



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

Первый
заместитель председателя

Плужников А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 мая 2023 г.

Номер дела 50908

Экземпляр № 1

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК №1

1. Застройщик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИДЕР СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ» (свидетельство о гос. регистрации № 773006434777251 от 01.09.2018, ОГРН 1187746562915, ИНН 7708332790, адрес: 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д.13, стр.1, этаж 2, комната 10, тел. (925) 838-76-17).;

технический заказчик: АО «Аркадостройсервис» (свидетельство о гос. регистрации № 770307607577031 от 18.06.2018, ОГРН 1027700440723, ИНН 7721174140, адрес: 109428, г. Москва, Рязанский пр-т, корп. 2), член СРО Некоммерческое партнерство «Объединение инженеров строителей» Свидетельство о допуске к работам: № С. 055.77.9730.10.2016 от 01.10.2015.

2. Жилой комплекс № 6 площадь застройки 9313,40 кв.м.; общая площадь: 74502,82 кв.м.; количество этажей: 1-25-27-42 + 3 подземных этажей; количество квартир 672; площадь квартир общая 47833,50кв.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: город Москва, (СЗАО, Хорошево-Мневники), улица Шеногина, земельный участок 2/17.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 26.10.2022 № 77-08-020491-2022 выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 27.10.2032.

5. Положительные заключения экспертизы проектной документации: от 07.10.2022 № 77-1-1-3-071558-2022, выдано ГАУ г. Москвы (Мосгосэкспертиза).

6. Начало строительства, реконструкции: 26.10.2022

7. Окончание строительства, реконструкции: 27.10.2032.

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид надзорного мероприятия	Предмет проверки	Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки	Срок начала проведения каждой проверки	Срок (продолжительность) проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	<p>1. Подготовительный период.</p> <p>2. Устройство ограждения котлована.</p> <p>3. Устройство свайного поля.</p> <p>4. Земляные работы.</p> <p>5. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 20.06.2023 по 15.08.2023	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

			(недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
2	<p>1. Земляные работы.</p> <p>2. Возведение фундаментной плиты.</p> <p>3. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части.</p> <p>4. Прокладка наружных инженерных сетей</p> <p>5. Устройство свайного поля.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 15.09.2023 по 12.12.2023	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

							безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
3	<p>1. Земляные работы.</p> <p>2. Возведение монолитных ж/б конструкций.</p> <p>3. Прокладка наружных инженерных сетей.</p> <p>4. Устройство монолитных конструкций подземной части.</p> <p>5. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 10.01.2024 по 05.04.2024	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

4	<p>1. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p> <p>2. Устройство монолитных конструкций подземной части.</p> <p>3. Прокладка наружных инженерных сетей</p> <p>4. Прокладка внутренних инженерных сетей</p> <p>5. Обратная засыпка.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 20.05.2024 по 15.07.2024	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
5	<p>1. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части.</p> <p>2. Прокладка наружных</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве,	с 12.08.2024 по 11.11.2024	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель</p>

	инженерных сетей. 3. Прокладка внутренних инженерных сетей. 4. Устройство монолитных конструкций надземной части.		требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	реконструкции и объекта капитального строительства			4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.
6	1. Устройство монолитных конструкций надземной части. 2. Прокладка внутренних инженерных сетей 3. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части. 4. Прокладка	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 05.02.2025 по 15.04.2025	10	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.

	наружных инженерных сетей. 5. Отделочные работы.		строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.
7	1. Устройство монолитных конструкций надземной части. 2. Прокладка внутренних инженерных сетей 3. Прокладка наружных инженерных сетей. 4. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части. 5. Отделочные работы.	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 12.05.2026 по 22.07.2026	10	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.

