

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 12 октября 2018 г. № 656/пр
(в ред. Приказа Минстроя России
от 01.11.2019 № 668/пр)

Форма

Отчетность
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников долевого
строительства для строительства (создания) многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе
об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства
и своих обязательств по договорам, сводной накопительной
ведомости проекта строительства
за III квартал 20 20 г.¹

I. Сведения
о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением
денежных средств участников долевого строительства для строительства
(создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Наименование юридического лица - застройщика ² | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Агидель-ИнвестСтрой» |
| 2 | Сокращенное наименование юридического лица - застройщика ³ | ООО СЗ «Агидель-ИнвестСтрой» |
| 3 | Место нахождения юридического лица - застройщика | 450022, г.Уфа, ул.Обская, д.7 |
| 4 | Единоличный исполнительный орган ⁴ | Ишбулатов Филос Хамитович |
| 5 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1030204618652 |
| 6 | Дата государственной регистрации | 12.05.2003г. |
| 7 | Идентификационный номер налогоплательщика/код причины постановки на учет в налоговом органе (далее - ИНН/КПП) | 0278093946 |

Генеральный директор
(наименование должности)



Ишбулатов Филос Хамитович

(подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

И.И. (при наличии печати)

" 28 " октября 20 20 г.

II. Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением
денежных средств участников долевого строительства⁵

| | | |
|-----|--|--|
| 1 | Наименование объекта недвижимости ⁶ | Многоквартирный многоэтажный жилой дом Литер 8 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания, пристрой (Литер 8А) |
| 2 | Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес) | Квартал, ограниченный улицами Кремлевской, Борисоглебской, Кольцевой, в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 3 | Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости: | X |
| 3.1 | кадастровый номер земельного участка | 02:55:030231:476 |
| 3.2 | вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование) | Аренда |
| 3.3 | дата, номер договора аренды, период его действия | № 233-18 от 25.04.2018г. Период действия: с 21.03.2018г. по 09.06.2023г. |
| 3.4 | дата и номер регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости | 02:55:030231:476-02/101/2018-1 от 28.04.2018г. |
| 4 | Информация о разрешении на строительство: | X |
| 4.1 | номер разрешения на строительство и дата его выдачи | 02-RU03308000-1055Ж-2018 от 18.06.2018г. |
| 4.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство | Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.3 | первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁷ | 18.06.2021г. |
| 4.4 | дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений | X |
| 4.5 | информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство | X |
| 5 | Общее количество и площадь самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве (далее - ДДУ), в том числе: | X |
| 5.1 | жилые помещения: | X |
| | - количество (шт.) | 264 квартиры |
| | - площадь (кв. м) | 12382,17 |
| 5.2 | нежилые помещения: | X |
| | - количество (шт.) | 7 |
| | - площадь (кв. м) | 822,02 |

| | | |
|------|---|------------|
| 11.4 | объем кредитных (заемных) средств, привлеченных застройщиком после заключения застройщиком ДДУ с первым участником долевого строительства (млн. рублей) | X |
| 11.5 | наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем | X |
| 11.6 | общий объем заемных средств (млн. рублей) | X |
| 12 | Информация о сумме привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости: | X |
| 12.1 | сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по ДДУ на первую календарную дату отчетного периода (млн. рублей) | 578,1 |
| 12.2 | сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных в отчетном периоде (млн. рублей) | 102,8 |
| 12.3 | общая сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости (млн. рублей) ¹¹ | 680,9 |
| 12.4 | сумма денежных средств участников долевого строительства, использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению (млн. рублей) ¹² | 565,12 |
| 12.5 | сумма денежных средств участников долевого строительства, использованных застройщиком по целевому назначению на первую календарную дату отчетного периода (млн. рублей) ¹² | 438,2 |
| 12.6 | сумма денежных средств, возвращенных на первую календарную дату отчетного периода участникам долевого строительства в связи с расторжением ДДУ (млн. рублей) | 0 |
| 12.7 | сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства в связи с расторжением ДДУ (млн. рублей) | 0 |
| 12.8 | сумма денежных средств участников долевого строительства на последнюю календарную дату отчетного периода, не использованных по целевому назначению (млн. рублей) ^{12, 13} | 115,78 |
| 13 | Информация о заключенных ДДУ по объектам долевого строительства: | X |
| 13.1 | дата заключения первого ДДУ | 05.02.2019 |
| 13.2 | количество ДДУ, заключенных за отчетный период | 36 |
| 13.3 | количество ДДУ, расторгнутых за отчетный период | 0 |
| 13.4 | общее количество ДДУ, заключенных и действующих на последнюю календарную дату отчетного периода | 271 |

