

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

Организация	ООО "Виктория НН"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	94863629		
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	5257080286		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)		по ОКЕИ	384		
603006, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Максима Горького ул, д. № 117, оф. 407/1					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8 488	8 488	5 067
	Прочие внеоборотные активы	1190	127 014	126 749	59 324
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов жилой застройки		66 248	65 964	53 674
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным работам, услугам		532	505	225
	Авансы, выданные по договорам, связанным со строительством объектов жилой застройки		60 220	60 262	5 402
	Прочее		14	18	23
	Итого по разделу I	1100	135 502	135 237	64 391
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	185	188	39
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30	140	3 179
	Прочие оборотные активы	1260	74	15	7
	Итого по разделу II	1200	289	343	3 225
	БАЛАНС	1600	135 791	135 580	67 616

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	39	39	39
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(50 023)	(43 205)	(29 470)
	Итого по разделу III	1300	(49 984)	(43 166)	(29 431)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	185 210	178 441	97 046
	в том числе:				
	Займ ООО УК Столица Нижний ЗПИФ Комбинированный "СТН"		134 631	134 535	74 900
	Проценты по Займу ООО УК Столица Нижний ЗПИФ Комбинированный "СТН"		26 121	23 110	13 628
	Займ ООО "Старт-Строй"		22 924	19 665	8 500
	Проценты по Займу ООО "Старт-Строй"		1 534	1 131	18
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	185 210	178 441	97 046
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
0	Кредиторская задолженность	1520	261	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	304	304	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	565	305	1
	БАЛАНС	1700	135 791	135 580	67 616



Руководитель

(подпись)

Зыков Валерий Николаевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация **ООО "Виктория НН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью**

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
94863629		
5257080286		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 399)	(971)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 399)	(971)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	10
	Проценты к уплате	2330	(3 414)	(2 016)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 818)	(2 980)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 818)	(2 980)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 818)	(2 980)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Зыков Валерий
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.