

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000896 от 08.06.2023

Поз. 10. Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 10.

Дата первичного размещения: 18.05.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Выбор-Восток
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Выбор-Восток
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394088
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 118
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(473)225-12-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vyborstroi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.vyborstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чайкин
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Чайкин Илья Борисович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366406431446
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275073
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017608
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цыбань
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-056-552 62
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366202502804

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Цыбань
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-056-552 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366202502804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (является участником с долей участия-100%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор 2002"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662070774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601539345
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Инжиниринг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662197259
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668056983
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор-ОБД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662178055
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668035116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274993
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АПК-Мосальское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3613004970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668120450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АТБ Солнечный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662187483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668015040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662047623
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601546143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662275066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017575
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "Сфера Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664066653
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600326680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юго-Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4816022704
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114816000463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Восемь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276905
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662189473
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668024126
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Сервис-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662210894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668058456
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Шесть"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276863
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Фиш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3005311284
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083023000280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Грин Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662251322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668038257
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Доверие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662116066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667287111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилплатёж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662988290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668040063
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666113813
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600039218
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663129861
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668044967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662178344
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668037998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Современный уровень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661082706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668040074
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662061642
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Девять"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276849
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024934
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Два"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276800
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668022569
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор-Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662274986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668017344
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборСтрой Четыре"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276895
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборСтрой Три"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборСтрой Семь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборСтрой Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664129247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668044730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ВыборСтрой Пять"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662276856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668024945
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 251
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белая птица"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные многоквартирные жилые дома поз.1, поз.2 по адресу:г.Воронеж, ул.45 Стрелковой дивизии кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566.2 этап строительства.Жилой дом позиция 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-031-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 Стрелковой дивизии
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 251 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белая птица"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные многоквартирные жилые дома поз.1, поз.2 по адресу:г.Воронеж, ул.45 Стрелковой дивизии кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566.1 этап строительства.Жилой дом позиция 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-030-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Отрадное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Осиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой микрорайон "Новое Отрадное"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.Квартал №1. Жилой дом. Позиция 13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-086-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 345,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 575 701,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 530 881,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Отрадное
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Позиция 10
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 336,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетон)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (железобетон)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 489,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 489,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная геодезия и топография
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоГеоИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666189820
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-074849-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666253592
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-039699-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертизы строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой микрорайон "Новое Отрадное"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-081-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П10-У
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Чурсин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Андреев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:5400001:2299

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 333,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 102
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и описание игрового оборудования детских площадок содержится в ПЗУ проекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок содержится в ПЗУ проекта

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено расположение площадки ТКО с западной стороны от жилого дома, с размещением 2 заглубленных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение свободной от застройки территории земельного участка: посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия выданы МКП "Воронежгорсвет", дата выдачи технических условий: 04.10.2022; срок действия технических условий до 04.10.2025)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено размещение на внутреннем дворе комплексной площадки (детская и спортивная) и площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Выбор"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662047623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВыборИнвест"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662282899
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/09-ДК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Выбор-Сервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662189473

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воронежгорсвет"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-4/1-47

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Каскадэнергосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666236043
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Воронежлифтремонт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 347
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.90	2	32.60	2.56
2	Квартира	1	1	52.50	2	30.40	2.56
3	Квартира-студия	1	1	27.50	1	13.60	2.56
4	Квартира-студия	1	1	27.70	1	9.60	2.56
5	Квартира-студия	1	1	27.70	1	9.60	2.56
6	Квартира-студия	1	1	27.60	1	13.80	2.56
7	Квартира	1	1	38.60	1	19.40	2.56
8	Квартира	1	1	57.70	2	30.30	2.56
9	Квартира	1	1	61.90	2	32.80	2.56
10	Квартира	1	1	37.50	1	19.40	2.56
11	Квартира	2	1	56.90	2	32.60	2.56
12	Квартира	2	1	52.50	2	30.40	2.56
13	Квартира-студия	2	1	27.50	1	13.60	2.56
14	Квартира-студия	2	1	28.70	1	9.60	2.56
15	Квартира-студия	2	1	28.80	1	9.60	2.56
16	Квартира-студия	2	1	27.60	1	13.80	2.56
17	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
18	Квартира	2	1	57.70	2	30.30	2.56