| | | |
|--------|--|------------|
| 13.5 | Объекты долевого строительства - жилые помещения, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | 264 |
| | - площадь объектов (кв. м) | 12382,17 |
| 13.6 | Объекты долевого строительства - нежилые помещения, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | 7 |
| | - площадь объектов (кв. м) | 822,02 |
| 13.7 | Объекты долевого строительства - машино-места, в отношении которых на отчетную дату действуют ДДУ: | X |
| | - количество объектов (шт.) | X |
| | - площадь объектов (кв. м) | X |
| 13.8 | Общая сумма обязательств по ДДУ (млн. рублей), | 681 |
| 13.8.1 | в том числе, общая сумма денежных средств, предусмотренная ДДУ на оплату услуг застройщика, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон о долевом строительстве (млн. рублей) | 67,6 |
| 13.9 | Дебиторская задолженность участников долевого строительства по оплате ДДУ (млн. рублей) | 16,9 |
| 13.10 | Общая сумма денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве и до последней календарной даты отчетного периода (млн. рублей) | 680,9 |
| 14 | Информация об исполнении застройщиком ДДУ ¹⁴ : | X |
| 14.1 | количество исполненных застройщиком ДДУ (шт.) | 0 |
| 14.2 | количество неисполненных застройщиком ДДУ (шт.) | 271 |
| 14.3 | общая сумма неисполненных застройщиком обязательств по ДДУ (млн. рублей) | 680,9 |
| 15 | Первоначальный срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства ¹⁵ | 18.08.2021 |
| 16 | Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства | 18.08.2021 |

| | | |
|------|---|---|
| 17 | Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: | X |
| 17.1 | номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | X |
| 17.2 | наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | X |
| 18 | Сведения о договоре страхования ¹⁶ : | X |
| 18.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации | X |
| 18.2 | дата и номер договора страхования | X |
| 18.3 | срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления | X |
| 19 | Сведения о договоре поручительства: | X |
| 19.1 | наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка-поручителя | X |
| 19.2 | дата и номер договора поручительства | X |
| 19.3 | срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления | |
| 20 | Сведения об исполнении застройщиком обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁷ : | X |
| 20.1 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, перечисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | 7,7 |
| 20.2 | сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" с даты получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей) | 7,7 |
| 21 | Сведения о расчетном счете застройщика, открытом в целях осуществления деятельности, предусмотренной Законом о долевом строительстве: | X |
| 21.1 | организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка, в котором у застройщика открыт расчетный счет | Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк |

| | | |
|------|--|---|
| 21.2 | реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) | Р/сч 40702810806000028483 Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк. Кор/сч 30101810300000000601, ИНН 0278093946 БИК 048073601, ОГРН 1030204618652, КПП 027801001 |
| 21.3 | остаток денежных средств на расчетном счете на конец отчетного периода (млн. рублей) | 9,77 |

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика^{18, 19}**

| | | |
|---|---|--------|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹) | 1,97 |
| 2 | Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²) | 0,89 |
| 3 | Размер собственных денежных средств застройщика ²¹ | 507935 |

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам¹⁹**

| № п/п | Обобщенное наименование работ | График реализации проекта ²² | | | |
|----------|--|--|---|--|--|
| | | <u>I</u> квартал 20 <u> </u> 20 <u> </u> | <u>II</u> квартал 20 <u> </u> 20 <u> </u> | <u>III</u> квартал 20 <u> </u> 20 <u> </u> | <u> </u> квартал 20 <u> </u> <u> </u> |
| 1 | Подготовительные, геодезические работы (%) ²³ : | | | | |
| | - по плану | | | | |
| | - фактически | | | | |
| 2 | Земляные работы (%) ²³ : | | | | |
| | - по плану | | | | |
| | - фактически | | | | |
| 3 | Работы при возведении конструкций фундаментов (%) ²³ : | | | | |
| | - по плану | | | | |
| | - фактически | | | | |
| 4 | Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%) ²³ : | | | | |
| | - по плану | | | | |
| | - фактически | | | | |
| 5 | Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%) ²³ : | 100% | 100% | 100% | |
| | - по плану | 75,5 | 96,18 | 92,647 | |
| | - фактически | 75,5 | 96,18 | 92,647 | |
| 6 | Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%) ²³ : | 100% | | | |
| | - по плану | 43,38 | | | |
| | - фактически | 43,38 | | | |
| 7 | Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%) ²³ : | | 100% | | |
| | - по плану | | 14,76 | | |
| | - фактически | | 14,76 | | |
| 8 | Работы по благоустройству объекта недвижимости (%) ²³ : | | | 100% | |
| | - по плану | | | 2,5 | |
| | - фактически | | | 2,5 | |
| 9 | Степень готовности объекта недвижимости (%) ²⁴ : | 51,83% | 67,93% | 87,63 | |
| | - по плану | 483,02 | 483,02 | 483,02 | |
| | - фактически | 250,33 | 328,13 | 423,283 | |

| | | | | | |
|----|--|------------|--|--|--|
| 10 | Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов ²⁵ (дата): | | | | |
| | - по плану | 18.06.2021 | | | |
| | - фактически | | | | |
| 11 | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата): | | | | |
| | - по плану | 18.06.2021 | | | |
| | - фактически | | | | |
| 12 | Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата): | | | | |
| | - предусмотренный договорами | | | | |
| | - измененный (предусмотренный дополнительным соглашением) | | | | |
| | - фактический ²⁶ | | | | |

