

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИКТОРИЯ НН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

603006, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Максима Горького ул, д. № 117, оф. 407/1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 03 2021

94863629

5257080286

41.20

12300

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 615	14 183	8 488
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 047	5 552	18
	Итого по разделу I	1100	15 662	19 735	8 506
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	205 008	148 959	126 226
	в том числе:				
	Мероприятия, связанные с исполнением обязательств по дог. о РЗТ	12101	116 792	82 960	65 964
	НДС по мероприятиям, связанным с исполнением обязательств по дог. о РЗТ	12102	6 921	-	-
	Авансы, выданные на мероприятия, связанные с исполнением обязательств по дог. о РЗТ	12103	81 295	65 999	60 262
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	919	1 191	505
	Дебиторская задолженность	1230	479	210	188
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	164	140

	Прочие оборотные активы	1260	328	26	15
	Итого по разделу II	1200	206 789	150 550	127 074
	БАЛАНС	1600	222 451	170 285	135 580

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	39	39	39
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(83 592)	(65 801)	(43 206)
	Итого по разделу III	1300	(83 553)	(65 762)	(43 166)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	282 698	223 125	178 441
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	282 698	223 125	178 441
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	22 570	12 381	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	735	541	305
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 305	12 922	305
	БАЛАНС	1700	222 451	170 285	135 580

Руководитель Зыков Валерий Николаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИКТОРИЯ НН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	31	03	2021
У)	94863629		
О	5257080286		
Н	41.20		
Р	16		
2			
С	12300		
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 533)	(3 399)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 533)	(3 399)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 423)	(3 414)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(31)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 987)	(6 817)
	Налог на прибыль	2410	2 844	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 803)	-
	Прочее	2460	(5 648)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 791)	(6 817)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 791)	(6 817)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Зыков Валерий
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.