19	Квартира	2	1	61.90	2	32.80	2.56
20	Квартира	2	1	38.50	1	19.40	2.56
21	Квартира	3	1	56.90	2	32.60	2.56
22	Квартира	3	1	52.50	2	30.40	2.56
23	Квартира-студия	3	1	27.50	1	13.60	2.56
24	Квартира-студия	3	1	28.70	1	9.60	2.56
25	Квартира-студия	3	1	28.80	1	9.60	2.56
26	Квартира-студия	3	1	27.60	1	13.80	2.56
27	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
28	Квартира	3	1	57.70	2	30.30	2.56
29	Квартира	3	1	61.90	2	32.80	2.56
30	Квартира	3	1	38.50	1	19.40	2.56
31	Квартира	4	1	56.90	2	32.60	2.56
32	Квартира	4	1	52.50	2	30.40	2.56
33	Квартира-студия	4	1	27.50	1	13.60	2.56
34	Квартира-студия	4	1	28.70	1	9.60	2.56
35	Квартира-студия	4	1	28.80	1	9.60	2.56
36	Квартира-студия	4	1	27.60	1	13.80	2.56
37	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
38	Квартира	4	1	57.70	2	30.30	2.56
39	Квартира	4	1	61.90	2	32.80	2.56
40	Квартира	4	1	38.50	1	19.40	2.56
41	Квартира	5	1	56.90	2	32.60	2.56

42	Квартира	5	1	52.50	2	30.40	2.56
43	Квартира-студия	5	1	27.50	1	13.60	2.56
44	Квартира-студия	5	1	28.70	1	9.60	2.56
45	Квартира-студия	5	1	28.80	1	9.60	2.56
46	Квартира-студия	5	1	27.60	1	13.80	2.56
47	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
48	Квартира	5	1	57.70	2	30.30	2.56
49	Квартира	5	1	61.90	2	32.80	2.56
50	Квартира	5	1	38.50	1	19.40	2.56
51	Квартира	6	1	56.90	2	32.60	2.56
52	Квартира	6	1	52.50	2	30.40	2.56
53	Квартира-студия	6	1	27.50	1	13.60	2.56
54	Квартира-студия	6	1	28.70	1	9.60	2.56
55	Квартира-студия	6	1	28.80	1	9.60	2.56
56	Квартира-студия	6	1	27.60	1	13.80	2.56
57	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
58	Квартира	6	1	57.70	2	30.30	2.56
59	Квартира	6	1	61.90	2	32.80	2.56
60	Квартира	6	1	38.50	1	19.40	2.56
61	Квартира	7	1	56.90	2	32.60	2.56
62	Квартира	7	1	52.50	2	30.40	2.56
63	Квартира-студия	7	1	27.50	1	13.60	2.56

64	Квартира-студия	7	1	28.70	1	9.60	2.56
65	Квартира-студия	7	1	28.80	1	9.60	2.56
66	Квартира-студия	7	1	27.60	1	13.80	2.56
67	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
68	Квартира	7	1	57.70	2	30.30	2.56
69	Квартира	7	1	61.90	2	32.80	2.56
70	Квартира	7	1	38.50	1	19.40	2.56
71	Квартира	8	1	56.90	2	32.60	2.56
72	Квартира	8	1	52.50	2	30.40	2.56
73	Квартира-студия	8	1	27.50	1	13.60	2.56
74	Квартира-студия	8	1	28.70	1	9.60	2.56
75	Квартира-студия	8	1	28.80	1	9.60	2.56
76	Квартира-студия	8	1	27.60	1	13.80	2.56
77	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
78	Квартира	8	1	57.70	2	30.30	2.56
79	Квартира	8	1	61.90	2	32.80	2.56
80	Квартира	8	1	38.50	1	19.40	2.56
81	Квартира	9	1	56.90	2	32.60	2.56
82	Квартира	9	1	52.50	2	30.40	2.56
83	Квартира-студия	9	1	27.50	1	13.60	2.56
84	Квартира-студия	9	1	28.70	1	9.60	2.56

