

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИНВЕСТОР»**

423822, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пр-кт Набережночелнинский, д.5а, пом.10
ИНН 1650312785, КПП 165 001 001, ОГРН 1151650012854

Исх. № 61

От « 20 » 01 2023 г.

Начальнику Инспекции
Государственного строительного
Надзора Республики Татарстан

В.А. Кудряшову

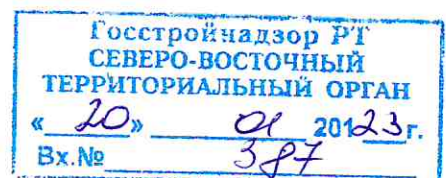
Уважаемый Василий Александрович!

ООО СЗ «Инвестор» направляет Вам извещение о начале строительства объекта:
«Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микрорайоне Красные Челны, г.
Набережные Челны Жилой дом №1, расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны.

Генеральный директор

М.З. Мингалимов

Исп. Кашафудинов И. Р.
89178970107



Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

«20» 01 2023 г.

_____ (место составления)

1. Застройщик, технический заказчик **ООО Специализированный застройщик «ИНВЕСТОР»**
(наименование застройщика, технического заказчика

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 115 165 001 2854, ИНН 165 031 2785, 423806, проспект Набережночелнинский, д. 5А (17А/24), 1 этаж, помещение 10, г. Набережные Челны, Республика Татарстан, (8552) 33-33-83

(ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц:)

2. Объект капитального строительства **«Малозэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микрорайоне Красные Челны, г. Набережные Челны Жилой дом №1**

(наименование объекта капитального строительства, характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: **Республика Татарстан, г. Набережные Челны.**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства **№RU16302000-279-2022 от 06.10.2022, Исполнительный комитет МО г. Набережные Челны, до 06.04.2024 г.**

(номер дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) **№16-2-1-2-069252-2022 от 28.09.2022 г. выдано ООО «Центр строительных экспертиз»**

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе отсутствует

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта IV квартал 2022 г. __

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: III квартал 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью "Управление капитального строительства "Лидер", СРО-С-014-23062009 от 17.03.21г. 423806, Россия, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, переулок Железнодорожников, зд.15, комната 8

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы, прилагаемые к извещению)

_____ (в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.
Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Генеральный директор
ООО Специализированный застройщик
«ИНВЕСТОР»

(должность)

М.П.

(для застройщика или технического
заказчика, являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

М.З. Мингалимов

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.