

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Северодвинск
(место составления)

« 10 » апрель 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство Общество с
(наименование)
ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик "ИННОВАЦИОННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ И ДЕВЕЛОПМЕНТ"

застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того,
кто направляет извещение), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1222900003534, ИНН 2901310185 КПП 290101001, тел. 89115542444; почтовый адрес: 163046 город
Архангельск

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
, пр. Новгородский, д.82, офис 1, почтовый адрес: 163045, Архангельская обл., г Архангельск,
проезд Бадигина, дом 19, офис 307.

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство,
тел./факс (8182) 44-24-44, e-mail: makarov_a.a@yandex.ru

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом на земельном
(наименование объекта капитального строительства)

участке с кадастровым номером 29:28:112204:5, площадь здания - 3228,58 – строительный объ-
ем – 23245,4 куб. м., в том числе

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
подземной части – 3826,0 куб. м., количество этажей – 5, количество цокольных этажей -

1 шт., площадь участка – 3966 кв. м., кв. м., общая площадь квартир – 3840,34 кв. м., количество
квартир - 108 ед, общая площадь хозкладовых – 443,07 кв. м.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Архангельская область,
(почтовый или строительный)

г. Северодвинск, ул. Корабельная, д.13
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

№ 29-28-1095-2023, выдано Администрацией города Северодвинск
(номер и дата выдачи,

, срок действия до 10 апреля 2028 года

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проект-
ной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной

документации) № 29-2-1-3-012848-2023 от 17.03.2023 г.

(номер и дата выдачи,

дано ООО «АкадемЭкспертиза»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ не подлежит

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 10 апреля 2023 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 13 апреля 2028 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

(документы,

1. Проектная документация «Многквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым _____
прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

номером 29:28:112204:5., выполненная ООО «ОСКАР» в полном объеме (утвержденная к производству работ).

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации _____

№ 29-2-1-3-012848-2023 от 17.03.2023 года ООО «Академ Экспертиза».

3. Копия разрешения на строительство № 29-28-1095-2023 от 10.04.2023 года

4.

5. Общий журнал работ № 1.

Генеральный директор
ООО «ИНТЕХ-ДЕВЕЛОПМЕНТ»
технический заказчик



(для застройщика или
технического заказчика
являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

А.А Макаров
(расшифровка подписи)

29.05.2023