерческие расходы	2210	(91 053)	(5 066)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	827 933	7 882
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 094	496
	Проценты к уплате	2330	-	(199)
	Прочие доходы	2340	357	31
	Прочие расходы	2350	(5 189)	(1 378)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	828 195	6 832
	Налог на прибыль	2410	(165 679)	(1 367)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(165 725)	(1 442)
	отложенный налог на прибыль	2412	46	76
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	662 516	5 465

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	662 516	5 465
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Отмашкин Сергей
Владимирович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.