

Форма разрешения на строительство утверждена согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр (Приложение № 1)

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Олимп»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 2609800350

полное наименование организации – для

юридических лиц),

357351 Ставропольский край,

Предгорный район, ст.Ессентукская,

ул.Гагарина,7Е

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.03.2017

№ 26-RU26304000 - 57 - 2017

Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные дома. 8 этап строительства Поз.14; 9 этап строительства Поз.12; 10 этап строительства Поз.10; 11 этап строительства Поз.8; 12 этап строительства Поз.6; 13 этап строительства Поз.4; 14 этап строительства Поз.2»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСВЯЗЬ» г.Москва	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0007-17 от 06 февраля 2017г	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:100102:309	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:100102	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU26304000 / 2190 от 05.09.2014 с изменениями согласно распоряжению от 13.07.2015 № 2548 (подготовлен и утвержден Управлением архитектуры и градостроительства г.Ессентуки)	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Пригородная и Шевченко утвержден Постановлением Администрации г.Ессентуки от 06.09.2016 № 1519	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ставропольское краевое специализированное экспертное учреждение СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА «ГлавЭксперт» г.Ессентуки, 2017г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 8 этап строительства. Поз.14»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м): 60000,0
	Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м): 1556,3

Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	1
Площадь застройки (кв. м):	539,1		
Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 9 этап строительства Поз.12»</b>			
Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	535,6		
Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 10 этап строительства Поз.10»</b>			
Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	537,9		
Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 11 этап строительства Поз.8»</b>			
Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	536,4		

	Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 12 этап строительства Поз.6»</b>				
	Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
	Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	536,2		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 13 этап строительства Поз.4»</b>				
	Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
	Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	543,8		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Многоквартирный дом. 14 этап строительства Поз.2»</b>				
	Общая площадь (кв. м):	3674,7	Площадь участка (кв. м):	60000,0
	Объем (куб. м):	12383,3	в том числе подземной части (куб.м):	1556,3
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	536,1		
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 2522,1 кв.м, количество квартир – 56 ед.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, в районе ул.Пригородная</b>		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения с даты его подписания:

**общая продолжительность строительства семи зданий – 22 месяца.**

**Первый заместитель  
главы администрации  
города Ессентуки**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.В.Хуртаев**

(расшифровка подписи)

« 20 » - 03 20 17  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

М.П.