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства¹⁹

Проект строительства многоэтажный жилой дом Литер 8 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания, пристрой(Литер 8А)

в квартале ограниченном улицами Кремлевской, Борисоглебской, Кольцевой, в по адресу Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан общая площадь 13210,39 кв. м, продолжительность строительства 37 месяцев

| № п/п | Наименование работ (услуг) и затрат ²⁷ | Фактическая стоимость реализации проекта строительства (с НДС) (по состоянию на последнюю календарную дату предыдущего отчетного периода) (млн. рублей) | Проектная стоимость строительства (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Оплачено с начала строительства (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Фактическая стоимость реализации проекта строительства (с НДС) (по состоянию на последнюю календарную дату текущего отчетного периода) (млн. рублей) | Остаток к оплате (млн. рублей) ²⁸ |
|-------|---|---|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Статья 1. Стоимость строительства, в том числе: | 14,95 | 14,95 | 14,95 | 14,95 | |

| | | | | | | |
|----------------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------|
| 1.1 | Подготовка территории строительства, в том числе: | | | | | |
| 1.1.1 | снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки | 14,95 | 14,95 | 14,95 | 14,95 | |
| 1.1.2 | вынос сетей из пятна застройки | | | | | |
| 1.1.3 | мобилизация; бытовой городок | | | | | |
| Всего по пункту 1.1 | | 14,95 | 14,95 | 14,95 | 14,95 | |
| 1.2 | Строительно-монтажные работы, в том числе: | | | | | |
| 1.2.1 | устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы) | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | |
| 1.2.2 | обратная засыпка котлована | 0,85 | 0,85 | 0,85 | 0,85 | |
| 1.2.3 | устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция) | 45,6 | 45,6 | 45,6 | 45,6 | |
| 1.2.4 | устройство конструкций надземной части | 110,714 | 135,69 | 110,714 | 110,714 | 24,976 |
| 1.2.5 | устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы) | 13,4 | 25,8 | 25,8 | 25,8 | 0 |
| 1.2.6 | устройство кровли | | 4,2 | 4,2 | 4,2 | 0 |
| 1.2.7 | устройство внутренних стен и перегородок | 35,3 | 52,6 | 52,6 | 52,6 | 0 |
| 1.2.8 | проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов) | 42,6 | 63,6 | 53,028 | 53,028 | 10,572 |
| 1.2.9 | монтаж лифтов | | 10,6 | 10,6 | 10,6 | 0 |
| 1.2.10 | устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения | 19,8 | 37,6 | 37,6 | 37,6 | 0 |
| 1.2.11 | устройство внутридомовых инженерных систем отопления | 30,201 | 44,891 | 44,891 | 44,891 | 0 |
| 1.2.12 | устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливневого стока | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 0 |
| 1.2.13 | устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения | 14,6 | 32,3 | 14,6 | 14,6 | 17,7 |

| | | | | | | |
|----------------------------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| 1.2.14 | устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств | 3,57 | 5,8 | 5,8 | 5,8 | 0 |
| 1.2.15 | устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики | 4,3 | 7,3 | 7,3 | 7,3 | 0 |
| 1.2.16 | устройство внутридомовых инженерных систем газоснабжения | | | | | |
| Всего по пункту 1.2 | | 328,135 | 474,121 | 420,873 | 420,873 | 53,248 |
| 1.3 | Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе: | | | | | |
| 1.3.1 | благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы) | | 1,5 | | | 1,5 |
| 1.3.2 | дороги и прилегающие территории | | 15,9 | 2,5 | 2,5 | 13,4 |
| Всего по пункту 1.3 | | | 17,4 | 2,5 | 2,5 | 14,9 |
| Всего по статье 1 | | 343,085 | 506,471 | 438,323 | 438,233 | 68,148 |
| 2 | Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе: | 0,709 | 1,207 | 0,709 | 0,709 | 0,498 |
| 2.1 | затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования | | | | | |
| 2.2 | затраты на право застройки и аренду земельного участка | 0,468 | 0,96 | 0,468 | 0,468 | 0,492 |
| 2.3 | возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка | 0,241 | 0,241 | 0,241 | 0,241 | 0 |
| Всего по статье 2 | | 0,709 | 1,201 | 0,709 | 0,709 | 0,492 |
| 3 | Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе: | 12,57 | 12,57 | 12,57 | 12,57 | 0 |
| 3.1 | инженерные изыскания | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0,37 | 0 |
| 3.2 | разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация) | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 0 |
| 3.3 | проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация) | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0 |
| 3.4 | авторский надзор | | | | | |
| Всего по статье 3 | | 12,57 | 12,57 | 12,57 | 12,57 | 0 |

