

СВЕДЕНИЯ (1 квартал 2022 года)
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
ООО СЗ "Виктория НН"

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (H^1)*	0,5
3	Норматив целевого использования средств (H^2)*	0
4	Норматив безубыточности (H^3)*	0

Ген.Директор

В.Н.Зыков

Глав.Бухгалтер

Н.А.Маслова



* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

ООО СЗ "Виктория НН"

Расшифровка Сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
за 1 квартал 2022года.

1. Норматив обеспеченности обязательств

$N1 = \text{стр. 1600 бух. баланса} / \text{сумма обязательств застр. перед участ. строит-ва}$

$N1 = 783886 / 1464655 \quad 0,5$

2. Норматив целевого использования средств

$N2 = \frac{(\text{показ. строк бух. баланса 1100} + 1230 + 1240) - \text{ст-ть активов незавершен. строит.} + \text{ден. средства участ. доле. строит-ва}}{(\text{показ. строк бух. баланса 1400} + 1500) - \text{сумма обязательств застройщика перед участ. доле. строит.}}$

$N2 = \frac{236213 - 1464655 - 1228442}{495657 - 235213 + 1464655} \quad 0,0$

3. Норматив безубыточности

$N3 = 0$

строка 2400 "Чистая прибыль (убыток)" ф. №2

1 кв	2020	(-) 6 817	0
1 кв	2021	(-) 17 791	0
1 кв	2022	(-) 19 182	0

Составила: глав. бухгалтер



Маслова Н.А.