



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 12.05.2023

№ 235-ОС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 19.04.2022
№22-RU22302000-41-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия» от 04.05.2023 №1748-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоярусный гараж-стоянка со встроенными помещениями общественного и коммунального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 24 (стр. №12 в квартале 2036)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица 280-летия Барнаула, здание 24 от 19.04.2022 №22-RU22302000-41-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 12.05.2023 № 235-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	19.04.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-RU22302000-41-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	08.01.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	12.05.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Шотландия»
2.1.2. ИНН:	2224185070
2.1.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоярусный гараж-стоянка со встроенными помещениями общественного и коммунального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 24 (стр. №12 в квартале 2036)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Российская Федерация
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 280-летия Барнаула
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Здание 24
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:010419:8169
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	4262,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	25.02.2022
4.3.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0054
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2224079963
5.2.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.03.2022
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-2-014957-2022

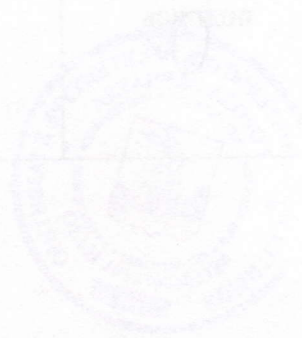
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменениям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата утверждения:	08.04.2022
6.3.1.2. Номер:	0010-2022
6.3.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
6.3.2.1. Дата утверждения:	02.05.2023
6.3.2.2. Номер:	0014-2023
6.3.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоярусный гараж-стоянка со встроенными помещениями общественного и коммунального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 24 (стр. №12 в квартале 2036)
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.4. Площадь застройки (кв. м):	2592,5
7.5. Площадь (кв. м):	17002,3
7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	497,6
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
7.12. Количество машино-мест (штук):	60
7.13. Количество этажей:	7
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 54463,8 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 6186,3 куб.м; количество гаражных боксов – 340 штук;

	площадь гаражных боксов – 6926,3 кв.м; площадь машино-мест открытого типа – 1002,4 кв.м.
--	--

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия



Итого: 1000,00 руб.	
А.А. Воробьев	
Итого: 1000,00 руб.	



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
двадцать листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев

