



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2021

г. Ессентуки

№ 1652

Об утверждении схемы
расположения земельных
участков на кадастровом
плане территории

Рассмотрев письменное обращение общества с ограниченной ответственностью «Олимп» об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 11.10, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в соответствии со статьей 51 Устава муниципального образования городского округа город - курорт Ессентуки Ставропольского края, администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

- площадью 2416,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 1;

- площадью 2571,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 2;

- площадью 2565,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 3;

- площадью 796,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 4;

- площадью 1471,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 5.

Территориальная зона: Ж - 3. Вид разрешенного использования земельных участков: для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Кадастровый номер 26:30:100102:561. Категория земель: земли населенных пунктов.

2. ООО «Олимп» вправе обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков:

- площадью 2416,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 1;

- площадью 2571,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 2;

- площадью 2565,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 3;

- площадью 796,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 4;

- площадью 1471,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в районе ул. Пригородная, участок 4 / 5.

3. Срок действия настоящего постановления – 2 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки



А.Ю.Некростов



Утверждена

постановлением администрации
города Эссентуки

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 23.09.2021 № 1652

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка <u>26:30:100102:561:3У1</u>		
Площадь земельного участка	<u>2416м²</u>	Категории земель: земли населенных пунктов; Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	368967.10	1389359.30
н2	368953.21	1389430.71
н3	368920.61	1389424.38
н4	368934.50	1389352.96
н1	368967.10	1389359.30
Условный номер земельного участка <u>26:30:100102:561:3У2</u>		
Площадь земельного участка	<u>2571м²</u>	Категории земель: земли населенных пунктов; Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н2	368953.21	1389430.71
н5	368938.44	1389506.71
н6	368905.84	1389500.38
н3	368920.61	1389424.38
н2	368953.21	1389430.71
Условный номер земельного участка <u>26:30:100102:561:3У3</u>		
Площадь земельного участка	<u>2565м²</u>	Категории земель: земли населенных пунктов; Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях жилищного строительства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н5	368938.44	1389506.71
н7	368923.70	1389582.53
н8	368891.10	1389576.19
н6	368905.84	1389500.38
н5	368938.44	1389506.71

Условный номер земельного участка
26:30:100102:561:ЗУ4

Площадь земельного
участка

796м²

Категории земель: земли населенных пунктов;

Виды разрешенного использования: для комплексного
освоения в целях жилищного строительства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н7	368923.70	1389582.53
н9	368919.12	1389606.07
н10	368886.53	1389599.73
н8	368891.10	1389576.19
н7	368923.70	1389582.53

Условный номер земельного участка
26:30:100102:561:ЗУ5

Площадь земельного
участка

1471м²

Категории земель: земли населенных пунктов;

Виды разрешенного использования: для комплексного
освоения в целях жилищного строительства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н9	368919.12	1389606.07
н11	368916.31	1389620.52
75	368912.94	1389647.29
76	368880.38	1389647.02
н12	368883.72	1389614.18
н10	368886.53	1389599.73
н9	368919.12	1389606.07

Доступ к образуемому земельному участку 26:30:100102:561:ЗУ1, 26:30:100102:561:ЗУ2, 26:30:100102:561:ЗУ3, 26:30:100102:561:ЗУ4, с земель (земельные участки общего пользования) осуществлять через земельный участок с кадастровым номером 26:30:100102:561 (с сохранением в измененных границах исходного земельного участка).

Доступ к образуемому земельному участку 26:30:100102:561:ЗУ5 осуществлять через земли (земельные участки общего пользования).

Доступ к существующим земельным участкам с кадастровыми номерами:

26:30:100102:483; 26:30:100102:484; 26:30:100102:485; 26:30:100102:486; 26:30:100102:487;

26:30:100102:488; 26:30:100102:489; 26:30:100102:490; 26:30:100102:491; 26:30:100102:492;
26:30:100102:493; 26:30:100102:494; 26:30:100102:495; 26:30:100102:496; 26:30:100102:497;
26:30:100102:498; 26:30:100102:499; 26:30:100102:500; 26:30:100102:501; 26:30:100102:502;
26:30:100102:503; 26:30:100102:504; 26:30:100102:505; 26:30:100102:506; 26:30:100102:507;
26:30:100102:508; 26:30:100102:509; 26:30:100102:510; 26:30:100102:511; 26:30:100102:512;
26:30:100102:513; 26:30:100102:514; 26:30:100102:515; 26:30:100102:516; 26:30:100102:517;
26:30:100102:518; 26:30:100102:519; 26:30:100102:520; 26:30:100102:521; 26:30:100102:522;
26:30:100102:523; 26:30:100102:524; 26:30:100102:525; 26:30:100102:526; 26:30:100102:527;
26:30:100102:528; 26:30:100102:529; 26:30:100102:530; 26:30:100102:531; 26:30:100102:532;
26:30:100102:540; 26:30:100102:541; 26:30:100102:542; 26:30:100102:543; 26:30:100102:544;
26:30:100102:545; 26:30:100102:546; 26:30:100102:547; 26:30:100102:548; 26:30:100102:549;
26:30:100102:550; 26:30:100102:551; 26:30:100102:552; 26:30:100102:553; 26:30:100102:554;
26:30:100102:555; 26:30:100102:556; 26:30:100102:557; 26:30:100102:562; 26:30:100102:563;
26:30:100102:564; 26:30:100102:565; 26:30:100102:566; 26:30:100102:567; 26:30:100102:568;
26:30:100102:569; 26:30:100102:570; 26:30:100102:571; 26:30:100102:572; 26:30:100102:573;
26:30:100102:574; 26:30:100102:575; 26:30:100102:576; 26:30:100102:577; 26:30:100102:578;
26:30:100102:579; 26:30:100102:580; 26:30:100102:581; 26:30:100102:582; 26:30:100102:583;
26:30:100102:584; 26:30:100102:585; 26:30:100102:586; 26:30:100102:587; 26:30:100102:588;
26:30:100102:589; 26:30:100102:590 к землям (земельным участкам общего пользования)
осуществлять через земельный участок с кадастровым номером 26:30:100102:561 (с
сохранением в измененных границах исходного земельного участка) 26:30:100102:561:3У5

Схема раздела земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории 26.30.100102

Исходный номер земельного участка: 26.30.100102.561.391; 26.30.100102.561.392; 26.30.100102.561.393; 26.30.100102.561.394; 26.30.100102.561.395

Площадь образуемых земельных участков: 561.391 - 24.16 кв.м.; 561.392 - 25.71 кв.м.; 561.393 - 256.5 кв.м.; 561.394 - 796 кв.м.; 561.395 - 14.71 кв.м.



Условные обозначения:

- 561.391 - обозначение вноды обрабатываемого земельного участка
- 561 - кадастровый номер земельного участка
- нп - вноды обрабатываемая часть территории
- существующая часть территории, имеющаяся в ГИИ сведения о которой обременены для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 26.30.100102 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:500



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ
Всего пронумеровано, скреплено
5 (пять) листов

[Handwritten signature]

