

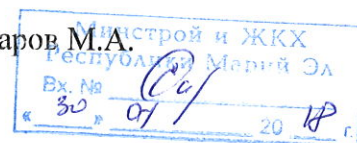
**Сведения о застройщике, осуществляющем деятельность,
связанную с привлечением денежных средств участников
долевого строительства**

1.	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, (паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «РОСАГРОСТРОЙ»
2.	Сокращенное наименование застройщика - юридического лица на русском языке	ООО «РОСАГРОСТРОЙ»
3.	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	424004, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Л. Толстого, д.45, офис №3
4.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1215078778
5.	Сведения на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию (срок действия)	Договор строительного подряда №1 с ООО «СК Вертикаль» (свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0245.1-2014-1215185233-С-174 от 29.12.2014 г. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.) Договор строительного подряда №2 с ООО «КонтинентСтрой» (свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО 14.11.2012 № 0087.3-2012-1215141500-С. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.) ООО «РОСАГРОСТРОЙ» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-174-12-0258-12-091116 от 09.11.2016 г. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Директор



Комиссаров М.А.



Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "РОСАГРОСТРОЙ"	Форма по ОКУД	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>06</td> <td>2018</td> </tr> </table>			Коды			0710001			30	06	2018
Коды														
0710001														
30	06	2018												
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)												
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО												
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	1215078778											
	/ Частная собственность	по ОКВЭД	41.20											
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16										
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ													
	384													
424004, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Льва Толстого ул, дом № 45, помещение 3														

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	53 385	58 390	19 196
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	72 026	74 907	173 596
	Итого по разделу I	1100	125 411	133 297	192 792
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60 811	64 728	45 226
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 925	5 389	10 267
	Дебиторская задолженность	1230	53 529	70 676	25 421
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 474	142	5 799
	Прочие оборотные активы	1260	80	82	210
	Итого по разделу II	1200	118 819	141 017	86 923
	БАЛАНС	1600	244 231	274 314	279 715

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	46 140	40 521	53 184
	Итого по разделу III	1300	86 140	80 521	53 194
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 935	4 000	1 679
	Кредиторская задолженность	1520	60 150	135 524	93 925
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	91 006	54 269	130 917
	Итого по разделу V	1500	158 091	193 793	226 521
	БАЛАНС	1700	244 231	274 314	279 715

Руководитель

(подпись)

Комиссаров Михаил
Александрович
(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "РОСАГРОСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: _____ в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2018
1215078778		
41.20		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	20 649	65 002
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(15 443)	(34 796)
	Коммерческие расходы	2100	5 206	30 206
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(6 019)	(3 936)
	Доходы от участия в других организациях	2200	(813)	26 270
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	-	-
	Прочие расходы	2340	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	14 730	3 647
	Текущий налог на прибыль	2300	(7 456)	(9 570)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2410	6 461	20 347
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2421	(844)	(4 102)
	Изменение отложенных налоговых активов	2430	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2460	-	-
		2400	5 617	16 245

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 617	16 245
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Комиссаров Михаил
Александрович
(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено

Печатью И.И. Усачева) листов

Должность И.И. Усачев

Подпись И.И. Усачев