85	Квартира-студия	9	1	28.80	1	9.60	2.56
86	Квартира-студия	9	1	27.60	1	13.80	2.56
87	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
88	Квартира	9	1	57.70	2	30.30	2.56
89	Квартира	9	1	61.90	2	32.80	2.56
90	Квартира	9	1	38.50	1	19.40	2.56
91	Квартира	10	1	56.90	2	32.60	2.56
92	Квартира	10	1	52.50	2	30.40	2.56
93	Квартира-студия	10	1	27.50	1	13.60	2.56
94	Квартира-студия	10	1	28.70	1	9.60	2.56
95	Квартира-студия	10	1	28.80	1	9.60	2.56
96	Квартира-студия	10	1	27.60	1	13.80	2.56
97	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
98	Квартира	10	1	57.70	2	30.30	2.56
99	Квартира	10	1	61.90	2	32.80	2.56
100	Квартира	10	1	38.50	1	19.40	2.56
101	Квартира	1	2	56.30	2	27.20	2.56
102	Квартира	1	2	38.20	1	19.10	2.56
103	Квартира	1	2	38.50	1	19.40	2.56
104	Квартира	1	2	76.60	3	44.70	2.56
105	Квартира	2	2	56.30	2	27.20	2.56
106	Квартира	2	2	38.20	1	19.10	2.56
107	Квартира	2	2	38.50	1	19.40	2.56
108	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
109	Квартира	2	2	76.60	3	44.70	2.56

110	Квартира	3	2	56.30	2	27.20	2.56
111	Квартира	3	2	38.20	1	19.10	2.56
112	Квартира	3	2	38.50	1	19.40	2.56
113	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
114	Квартира	3	2	76.60	3	44.70	2.56
115	Квартира	4	2	56.30	2	27.20	2.56
116	Квартира	4	2	38.20	1	19.10	2.56
117	Квартира	4	2	38.50	1	19.40	2.56
118	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
119	Квартира	4	2	76.60	3	44.70	2.56
120	Квартира	5	2	56.30	2	27.20	2.56
121	Квартира	5	2	38.20	1	19.10	2.56
122	Квартира	5	2	38.50	1	19.40	2.56
123	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
124	Квартира	5	2	76.60	3	44.70	2.56
125	Квартира	6	2	56.30	2	27.20	2.56
126	Квартира	6	2	38.20	1	19.10	2.56
127	Квартира	6	2	38.50	1	19.40	2.56
128	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
129	Квартира	6	2	76.60	3	44.70	2.56
130	Квартира	7	2	56.30	2	27.20	2.56
131	Квартира	7	2	38.20	1	19.10	2.56
132	Квартира	7	2	38.50	1	19.40	2.56
133	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56
134	Квартира	7	2	76.60	3	44.70	2.56
135	Квартира	8	2	56.30	2	27.20	2.56
136	Квартира	8	2	38.20	1	19.10	2.56
137	Квартира	8	2	38.50	1	19.40	2.56
138	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
139	Квартира	8	2	76.60	3	44.70	2.56

140	Квартира	9	2	56.30	2	27.20	2.56
141	Квартира	9	2	38.20	1	19.10	2.56
142	Квартира	9	2	38.50	1	19.40	2.56
143	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
144	Квартира	9	2	76.60	3	44.70	2.56
145	Квартира	10	2	56.30	2	27.20	2.56
146	Квартира	10	2	38.20	1	19.10	2.56
147	Квартира	10	2	38.50	1	19.40	2.56
148	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
149	Квартира	10	2	76.60	3	44.70	2.56
150	Квартира	1	3	56.30	2	27.20	2.56
151	Квартира	1	3	38.20	1	19.10	2.56
152	Квартира	1	3	38.20	1	19.10	2.56
153	Квартира	1	3	56.30	2	27.20	2.56
154	Квартира	2	3	56.30	2	27.20	2.56
155	Квартира	2	3	38.20	1	19.10	2.56
156	Квартира	2	3	38.50	1	19.40	2.56
157	Квартира	2	3	38.30	1	19.10	2.56
158	Квартира	2	3	56.30	2	27.20	2.56
159	Квартира	3	3	56.30	2	27.20	2.56
160	Квартира	3	3	38.20	1	19.10	2.56
161	Квартира	3	3	38.50	1	19.40	2.56
162	Квартира	3	3	38.30	1	19.10	2.56
163	Квартира	3	3	56.30	2	27.20	2.56
164	Квартира	4	3	56.30	2	27.20	2.56
165	Квартира	4	3	38.20	1	19.10	2.56
166	Квартира	4	3	38.50	1	19.40	2.56
167	Квартира	4	3	38.30	1	19.10	2.56
168	Квартира	4	3	56.30	2	27.20	2.56
169	Квартира	5	3	56.30	2	27.20	2.56

