

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск
(место составления)

« 22 » мая 2023 г.

1. **Застройщик, технический заказчик** ООО «Основа»
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства,
ОГРН 1197847089109, ИНН 7811726780, 194362, город Санкт-Петербург,
ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
п. Парголово, Выборгское ш., дом 393, литера А, офис 3,
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² для индивидуальных
СРО Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»,
предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства,
ОГРН 1197847089109, ИНН 7811726780
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства** «Жилой комплекс по адресу: г. Архангельск, ул. Нагорная,
(наименование объекта капитального строительства
земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:040610:1539, 29:22:040610:63,
29:22:040610:619, 29:22:040610:819. 1 этап». Фундамент – ж/б ростверк по свайному
основанию; несущие стены здания – кирпичные; перекрытия – ж/б плиты, внутренние
лестницы - сборные железобетонные марши; перегородки – блок силикатный; кровля – плоская
из наплавливаемых рулонных материалов; этажность – 12, в том числе 1 подземный; строительный
объем – 101 758,2 куб.м; количество квартир – 400; машино-мест 66.
- в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства** Архангельская область,
(почтовый или строительный
г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Нагорная
адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства** № 29-22-206-2023
(номер и дата выдачи,
от 16.05.2023 г., выдано Администрацией городского округа «Город Архангельск»,
срок действия – до 16.06.2026 года.
орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№ 29-2-1-3-023615-2023 от 04.05.2023 года
(номер и дата выдачи,
выдано Обществом с ограниченной ответственностью «РусРегион»
ОГРН 1167847162603, ИНН 7802571403
орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной докумен-**
тации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государствен-
ной экологической экспертизе -
(номер и дата выдачи,
орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. **Начало строительства, реконструкции** 31 мая 2023 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

16 июня 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АТАП», ОГРН 1152901003485, ИНН 2901257446

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2) проектная документация;

3) акт выноса в натуру осей здания, справка о закреплении временных и постоянных реперов;

4) общий журнал работ;

5) агентский договор;

6) копия положительного заключения экспертизы проектной документации.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор ООО «Основа»

(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

С.В. РЫЖКОВ

(расшифровка подписи)

№ 03-14/22
ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ИНСПЕКЦИИ ГОССТРОЙНАДЗОРА
ЗАМ. НАЧАЛЬНИКА
22.05.2023 АНДРЕЕВА Е. В.

Решено в 22-23 АТБП.