

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

	Дата (число, месяц, год)		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
по ОКПО	24999592		
ИНН	4401160922		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 156013, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Маршала Новикова ул, дом № 22/22, оф.17

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит-Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4401168880
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	909 204	721 727	412 935
	в том числе:				
	основные средства		1 603	1 793	2 039
	вложение в строительство		907 601	719 934	410 896
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	24 884	101 725	49 191
	в том числе:				
	займы выданные		24 884	101 725	49 191
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	934 088	823 453	462 126
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	23 084	21 730	18 810
	в том числе:				
	сырье и материалы		23 084	21 730	18 810
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	169 954	42 504	42 960
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		158 525	32 378	32 371
	расчеты по налогам и сборам		-	4	4

	расчеты по соц.страхованию		43	43	43
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		3 941	2 565	2 750
	расчеты с участниками долевого строительства		5 259	5 259	5 258
	прочая дебиторская задолженность		316	385	664
	расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 870	1 870	1 870
	расчеты по оплате труда		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 321	16 606	81 731
	в том числе:				
	расчетный счет		14	415	43 665
	касса		16 307	16 191	15 202
	аккредитив		-	-	22 863
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	209 359	80 840	143 501
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 143 447	904 292	605 627

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	222 342	270 898	139 382
	в том числе: нераспределенная прибыль		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	232 342	280 898	149 383
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	853 605	506 088	374 219
	в том числе: долгосрочные кредиты и займы		853 605	506 088	374 219
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	853 605	506 088	374 219
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	57 500	117 306	82 025
	в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками		53 063	108 108	75 060
	расчеты по налогам и сборам		3 726	8 963	5 779
	расчеты по соц. страхованию		43	41	41
	расчеты по оплате труда		54	-	-
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		614	194	1 145
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	57 500	117 306	82 025
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 143 447	904 292	605 627

Руководитель



Михайлов Андрей  
Андреевич  
(расшифровка подписи)

16 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик СК Норма"</b>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	24999592		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	4401160922		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 807	4 083
	Прочие расходы	2350	(1 945)	(1 939)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	862	2 144
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(218)	(45)
	в том числе:			
	налог при УСН	2461	(218)	(45)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	644	2 099

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	644	2 099
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Михайлов Андрей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

16 апреля 2024 г.