170	Квартира	5	3	38.20	1	19.10	2.56
171	Квартира	5	3	38.50	1	19.40	2.56
172	Квартира	5	3	38.30	1	19.10	2.56
173	Квартира	5	3	56.30	2	27.20	2.56
174	Квартира	6	3	56.30	2	27.20	2.56
175	Квартира	6	3	38.20	1	19.10	2.56
176	Квартира	6	3	38.50	1	19.40	2.56
177	Квартира	6	3	38.30	1	19.10	2.56
178	Квартира	6	3	56.30	2	27.20	2.56
179	Квартира	7	3	56.30	2	27.20	2.56
180	Квартира	7	3	38.20	1	19.10	2.56
181	Квартира	7	3	38.50	1	19.40	2.56
182	Квартира	7	3	38.30	1	19.10	2.56
183	Квартира	7	3	56.30	2	27.20	2.56
184	Квартира	8	3	56.30	2	27.20	2.56
185	Квартира	8	3	38.20	1	19.10	2.56
186	Квартира	8	3	38.50	1	19.40	2.56
187	Квартира	8	3	38.30	1	19.10	2.56
188	Квартира	8	3	56.30	2	27.20	2.56
189	Квартира	9	3	56.30	2	27.20	2.56
190	Квартира	9	3	38.20	1	19.10	2.56
191	Квартира	9	3	38.50	1	19.40	2.56
192	Квартира	9	3	38.30	1	19.10	2.56
193	Квартира	9	3	56.30	2	27.20	2.56
194	Квартира	10	3	56.30	2	27.20	2.56
195	Квартира	10	3	38.20	1	19.10	2.56
196	Квартира	10	3	38.50	1	19.40	2.56
197	Квартира	10	3	38.30	1	19.10	2.56
198	Квартира	10	3	56.30	2	27.20	2.56
199	Квартира	1	4	76.60	3	44.70	2.56

200	Квартира	1	4	38.50	1	19.40	2.56
201	Квартира	1	4	38.20	1	19.10	2.56
202	Квартира	1	4	56.30	2	27.20	2.56
203	Квартира	2	4	76.60	3	44.70	2.56
204	Квартира	2	4	38.50	1	19.40	2.56
205	Квартира	2	4	38.50	1	19.40	2.56
206	Квартира	2	4	38.20	1	19.10	2.56
207	Квартира	2	4	56.30	2	27.20	2.56
208	Квартира	3	4	76.60	3	44.70	2.56
209	Квартира	3	4	38.50	1	19.40	2.56
210	Квартира	3	4	38.50	1	19.40	2.56
211	Квартира	3	4	38.20	1	19.10	2.56
212	Квартира	3	4	56.30	2	27.20	2.56
213	Квартира	4	4	76.60	3	44.70	2.56
214	Квартира	4	4	38.50	1	19.40	2.56
215	Квартира	4	4	38.50	1	19.40	2.56
216	Квартира	4	4	38.20	1	19.10	2.56
217	Квартира	4	4	56.30	2	27.20	2.56
218	Квартира	5	4	76.60	3	44.70	2.56
219	Квартира	5	4	38.50	1	19.40	2.56
220	Квартира	5	4	38.50	1	19.40	2.56
221	Квартира	5	4	38.20	1	19.10	2.56
222	Квартира	5	4	56.30	2	27.20	2.56
223	Квартира	6	4	76.60	3	44.70	2.56
224	Квартира	6	4	38.50	1	19.40	2.56
225	Квартира	6	4	38.50	1	19.40	2.56
226	Квартира	6	4	38.20	1	19.10	2.56
227	Квартира	6	4	56.30	2	27.20	2.56
228	Квартира	7	4	76.60	3	44.70	2.56
229	Квартира	7	4	38.50	1	19.40	2.56

