

**Бухгалтерский баланс**  
на **30 Июня 20 18 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов,108" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности общество с ограниченной ответственностью  
частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 620027, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, 58 офис 303

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
30	06	2018
28190870		
6678091743		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 18 г.	20 17 г.	20 16 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	нематериальные активы	1111	-	-	-
	незаконченные операции по приобретению нематериальных активов	1112	-	-	-
	авансы, выданные на приобретение нематериальных активов	1113	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	результаты исследований и разработок	1121	-	-	-
	незаконченные и неоформленные НИОКР	1122	-	-	-
	авансы, выданные на выполнение исследований и разработок	1123	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9719	-	-
	в том числе:				
	основные средства	1151	-	-	-
	незавершенное строительство	1152	9719	-	-
	авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	1153	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9735	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	-	-	-
	животные на выращивании и откорме	1212	-	-	-
	затраты в незавершенном производстве	1213	-	-	-
	готовая продукция и товары для перепродажи	1214	-	-	-
	товары отгруженные	1215	-	-	-
	прочие запасы и затраты	1216	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1623	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
	в т.ч.				
	Покупатели и заказчики	1231	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	917	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	14	-	-
	Итого по разделу II	1200	2554	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>12289</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 18 г.	20 17 г.	20 16 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1493	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	( 68 )	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года	1372	( 68 )	-	-
	Итого по разделу III	1300	11425	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	860	-	-
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	-	-	-
	задолженность перед персоналом организации	1522	6	-	-
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	4	-	-
	задолженность по налогам и сборам	1524	2	-	-
	прочие кредиторы	1525	848	-	-
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	1526	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	864	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>12289</b>	-	-

Руководитель  Морозов Е. В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

 Кудра М. Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16



**Отчет о финансовых результатах**  
за январь-июнь 2018 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	06	2018
28190870		
6678091743		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация ООО "Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов,108" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности общество с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-июнь</u> 20 <u>18</u> г.	За <u>январь-июнь</u> 20 <u>17</u> г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 64 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	( 64 )	( - )
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	в т.ч. положительная курсовая разница	2341		
	Прочие расходы	2350	( 20 )	( - )
	в т.ч. отрицательная курсовая разница	2351		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	( 84 )	( - )
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	( 1 )	( - )
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	( - )
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	16	-
	Прочее	2460	( - )	( - )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	( 68 )	( - )

Форма 0710002 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-июнь</u> 20 <u>18</u> г.	За <u>январь-июнь</u> 20 <u>17</u> г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	( 68 )	( - )
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разведенная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель «Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"» Мордовин Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Кудра М.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " июля 2018 г.



ООО "Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов, 108"  
 Расчет оценки стоимости чистых активов на 30.06.2018

в тыс.руб.

N п/п	Наименование показателя	Код строки бух.баланса	На 31.12.2016г.	На 31.12.2017г.	На 30.06.2018г.
1	2	3		4	5
	I. Активы				
1	Нематериальные активы	1110	0	0	0
2	Основные средства	1151	0	0	0
3	Незавершенное строительство	1152+1153	0	0	9719
4	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1170+1240	0	0	0
6	Прочие внеоборотные активы	1180+1190	0	0	16
7	Запасы	1210	0	0	0
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям				
9	Дебиторская задолженность	1220	0	0	1623
10	Денежные средства	1230	0	0	0
11	Прочие оборотные активы	1250	0	0	917
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)	1260	0	0	14
	II. Пассивы				12289
13	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	0	0	0
14	Прочие долгосрочные обязательства	1420+1450	0	0	0
15	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	0	0	0
16	Кредиторская задолженность	1520	0	0	860
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов				
18	Оценочные обязательства	1526	0	0	0
19	Прочие краткосрочные обязательства	1540	0	0	4
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)	1550	0	0	0
21	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр.12) минус итоговые пассивы, принимаемые к расчету (стр.20))		0	0	864
			0	0	11425

Генеральный директор

Мордовин Е.В.

Главный бухгалтер

Кудра М.Н.

