

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Улан-Удэ

"13" апреля 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)  
ООО СЗ «Дюпон-Инвест», ОГРН 1080326008212, ИНН 0323341463,  
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,  
ИНН индивидуального предпринимателя,  
670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Жердева, 10, тел.: 42-90-78.  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом  
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей  
и юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места  
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся  
индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства  
«Комплекс жилых домов в 142 квартале  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии  
с разрешением  
юго-восточной части Октябрьского района г. Улан-Удэ. Изменение 6.  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
Здание жилого дома, тип 5, этап 6. Этап 6 - подземная автостоянка»  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение  
выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
«Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ  
город Улан-Удэ, микрорайон 142».  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
Разрешение на строительство  
№03-24-58-2022 от 28 июля 2022г., МУ «Комитет по строительству  
Администрации г. Улан-Удэ», до 13 марта 2024г.  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,  
срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
Положительное заключение экспертизы проектной документации:  
№ 03-1-1-3-054358-2022 от 04 августа 2022 г., АУ РБ «Госэкспертиза».  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе  
-  
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,  
его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции  
20.04.2023 г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции  
01.08.2025 г.  
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,  
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим  
заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов  
саморегулируемых организаций, членами которых они являются:  
ООО «Удастройинвест», ОГРН 1060323052998, ИНН 0323824848,

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № 03-24-58-2022

от 28.07.2022г - 1 экз., копия;

(документы, прилагаемые к извещению

2. Положительное заключение государственной экспертизы

№03-1-1-3-054358-2022 от 04.08.2022г - 1 экз., копия;

3. Проектная документация в составе разделов:

Раздел 1 «Пояснительная записка» - 1 экз.;

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» - 1 экз.;

Раздел 3 «Архитектурные решения» - 1 экз.;

Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» - 1 экз.;

Раздел 5. Подраздел 1 «Система электроснабжения» - 1 экз.;

Раздел 5. Подраздел 2 «Система водоснабжения» - 1 экз.;

Раздел 5. Подраздел 3 «Система водоотведения» - 1 экз.;

Раздел 5. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха,  
тепловые сети» - 1 экз.;

Раздел 5. Подраздел 5 «Сети связи» - 1 экз.;

Раздел 6 «Проект организации строительства» - 1 экз.;

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» - 1 экз.;

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - 1 экз.;

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» - 1 экз.;

Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований  
энергетической эффективности» - 1 экз.;

4. Акт на вынос линии отступа от красных линий - 1 экз.;

5. Общий и специальные журналы - 4 шт.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации)

Исполнительный директор  
ООО СЗ «Дюпон-Инвест»

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

-----

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



Толстова Л.И.

(расшифровка подписи)