230	Квартира	7	4	38.50	1	19.40	2.56
231	Квартира	7	4	38.20	1	19.10	2.56
232	Квартира	7	4	56.30	2	27.20	2.56
233	Квартира	8	4	76.60	3	44.70	2.56
234	Квартира	8	4	38.50	1	19.40	2.56
235	Квартира	8	4	38.50	1	19.40	2.56
236	Квартира	8	4	38.20	1	19.10	2.56
237	Квартира	8	4	56.30	2	27.20	2.56
238	Квартира	9	4	76.60	3	44.70	2.56
239	Квартира	9	4	38.50	1	19.40	2.56
240	Квартира	9	4	38.50	1	19.40	2.56
241	Квартира	9	4	38.20	1	19.10	2.56
242	Квартира	9	4	56.30	2	27.20	2.56
243	Квартира	10	4	76.60	3	44.70	2.56
244	Квартира	10	4	38.50	1	19.40	2.56
245	Квартира	10	4	38.50	1	19.40	2.56
246	Квартира	10	4	38.20	1	19.10	2.56
247	Квартира	10	4	56.30	2	27.20	2.56
248	Квартира	1	5	37.50	1	19.40	2.56
249	Квартира	1	5	61.80	2	32.80	2.56
250	Квартира	1	5	57.60	2	30.30	2.56
251	Квартира	1	5	38.50	1	19.40	2.56
252	Квартира-студия	1	5	27.70	1	13.80	2.56
253	Квартира-студия	1	5	27.70	1	9.60	2.56
254	Квартира-студия	1	5	27.70	1	9.60	2.56
255	Квартира-студия	1	5	27.40	1	13.60	2.56
256	Квартира	1	5	52.60	2	30.40	2.56

257	Квартира	1	5	55.90	2	32.60	2.56
258	Квартира	2	5	38.50	1	19.40	2.56
259	Квартира	2	5	61.80	2	32.80	2.56
260	Квартира	2	5	57.60	2	30.30	2.56
261	Квартира	2	5	38.50	1	19.40	2.56
262	Квартира-студия	2	5	27.70	1	13.80	2.56
263	Квартира-студия	2	5	28.70	1	9.60	2.56
264	Квартира-студия	2	5	28.80	1	9.60	2.56
265	Квартира-студия	2	5	27.40	1	13.60	2.56
266	Квартира	2	5	52.60	2	30.40	2.56
267	Квартира	2	5	56.90	2	32.60	2.56
268	Квартира	3	5	38.50	1	19.40	2.56
269	Квартира	3	5	61.80	2	32.80	2.56
270	Квартира	3	5	57.60	2	30.30	2.56
271	Квартира	3	5	38.50	1	19.40	2.56
272	Квартира-студия	3	5	27.70	1	13.80	2.56
273	Квартира-студия	3	5	28.70	1	9.60	2.56
274	Квартира-студия	2	5	28.80	1	9.60	2.56
275	Квартира-студия	3	5	27.40	1	13.60	2.56
276	Квартира	3	5	52.60	2	30.40	2.56
277	Квартира	3	5	56.90	2	32.60	2.56
278	Квартира	4	5	38.50	1	19.40	2.56
279	Квартира	4	5	61.80	2	32.80	2.56

280	Квартира	4	5	57.60	2	30.30	2.56
281	Квартира	4	5	38.50	1	19.40	2.56
282	Квартира-студия	4	5	27.70	1	13.80	2.56
283	Квартира-студия	4	5	28.70	1	9.60	2.56
284	Квартира-студия	4	5	28.80	1	9.60	2.56
285	Квартира-студия	4	5	27.40	1	13.60	2.56
286	Квартира	4	5	52.60	2	30.40	2.56
287	Квартира	4	5	56.90	2	32.60	2.56
288	Квартира	5	5	38.50	1	19.40	2.56
289	Квартира	5	5	61.80	2	32.80	2.56
290	Квартира	5	5	57.60	2	30.30	2.56
291	Квартира	5	5	38.50	1	19.40	2.56
292	Квартира-студия	5	5	27.70	1	13.80	2.56
293	Квартира-студия	5	5	28.70	1	9.60	2.56
294	Квартира-студия	5	5	28.80	1	9.60	2.56
295	Квартира-студия	5	5	27.40	1	13.60	2.56
296	Квартира	5	5	52.60	2	30.40	2.56
297	Квартира	5	5	56.90	2	32.60	2.56
298	Квартира	6	5	38.50	1	19.40	2.56
299	Квартира	6	5	61.80	2	32.80	2.56
300	Квартира	6	5	57.60	2	30.30	2.56
301	Квартира	6	5	38.50	1	19.40	2.56

