

ИЗВЕЩЕНИЕ N 01 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ярославль
(место составления)

" 01 " марта 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

ООО СЗ «ЯкутИнвестСтрой-Ярославль» ОГРН 1227600013090 ИНН
7604387392,

150000, г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 16 «б», т. 8(4852) 67-92-73; 8(4852) 62-01-20

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация «СРО «ЯРСТРОЙ» ОГРН 1097600000849 ИНН 7604164710

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических
лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

*Многоквартирный жилой дом. Площадь земельного участка – 7056,0 м2.
Площадь застройки -1705,7 м2; площадь - 8810,96 м2; количество этажей –7 (в т.ч.
кол-во подземных этажей - 1), строительный объем -31522 м3, в т.ч. подземной части
– 4313м3.*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,
краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Ярославская обл., Ярославский район, п. Красный Бор

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 76-517000-088-2021 от 04.06.2021г., дата внесения изменений или исправлений
02.12.2022г. Департамент строительства Ярославской области, до 30 сентября 2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве» № 76-2-1-3-056610-
2020 от 30.12. 2020г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не выдавалось

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 76-517000-088-2021;
2. Свидетельство о государственной регистрации (ОГРН);
3. Положительное заключение экспертизы № 76-2-1-3-069878-2020;
4. ГПЗУ № РФ-76-4-17-2-05-2020-0770;
5. Выписка из ЕГРН от 31.08.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ

«ЯкутИнвестСтрой-Ярославль»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Джиров К.Е.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Гл. инженер Кузьмин М.В.

т. 8-920-130-71-37

Исп. Рубан Т.М.

т. 67-92-73; 8-960-532-06-89