

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Столица"</u>	по ОКПО	19408821		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7452143582		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>454081, Челябинская обл, Челябинск г, Артиллерийская ул, д. № 100В, оф. 301</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	165 695	238 017	-
	в том числе:				
	Строительство инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.10. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		-	146 110	-
	Строительство инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом стр. № 5.18. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		75 418	1 584	-
	Строительство инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.19. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		31 242	27	-
	Приобретение земельных участков		59 035	90 295	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57	416	57
	Прочие внеоборотные активы	1190	25	40	-
	Итого по разделу I	1100	165 777	238 473	57
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	56 911	14 503	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	21 042	8 018	-
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-

	Основное производство	12107	6 600	6 485	-
	в том числе		-	-	-
	Затраты застройщика (объект: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.10. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		-	6 326	-
	Затраты застройщика (объект: Многоквартирный жилой дом стр. № 5.18. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		5 368	150	-
	Затраты Застройщика(объект: Многоквартирный жилой дом стр. № 5.19. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		1 232	9	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 111	26 488	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	4 239	85	-
	НДС по приобретенным услугам	12204	71	668	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ	12205	-	-	-
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12206	-	-	-
	НДС при строительстве ОС	12207	-	-	-
	в том числе		-	-	-
	НДС при строительстве инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.10. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		-	24 430	-
	НДС при строительстве инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом стр. № 5.18. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		12 026	1 303	-
	НДС при строительстве инвестиционных объектов подрядным способом (объект: Многоквартирный жилой дом стр. № 5.19. у озера Первое в Тракторозаводском р-н		3 774	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	57 790	23 789	2 010
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	39 937	14 559	10
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	26	236	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	17 827	8 994	2 000
	в том числе		-	-	-
	расчеты по договорам долевого участия		17 827	8 994	2 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	32 700	66 300	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	271 589	1 422	80 004
	Прочие оборотные активы	1260	369	461	-
	Итого по разделу II	1200	439 470	132 963	82 014
	БАЛАНС	1600	605 247	371 436	82 071

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 502	(3 786)	(227)
	Итого по разделу III	1300	102 502	76 214	79 773
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	445 150	57 527	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	445 150	57 527	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 506	55 951	2 195
	Кредиторская задолженность	1520	25 416	110 540	104
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 752	-	-
	Прочие обязательства	1550	17 922	71 203	-
	Итого по разделу V	1500	57 595	237 694	2 298
	БАЛАНС	1700	605 247	371 436	82 071



Руководитель

(подпись)

Зискин Михаил Маркович

(расшифровка подписи)

23 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Столица"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
19408821		
7452143582		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	38 509	-
	Себестоимость продаж	2120	(33 529)	(230)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 980	(230)
	Коммерческие расходы	2210	-	(976)
	Управленческие расходы	2220	(1 682)	(726)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 298	(1 932)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	245	1 723
	Проценты к уплате	2330	(1 599)	(135)
	Прочие доходы	2340	91 046	294
	Прочие расходы	2350	(58 298)	(16)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 692	(66)
	Текущий налог на прибыль	2410	(8 008)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 437)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(359)	13
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 325	(53)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 325	(53)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Зискин Михаил Маркович

(расшифровка подписи)

23 июля 2019 г.