302	Квартира-студия	6	5	27.70	1	13.80	2.56
303	Квартира-студия	6	5	28.70	1	9.60	2.56
304	Квартира-студия	6	5	28.80	1	9.60	2.56
305	Квартира-студия	6	5	27.40	1	13.60	2.56
306	Квартира	6	5	52.60	2	30.40	2.56
307	Квартира	6	5	56.90	2	32.60	2.56
308	Квартира	7	5	38.50	1	19.40	2.56
309	Квартира	7	5	61.80	2	32.80	2.56
310	Квартира	7	5	57.60	2	30.30	2.56
311	Квартира	7	5	38.50	1	19.40	2.56
312	Квартира-студия	7	5	27.70	1	13.80	2.56
313	Квартира-студия	7	5	28.70	1	9.60	2.56
314	Квартира-студия	7	5	28.80	1	9.60	2.56
315	Квартира-студия	7	5	27.40	1	13.60	2.56
316	Квартира	7	5	52.60	2	30.40	2.56
317	Квартира	7	5	56.90	2	32.60	2.56
318	Квартира	8	5	38.50	1	19.40	2.56
319	Квартира	8	5	61.80	2	32.80	2.56
320	Квартира	8	5	57.60	2	30.30	2.56
321	Квартира	8	5	38.50	1	19.40	2.56
322	Квартира-студия	8	5	27.70	1	13.80	2.56

323	Квартира-студия	8	5	28.70	1	9.60	2.56
324	Квартира-студия	8	5	28.80	1	9.60	2.56
325	Квартира-студия	8	5	27.40	1	13.60	2.56
326	Квартира	8	5	52.60	2	30.40	2.56
327	Квартира	8	5	56.90	2	32.60	2.56
328	Квартира	9	5	38.50	1	19.40	2.56
329	Квартира	9	5	61.80	2	32.80	2.56
330	Квартира	9	5	57.60	2	30.30	2.56
331	Квартира	9	5	38.50	1	19.40	2.56
332	Квартира-студия	9	5	27.70	1	13.80	2.56
333	Квартира-студия	9	5	28.70	1	9.60	2.56
334	Квартира-студия	9	5	28.80	1	9.60	2.56
335	Квартира-студия	9	5	27.40	1	13.60	2.56
336	Квартира	9	5	52.60	2	30.40	2.56
337	Квартира	9	5	56.90	2	32.60	2.56
338	Квартира	10	5	38.50	1	19.40	2.56
339	Квартира	10	5	61.80	2	32.80	2.56
340	Квартира	10	5	57.60	2	30.30	2.56
341	Квартира	10	5	38.50	1	19.40	2.56
342	Квартира-студия	10	5	27.70	1	13.80	2.56
343	Квартира-студия	10	5	28.70	1	9.60	2.56

344	Квартира-студия	10	5	28.80	1	9.60	2.56
345	Квартира-студия	10	5	27.40	1	13.60	2.56
346	Квартира	10	5	54.60	2	30.40	2.56
347	Квартира	10	5	56.90	2	32.60	2.56
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур			1 подъезд, 1 этаж		Общественное	10.60
2	Лифтовый холл			1 подъезд, 1 этаж		Общественное	11.20
3	Лифтовый холл			1 подъезд, 1 этаж		Общественное	12.60
4	Лестничная клетка			1 подъезд, 1 этаж		Общественное	19.40
5	Общий коридор			1 подъезд, 1 этаж		Общественное	57.50
6	Лифтовый холл			1 подъезд, 2 этаж		Общественное	12.90
7	Лестничная клетка			1 подъезд, 2 этаж		Общественное	19.40
8	Общий коридор			1 подъезд, 2 этаж		Общественное	57.40
9	Лифтовый холл			1 подъезд, 3 этаж		Общественное	12.90
10	Лестничная клетка			1 подъезд, 3 этаж		Общественное	19.40
11	Общий коридор			1 подъезд, 3 этаж		Общественное	57.40
12	Лифтовый холл			1 подъезд, 4 этаж		Общественное	12.90
13	Лестничная клетка			1 подъезд, 4 этаж		Общественное	19.40
14	Общий коридор			1 подъезд, 4 этаж		Общественное	57.40
15	Лифтовый холл			1 подъезд, 5 этаж		Общественное	12.90
16	Лестничная клетка			1 подъезд, 5 этаж		Общественное	19.40
17	Общий коридор			1 подъезд, 5 этаж		Общественное	57.40

