

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тюмень  
(место составления)

« 18 » 04 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)  
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Мидгард Рус»  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ОГРН 1177232027620, ИНН 7203430428  
\_\_\_\_\_  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»,  
ОГРН 1087200001129, ИНН 7203208906  
\_\_\_\_\_  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
625007, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.135 Б, 8 (3452) 68-92-54  
\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства  
Строительство многоквартирных жилых домов с объектами соцкультбыта в г. Тюмень, кадаст-  
ровый квартал 72:17:1313004, в границах улиц А.Бушуева-Уездная-Арктическая, 4 очередь  
строительства  
\_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Общая площадь – 24 474,44 м<sup>2</sup>, площадь участка- 10 839 м<sup>2</sup>, количество этажей 24; количе-  
ство подземных этажей-1;  
\_\_\_\_\_  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
строительство  
\_\_\_\_\_  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
Российская федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень,  
улица Арктическая, дом 9.  
\_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№72-17-63-2023 от 06.04.2023 г. Администрация города Тюмени, срок до 06.10.2025 г.  
\_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
№ 72-2-1-3-012789-2023 от 17.03.2023 г. ООО «Регионстройэкспертиза»  
\_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной до-  
кументации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изыска-  
ний, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сно-  
са объектов капитального строительства не требуется.

Не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

29.04.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.06.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложение:

1. Копия разрешения на строительство – на 5л. в 1 экз.;
2. Копия документов на земельный участок (на электронном носителе);
3. Копия заключения экспертизы проектной документации (на электронном носителе);
4. Учредительные документы (на электронном носителе);
5. Проектная документация (на электронном носителе);
6. График производства работ – на 1л. в 1 экз.;
7. Акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий и приложение к нему – всего на 2 л. в 1 экз.;
8. Общий журнал работ – 1 экз.;
9. Журнал производства работ – 1 экз.;
10. Журнал входного учёта и контроля качества – 1 экз.;
11. Журнал бетонных работ – 1 экз.;

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Зам.генерального директора  
по строительству

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

М.В. Полухин

(расшифровка подписи)