

**1. Расчет собственных средств
 ООО Специализированный застройщик «Дюпон-Инвест»
 по состоянию на 31.12.2021 года**

Размер собственных средств (строка 8) рассчитывается как разница между данными строки 5 и данными строки 7.

№ строки п/п	Наименование показателя	Стоимость согласно данным бухгалтерского учета (тыс. руб.)
Раздел I. Стоимость финансовых активов		
1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в состав которых входят объекты долевого строительства	
2	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат	567 436
3	Дебиторская задолженность	91 621
4	Денежные средства на счетах открытых в уполномоченном банке	12 358
5	Итого по разделу 1	671 415
Раздел II. Сумма обязательств.		
6	Обязательства застройщика	476 968
7	Итого по разделу II	476 968
Раздел III. Размер собственных средств		
8	Размер собственных средств застройщика	194 447

**2. Сведения о нормативах финансовой устойчивости деятельности
 ООО Специализированный застройщик «Дюпон-Инвест»
 по состоянию на 31.12.2021 года**

№ строки п/п	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,41
2	Норматив целевого использования (Н2)	0,94
3	Норматив безубыточности (Н3)	3