18	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.90
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
20	Общий коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	57.40
21	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.90
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
23	Общий коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	57.40
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.90
25	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
26	Общий коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	57.40
27	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.90
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
29	Общий коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	57.40
30	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.90
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
32	Общий коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	57.40
33	Технический чердак	1 подъезд, технический чердак	Техническое	516.30
34	Лестничная клетка	1 подъезд, технический чердак	Общественное	19.40
35	Лестничная клетка выхода на кровлю	1 подъезд, технический чердак	Общественное	30.10
36	Венткамера	1 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
37	Машинное помещение	1 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
38	Тамбур	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	38.70
39	Электрощитовая	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
40	Подвальный этаж	1 подъезд, подвальный этаж	Техническое	497.20
41	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.60
42	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.20
43	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.60
44	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
45	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	37.30
46	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
47	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40

48	Вход в подвальный этаж	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
49	Велосипедная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.80
50	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.60
51	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
52	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.30
53	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.60
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
55	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.30
56	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.60
57	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
58	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.30
59	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.60
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
61	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.30
62	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.60
63	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
64	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.30
65	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.60
66	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
67	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.30
68	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.60
69	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
70	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.30
71	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.60
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
73	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.30
74	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.60
75	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
76	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.30
77	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.60

78	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
79	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.30
80	Технический чердак	2 подъезд, технический чердак	Техническое	516.30
81	Лестничная клетка	2 подъезд, технический чердак	Общественное	19.40
82	Лестничная клетка выхода на кровлю	2 подъезд, технический чердак	Общественное	30.10
83	Венткамера	2 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
84	Машинное помещение	2 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
85	Лестничная клетка (вход в подвальный этаж)	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.50
86	ИТП	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	42.60
87	Техническое помещение	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
88	Подвальный этаж	2 подъезд, подвальный этаж	Техническое	281.60
89	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.60
90	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.20
91	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.60
92	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
93	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.10
94	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
95	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
96	Вход в подвальный этаж	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
97	Велосипедная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.80
98	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.60
99	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
100	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.30
101	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.60
102	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
103	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.30
104	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.60
105	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
106	Общий коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.30
107	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.60

108	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
109	Общий коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.30
110	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.60
111	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
112	Общий коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.30
113	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.60
114	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
115	Общий коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.30
116	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.60
117	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
118	Общий коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.30
119	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.60
120	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
121	Общий коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.30
122	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.60
123	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
124	Общий коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.30
125	Технический чердак	3 подъезд, технический чердак	Техническое	516.30
126	Лестничная клетка	3 подъезд, технический чердак	Общественное	19.40
127	Лестничная клетка выхода на кровлю	3 подъезд, технический чердак	Общественное	30.10
128	Венткамера	3 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
129	Машинное помещение	3 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
130	Помещение ТВ	3 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
131	Лестничная клетка (вход в подвальный этаж)	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.50
132	Тамбур	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	42.90
133	Электрощитовая	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
134	ПНС	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	42.60
135	Подвальный этаж	3 подъезд, подвальный этаж	Техническое	212.20
136	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.60
137	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.20

138	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.60
139	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
140	Общий коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	37.10
141	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.10
142	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
143	Вход в подвальный этаж	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.80
144	Велосипедная	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.80
145	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.60
146	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
147	Общий коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	37.10
148	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.60
149	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
150	Общий коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.10
151	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.60
152	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
153	Общий коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.10
154	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.60
155	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
156	Общий коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.10
157	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.60
158	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
159	Общий коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.10
160	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.60
161	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
162	Общий коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.10
163	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.60
164	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
165	Общий коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.10
166	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.60
167	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40

