

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Воронеж
(место составления)

« 21 » апреля 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО Специализированный застройщик «Силени»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1153668022848, ИНН 3662996075

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

394068, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 38/11, оф. 1. Тел. 8-952-554-44-13

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

*«Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилых
помещениями, расположенных на земельной участке по адресу: Воронежская область, г.
Воронеж, ул. Кривошеина, 13/14»*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
*Общая площадь зданий - 33018,72 кв. м. Общая площадь квартир – 22534,10 кв.м. Количество
на строительство, краткие проектные характеристики,
квартир – 482 шт, этажность – 25 эт, количество позиций – 3 шт.*

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Воронежская область, г. Воронеж, ул. Кривошеина, 13/14

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№36-34-032-2023 от 19.04.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

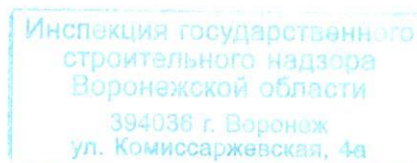
№36-2-1-2-006406-2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

нет

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

Май 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

III квартал 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Главмонолит» ОГРН 1073667008931 ИНН 3666140687 Директор Воронин С. Н.

10. Приложения:

1. копия разрешения на строительство (заверенная);

2. проектная документация (в полном объеме) в эл. виде:

- перечень разделов томов проектной документации (на отдельном листе);

- пояснительная записка (ПЗ), градостроительный план земельного участка;

- схема планировочной организации земельного участка (ПЗУ) (текстовая и графическая части);

- архитектурные решения (АР): разрезы, фасады, план типового этажа, план подвала;

- проект организации строительства (ПОС) (текстовая и графическая части);

- мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (МЭ) - Паспорт энергоэффективности;

3. Акт выноса границ участка в натуру (копия)

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в эл. виде)

6. Подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ «Силени»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Рыжков П. Н.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.