| | | | | | | |
|--------------------------|---|------|------|------|------|-----|
| 4 | Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно- технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе: | | | | | |
| 4.1 | объекты централизованной системы горячего водоснабжения | | | | | |
| 4.2 | объекты централизованной системы холодного водоснабжения | | | | | |
| 4.3 | объекты централизованной системы водоотведения | | | | | |
| 4.4 | объекты теплоснабжения | | | | | |
| 4.5 | объекты электросетевого хозяйства | | | | | |
| 4.6 | объекты систем газоснабжения | | | | | |
| 4.7 | линии связи | | | | | |
| Всего по статье 4 | | | | | | |
| 5 | Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно- технического обеспечения, в том числе: | 13,1 | 35,6 | 25,7 | 25,7 | 9,9 |
| 5.1 | объекты централизованной системы горячего водоснабжения | | | | | |
| 5.2 | объекты централизованной системы холодного водоснабжения | | | | | |
| 5.3 | объекты централизованной системы водоотведения | 5,5 | 11,2 | 5,5 | 5,5 | 5,7 |
| 5.4 | объекты теплоснабжения | | 10,8 | 10,8 | 10,8 | 0 |
| 5.5 | объекты электросетевого хозяйства | 7,6 | 13,6 | 9,4 | 9,4 | 4,2 |
| 5.6 | объекты систем газоснабжения | | | | | |
| 5.7 | линии связи | | | | | |
| Всего по статье 5 | | 13,1 | 35,6 | 25,7 | 25,7 | 9,9 |
| 6 | Статья 6. Освоение территории, в том числе: | | | | | |
| 6.1 | платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья ²⁹ | | | | | |
| Всего по статье 6 | | | | | | |
| 7 | Статья 7. Развитие территории, в том числе: | | | | | |
| 7.1 | платежи по договорам о развитии застроенной территории ³⁰ | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------------|---|---------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| Всего по статье 7 | | | | | | |
| 8 | Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе: | | | | | |
| 8.1 | платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья ³¹ | | | | | |
| 8.2 | объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры | | | | | |
| Всего по статье 8 | | | | | | |
| 9 | Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе: | 52,517 | 79,3 | 67,63 | 67,63 | 11,67 |
| 9.1 | уплата процентов по целевым кредитам на строительство | | | | | |
| 9.2 | платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве | 0,652 | 0,79 | 0,652 | 0,652 | 0,138 |
| 9.3 | платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика | | | | | |
| 9.4 | уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве | 5,99 | 8,6 | 7,7 | 7,7 | 0,9 |
| 9.5 | оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика | | | | | |
| 9.6 | уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня | 13,2 | 20,9 | 15,67 | 15,67 | 5,23 |
| 9.7 | оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования | 32,675 | 49,01 | 36,757 | 36,757 | 12,253 |

| | | | | | | |
|---------------------------|--|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| 9.8 | оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика | | | | | |
| 9.9 | денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации | | | | | |
| Всего по статье 9 | | 52,517 | 79,3 | 60,779 | 60,779 | 18,521 |
| 10 | Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе: | 16,419 | 26,158 | 20,301 | 20,301 | 9,739 |
| 10.1 | реклама | 6,919 | 10,9 | 6,919 | 6,919 | 3,981 |
| 10.2 | посреднические услуги | 9,5 | 15,258 | 13,382 | 13,382 | 1,876 |
| 10.3 | затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию | | | | | |
| Всего по статье 10 | | 16,419 | 26,158 | 20,301 | 20,301 | 5,857 |
| 11 | Статья 11. Авансы, оплаченные застройщиком в объеме, предусмотренном договором генерального подряда (подряда), в случае если указанным договором предусмотрена выплата аванса без разбивки выплачиваемых сумм по видам работ | | | | | |
| Всего по статье 11 | | | | | | |
| ВСЕГО | | 438,4 | 661,3 | 558,382 | 558,382 | 102,918 |

Приложения к отчетности: на

Генеральный директор
(наименование должности)



М.П. (при наличии печати)

Ишбулатов Филос Хамитович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

" 28 " октября 20 20 г.