

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИКТОРИЯ НН"	по ОКПО	94863629		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5257080286		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 603006, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Максима Горького ул, д. № 117, оф. 407/1					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 522	14 183	8 488
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 542	5 552	-
	Итого по разделу I	1100	16 065	19 735	8 488
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	315 610	148 959	126 226
	в том числе:				
	Мероприятия, связанные с исполнением обязательств по дог. РЗТ	12101	163 083	82 960	66 964
	НДС по мероприятиям, связанным с исполнением обязательств по дог. РЗТ	12102	14 852	-	-
	Авансы, выданные на мероприятия, связанные с исполнением обязательств по дог. РЗТ	12103	137 675	65 999	60 262
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 200	1 191	505
	Дебиторская задолженность	1230	4 386	210	188
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	157 602	164	140

	Прочие оборотные активы	1260	272	26	32
	Итого по разделу II	1200	480 070	150 550	127 092
	БАЛАНС	1600	496 135	170 285	135 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	39	39	39
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
*	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(96 398)	(65 801)	(43 206)
	Итого по разделу III	1300	(96 358)	(65 762)	(43 166)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	588 908	223 125	178 441
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	588 908	223 125	178 441
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 067	12 381	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	519	541	305
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 585	12 922	305
	БАЛАНС	1700	496 135	170 285	135 580

Руководитель



Зыков Валерий Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИКТОРИЯ НН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью**

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	30	06	2021
0	94863629		
Н	5257080286		
2	41.20		
С	12300		16
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 507)	(5 199)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 507)	(5 199)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 829)	(6 913)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	1 401	(42)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(27 935)	(12 153)
	Налог на прибыль	2410	226	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	226	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(27 709)	✓ (12 153)

48

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(27 709)	(12 153)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Зыков Валерий
Николаевич**

(расшифровка подписи)