168	Общий коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.10
169	Лифтовый холл (зона безопасности для МГН)	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.60
170	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
171	Общий коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.10
172	Технический чердак	4 подъезд, технический чердак	Техническое	328.70
173	Лестничная клетка	4 подъезд, технический чердак	Общественное	19.40
174	Лестничная клетка выхода на кровлю	4 подъезд, технический чердак	Общественное	30.10
175	Венткамера	4 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
176	Машинное помещение	4 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
177	Лестничная клетка (вход в подвальный этаж)	4 подъезд, подвальный этаж	Техническое	11.50
178	Техническое помещение	4 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
179	ИТП	4 подъезд, подвальный этаж	Техническое	42.60
180	Подвальный этаж	4 подъезд, подвальный этаж	Техническое	275.20
181	ПУИ	4 подъезд, подвальный этаж	Техническое	5.80
182	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.60
183	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.20
184	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.60
185	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
186	Общий коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	57.50
187	Лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.90
188	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
189	Общий коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	57.50
190	Лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.90
191	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
192	Общий коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	57.50
193	Лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.90
194	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
195	Общий коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	57.50
196	Лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.90
197	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40

198	Общий коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	57.50
199	Лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.90
200	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
201	Общий коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	57.50
202	Лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.90
203	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
204	Общий коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	57.50
205	Лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.90
206	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
207	Общий коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	57.50
208	Лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.90
209	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
210	Общий коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	57.50
211	Лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.90
212	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
213	Общий коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	57.50
214	Технический чердак	5 подъезд, технический чердак	Техническое	516.30
215	Лестничная клетка	5 подъезд, технический чердак	Общественное	19.40
216	Лестничная клетка выхода на кровлю	5 подъезд, технический чердак	Общественное	30.10
217	Венткамера	5 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
218	Машинное помещение	5 подъезд, технический чердак	Техническое	19.40
219	Тамбур	5 подъезд, подвальный этаж	Техническое	57.30
220	Электрощитовая	5 подъезд, подвальный этаж	Техническое	13.80
221	Подвальный этаж	5 подъезд, подвальный этаж	Техническое	478.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский , грузоподъемность 630 кг	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
3	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
4	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
5	1 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка	Обеспечение механической вытяжки
6	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	1 подъезд, кровля	Вентилятор осевой	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский , грузоподъемность 630 кг	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
9	2 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер, тепловычислитель, насос	Прием, учет и распределение электроэнергии
10	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
11	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
12	2 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка	Обеспечение механической вытяжки
13	2 подъезд, кровля	Вентилятор осевой	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
14	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
15	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский , грузоподъемность 630 кг	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
16	3 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии

17	3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер, тепловычислитель, насос	Прием, учет и распределение электроэнергии
18	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
19	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
20	3 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка	Обеспечение механической вытяжки
21	3 подъезд, кровля	Вентилятор осевой	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
22	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
23	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский , грузоподъемность 630 кг	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
24	4 подъезд, водомерный узел с ПНС, техническое подполье	Оборудование водомерного узла - счетчик водомерный, установка повышения давления	Учет количества потребляемой воды, создание необходимого напора воды на хозяйственно-питьевые нужды
25	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
26	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
27	4 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка	Обеспечение механической вытяжки
28	4 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
29	4 подъезд, кровля	Вентилятор осевой	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
30	5 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский , грузоподъемность 630 кг	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
31	5 подъезд, электрощитовая, техническое подполье	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
32	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

33	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
34	5 подъезд, венткамера, технический этаж	Вытяжка	Обеспечение механической вытяжки
35	5 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
36	5 подъезд, кровля	Вентилятор осевой	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 814 859 071,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810013000039607
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 866 517 212,50 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 866 517 212,50 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 866 517 212,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.07.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:16:5400001:2299

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования проекта:собственные средства-не менее 12,08% от стоимости проекта; заемные средства-не более 87,92% от стоимости проекта, в т.ч.кредит Банка не более 87,92% от стоимости проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 609356864893965298334740342804506309166
Владелец: ООО СЗ "ВЫБОР-ВОСТОК", Чайкин Илья Борисович, Г.
ВОРОНЕЖ
Действителен: с 09.06.2022 по 09.09.2023