

ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

№ _____

08.06.2023

(дата)

1. Застройщик

ООО «СЗ «ГрадОлимп»

141021, Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, дом 4, пом. X, комната 21

ОГРН 1137746339720, ИНН 7703788074, КПП 502901001, +7(495)308-85-22, info@pik.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

2. Технический заказчик

ООО «ПИК-УК»

123242, Москва г, Баррикадная ул, дом № 19, строение 1, этаж 3, помещение II, комната 7

ОГРН 1187746790406, ИНН 7703465010, КПП 770301001, +7(495)505-97-33

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

3. Лицо, осуществляющее строительный контроль

ООО «ПИК-УК»

123242, Москва г, Баррикадная ул, дом № 19, строение 1, этаж 3, помещение II, комната 7

ОГРН 1187746790406, ИНН 7703465010, КПП 770301001, +7(495)505-97-33

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство

(генеральный подрядчик)

ООО «ПИК-УК»

123242, Москва г, Баррикадная ул, дом № 19, строение 1, этаж 3, помещение II, комната 7

ОГРН 1187746790406, ИНН 7703465010, КПП 770301001, +7(495)505-97-33

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;

для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

5. Наименование объекта капитального строительства

Жилой комплекс, корпус 2.10,

расположенный по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово

6. Адрес объекта капитального строительства

Московская область,

Красногорский г.о. г. Красногорск д Глухово

(почтовый или строительный)

7. Начало строительства, реконструкции

08.06.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

26.04.2026

(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство*

Министерство жилищной политики Московской области

(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)

№ RU50-11-23825-2023

от

26.04.2023

сроком действия до

26.04.2026

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию (отдельный этап строительства, реконструкции)

Регистрационный номер проектной документации в ИСОГД

P001-2374570948-71670868

а) разработанная: ООО «МСК ПРОЕКТ», +7(495)505-97-33 E-mail afanasiadian@pik.ru
(наименование организации, тел./факс)

а) утвержденная: ООО «СЗ «ГрадОлимп», +7(495)308-85-22
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)
приказом № 27 от 26.04.2023 г.
(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ проектной документации будет осуществлять: ООО «МСК ПРОЕКТ»
(наименование лица, осуществившего подготовку проектной документации)
ГИП Афанасяди Алексей Николаевич,
+7(495)505-97-33, afanasiadian@pik.ru
(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия, тел./факс, e-mail)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

№ 2.10-01 от 07.06.2023

ООО «ПИК-УК», +7(495)550-97-33

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

ООО «СтройГрад», № 550-2-1-3-089174-2022 от 16.12.2022.

ООО «ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ» № 50-2-1-2-009686-2023 от 02.03.2023

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1	ООО «ПИК-УК»	№ ФТЗ-ИЛ-УК от 01.10.2020		638 от 25.08.2020	Ассоциация строителей СРО «Московский строительный союз»

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА*

№ п/п	Основные показатели объекта	Ед-ца изм-ния	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
1	Фундамент (сборный, монолитный, свайный и др.)		монолитный		
2	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		монолитный		
3	Ограждающие конструкции (сборные ж/б, монолитные, каменные, м/к и др.)		сборные ж/б		
4	Проект (индивидуальный, типовой и др.)		индивидуальный		
5	Общая площадь здания	кв. м.	34265,30		
6	Производственная площадь здания	кв. м.	---		
7	Площадь встроенно-пристроенных	кв. м.	---		
8	Количество этажей	этаж	10		
9	Общая площадь квартир	кв. м.	20133,50		
10	Пропускная способность, вместимость		---		
11	Протяженность объекта		---		
12	Производительность		---		
13	Количество рабочих мест	место	---		
14	Строительный объем	куб. м.	120494,80		
15	Площадь застройки	Га	0,41		
16	Площадь земельного участка	Га	2,21		
17	Суммарная площадь водной поверхности, длина дорожки (для бассейнов и аквапарков)	кв. м.	---		
18	Пролет (для зданий производственного назначения и складских сооружений)	м.	---		
19	Количество машино-мест подземной парковки (для зданий общественного и административного назначения)	машино-место	---		
20	Вместимость помещений общественного назначения, расположенных в подвальных и	чел.	---		

цокольных этажах (для зданий общественного и административного назначения)				
--	--	--	--	--

Источник финансирования: _____

Собственные средства

(указать нужно: ФБ (Федеральный бюджет),
МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.

Застройщик /Заказчик/


(личная подпись)


(расшифровка подписи)


(должность)

М.П.



08 июня 2023 г.

Примечание:

* - Копия разрешения на строительство и экспертизы проектной документации прилагаются к настоящему заявлению по желанию лица, подающего извещение, при этом поля с реквизитами документов подлежат заполнению.