			<p>контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>				<p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	
8	<p>1. Прокладка наружных инженерных сетей.</p> <p>2. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p> <p>3. Прокладка внутренних инженерных сетей</p> <p>4. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 12.08.2027 по 10.09.2027	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

			и осуществлении государственного строительного надзора.				Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
9	<p>1. Прокладка внутренних инженерных сетей</p> <p>2. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p> <p>3. Возведение монолитных ж/б конструкций подземной части.</p> <p>4. Кровельные работы.</p> <p>5. Прокладка наружных инженерных сетей.</p>	Выездная проверка	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 10.11.2028 по 23.11.2028	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>

							благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
10	<p>1. Устройство монолитных конструкций подземной части.</p> <p>2. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p> <p>3. Прокладка наружных инженерных коммуникаций.</p> <p>4. Отделочные работы.</p> <p>5. Прокладка внутренних инженерных сетей</p> <p>6. Обеспечение доступности объекта МГН.</p>		<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>		с 12.02.2029 по 23.03.2029	10	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>7. Указать прочие необходимые документы.</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
11	1. Прокладка внутренних	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных	Завершение работ,	с 15.05.2030 по 20.06.2030	10	1. Проектная документация.	1. Законный представитель

	<p>инженерных сетей</p> <p>2. Прокладка наружных инженерных коммуникаций.</p> <p>3. Устройство монолитных конструкций надземной части.</p> <p>4. Устройство монолитных конструкций подземной части.</p> <p>5. Обеспечение доступности объекта МГН.</p> <p>6. Кровельные работы.</p>		<p>материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.</p> <p>2. Наличие разрешения на строительство.</p> <p>3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации.</p> <p>4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля.</p> <p>5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p>	<p>подлежащих проверке при строительстве,</p> <p>реконструкции и объекта капитального строительства</p>			<p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>	<p>юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p> <p>4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке.</p> <p>5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.</p>
12	<p>1. Прокладка внутренних инженерных сетей</p> <p>2. Устройство монолитных конструкций подземной части.</p> <p>3. Прокладка наружных</p>	<p>Выездная проверка</p>	<p>1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе</p>	<p>Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве,</p> <p>реконструкции и объекта капитального</p>	<p>с 16.08.2030 по 27.08.2030</p>	<p>10</p>	<p>1. Проектная документация.</p> <p>2. Общий и специальный журналы.</p> <p>3. Исполнительная документация.</p> <p>4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных</p>	<p>1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.</p> <p>2. Представитель Застройщика.</p> <p>3. Представитель службы строительного контроля.</p>


	инженерных коммуникаций. 4. Устройство монолитных конструкций надземной части. 5. Фасадные работы. 6. Благоустройство территории. 7. Обеспечение доступности объекта МГН. 8. Кровельные работы.		требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	строительств а			испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.	4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.
13	1. Фасадные работы. 2. Устройство монолитных конструкций надземной части. 3. Прокладка внутренних инженерных коммуникаций. 4. Прокладка наружных инженерных коммуникаций. 5. Кровельные работы. 6. Монтаж	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства а	17.07.2031 - 28.07.2031	10	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.

	автоматики инженерных систем. 7. Благоустройство территории.		осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
14	1. Благоустройство территории. 2. Фасадные работы. 3. Прокладка внутренних инженерных коммуникаций. 4. Обеспечение доступности объекта МГН. 5. Монтаж автоматики инженерных систем. 6. Отделочные работы. 7. Кровельные работы. 8.(Завершение строительства).	Выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при	Завершение работ, подлежащих проверке при строительстве, реконструкции и объекта капитального строительства	с 19.08.2032 по 27.10.2032	10	1. Проектная документация. 2. Общий и специальный журналы. 3. Исполнительная документация. 4. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 5. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 6. Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований	1. Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка. 2. Представитель Застройщика. 3. Представитель службы строительного контроля. 4. Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 5. Указать прочих лиц необходимых для участия в проверке.

		проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.			законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 7. Указать прочие необходимые документы.	
--	--	---	--	--	---	--

Советник УНУЗС

(должность)


(подпись)

Гуськов В.Е.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник УНУЗС

(лицо, назначенное ответственным за исполнение распоряжения о назначении ответственного за осуществление государственного строительного надзора по объекту)


(подпись)

Р.С. Панкратов

(расшифровка подписи)

Экземпляр Программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 ____ г.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

советник

Подписант:

Гуськов Владимир Евгеньевич

Дата и время подписания документа:

10.05.2023 14:46:02

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 380f2f0de9cc46876fb4e0250377dba7

Владелец: Гуськов Владимир Евгеньевич

Действителен: с 21.02.2023 по 16.05.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена