



Общество с ограниченной ответственностью  
«Институт каркасного проектирования **СМКпроект**»

**Свидетельство СРО:**

**Проектирование:** регистрационный номер 181116 /197 от 18.11.2016 в реестре членов  
Ассоциация "Национальный альянс проектировщиков "ГлавПроект" (СРО-П-174-01102012)

**Заказчик: ООО "ТамбовСтарстрой"**

## **Многоквартирный жилой дом по ул. Пахотная, 18 в г.Тамбове**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,  
о сетях инженерно-технического обеспечения,  
перечень инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений**

### **Подраздел 5. Сети связи**

23/05-2022 ПР/18-ИОС5

Том 5.5

Инва. № подл.	Взам. инв. №
200.3	
Подпись и дата	

Изм.	№док.	Подпись	Дата

Подольск 2022



Общество с ограниченной ответственностью  
«Институт каркасного проектирования СМКпроект»

Заказчик: ООО "ТамбовСтарстрой"

**Многоквартирный жилой дом  
по ул. Пахотная, 18 в г.Тамбове**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании,  
о сетях инженерно-технического обеспечения,  
перечень инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений

**Подраздел 5. Сети связи**

23/05-2022 ПР/18-ИОС5

Том 5.5

Исполнительный директор

А.Н.Гагарин

Главный инженер проекта

М.А.Коротков

Инва. № подл.	Взам. инв. №
200.3	
Подпись и дата	

Подольск 2022



## Системы электросвязи

### 1. Общие положения

Основанием для разработки проектной документации систем электросвязи проектируемого многоэтажного многоквартирного жилого дома послужили:

- задание на проектирование;
- архитектурно-строительная проектная документация;
- проектная документация смежных специальностей.

Проектная документация соответствует заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов содержащих установленные требования.

Проект разработан с учетом требований следующих нормативных документов:

СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные". (Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003);

СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения". (Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009);

СП 134.13330.2012 "Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования";

РД 45.120-2000 "Городские и сельские телефонные сети. Нормы технологического проектирования";

ГОСТ Р 58020-2017 "Системы коллективного приема сигнала эфирного цифрового телевизионного вещания. Основные параметры, технические требования, методы измерений и испытаний"

Оборудование и материалы, предусмотренные в проекте, выпускаются серийно и имеют необходимые сертификаты.

Согласно заданию на проектирование для проектируемого многоэтажного многоквартирного жилого дома поз.14 предусмотрены:

- телефонная связь и широкополосный доступ в Интернет;
- эфирное цифровое телевидение;
- эфирное радиовещание;
- система диспетчерского контроля лифтов;
- система голосовой двусторонней связи.

### 2. Сеть телефонной связи и широкополосного доступа Интернет

Согласно задания на проектирование телефонизацию и широкополосный доступ в Интернет проектируемого жилого дома предусматривается осуществить по

Взам. инв. №										
	Подпись и дата							23/05-2022 ПР/18-ИОС5.ПЗ		
Инв. № подл. 200.3	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Ефимов		<i>Ефимов</i>	17.10.22		П	1	8
	Гл. спец.		Усков		<i>Усков</i>	17.10.22				
	Нач. отд.		Илюхин		<i>Илюхин</i>	17.10.22				
	Н. контр.		Давыдова		<i>Давыдова</i>	17.10.22				
ГИП		Коротков		<i>Коротков</i>	17.10.22					











- блок управления системы связи (ЛНГС.465213.099.100-01) – 1 шт.;
- переговорное устройство системы связи (ЛНГС.465213.099.200-01) – 2 шт.;
- источник бесперебойного питания 12В 0,75А (ЛНГС.465213.110) – 1 шт.;
- микрофонный усилитель (ЛНГС.465213.011-04) – 1 шт.;
- громкоговоритель лифта (ЛНГС.465213.087.300) – 1 шт.;
- оптоадаптер 12-24В (ЛНГС.465213.060.310) – 1 шт.;
- переговорное устройство этажной площадки (ЛНГС.465213.099.300) – 1 шт.

#### 6. Система голосовой двусторонней связи

Для обеспечения равных условий жизнедеятельности с другими категориями населения, а также для обеспечения безопасности и комфорта пребывания представителей МГН в общественных, жилых и производственных зданиях, для выполнения требований свода правил СП 59.13330.2020 проектом предусматривается система двусторонней голосовой связи (СГС) серии "АЛЁНА", производства НПП "ОМЕГА", г. Санкт-Петербург.

СГС "АЛЁНА" обеспечивает двустороннюю речевую связь безопасных зон с диспетчером или дежурным персоналом, где представитель МГН может оказаться один.

Система двусторонней связи является независимой от иного оборудования системой, а также имеет собственные сети электроснабжения и передачи данных, чье функционирование не зависит от внешних устройств.

Проектом предусматривается установка в диспетчерской ведущего круглосуточное дежурство, пульта диспетчера на 64 абонента АЛ-СО64.

Обеспечивает выполнение следующих функций:

- связь пульта диспетчера со всеми абонентскими устройствами и с другими пультами, входящими в состав системы. Связь осуществляется через блоки расширения АЛ-Z8. Длина линии связи между пультом и блоком расширения, а также между соседними блоками расширения в системе может достигать 1000 м;
- поступление вызова от любого абонентского устройства;
- осуществление вызова с пульта диспетчера любого абонентского устройства;
- голосовую трансляцию (передачу) речи и прием речевой информации, в дуплексном режиме, с абонентских устройств;
- контроль наличия основного и резервного источников электропитания в автоматическом режиме;
- контроль состояния подключенных блоков бесперебойного электропитания в автоматическом режиме;
- автоматическое переключение на резервный источник питания при отключении основного источника, и возврат в нормальный режим питания при появлении основного источника.

Взам. инв. №	200.3	Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	23/05-2022 ПР/18-ИОС5.ПЗ	Лист
										6
Подпись и дата										



## 7. Закладные устройства

Вертикальная (стояковая) прокладка слаботочных сетей осуществляется в коробе связи и сигнализации (КСС) этажных распределительных устройств (УЭРМ). Для установки слаботочного оборудования в коробе КСС на каждом этаже предусмотрены четыре отсека (запираемых на замок ящика).

Прокладка абонентских кабелей от УЭРМ в квартиры осуществляется по стенам внеквартирного коридора под потолком в кабель-каналах ТМС 50/2х20.

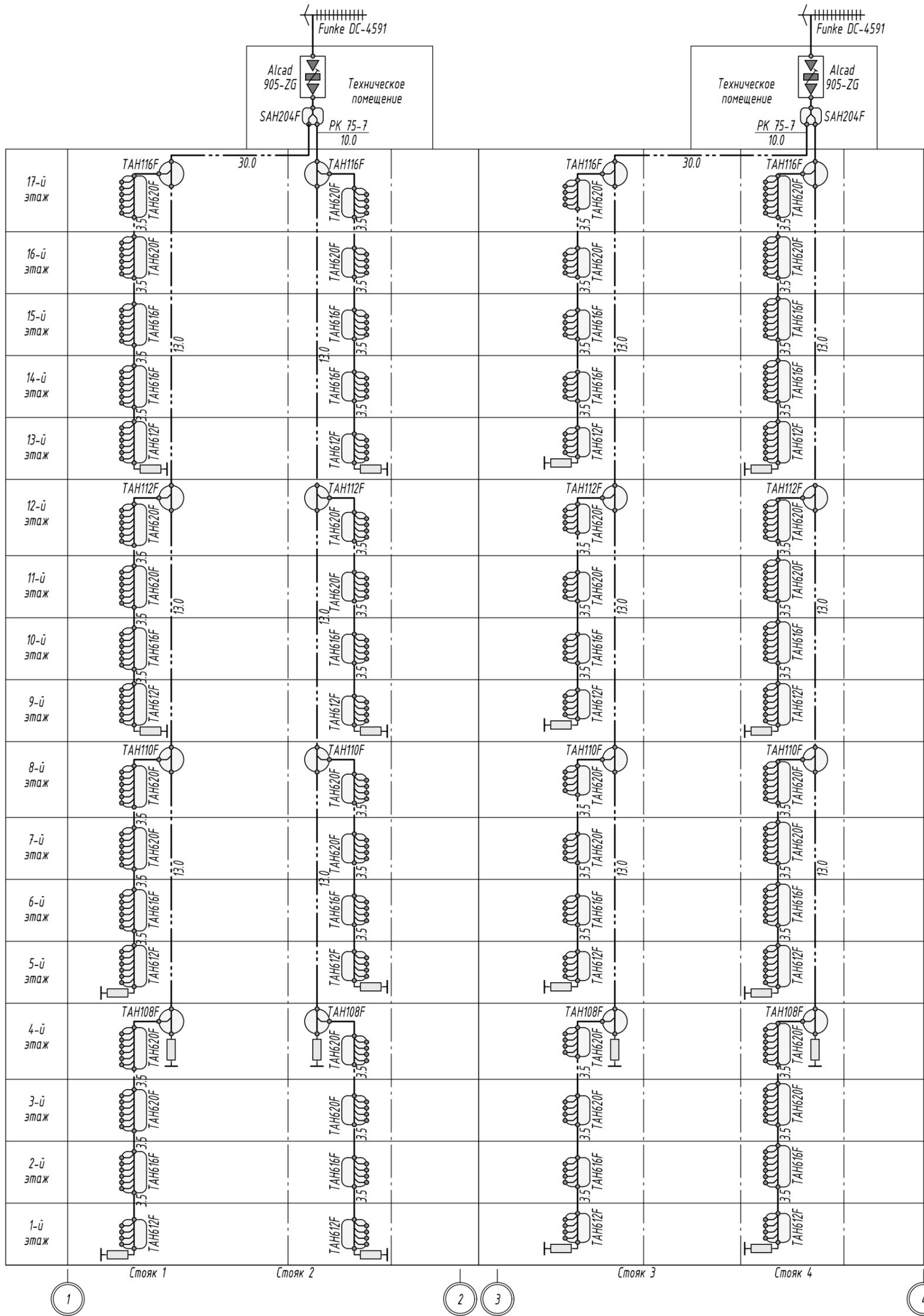
Абонентские радиотрансляционные провода внутри квартир прокладываются в швах (стыках) стен или замоноличенно в подготовке пола.

По подвалу, от помещения связи до стояков, кабели телефонизации, Интернет, телевидения и диспетчеризации прокладываются на проволочных лотках.

Прокладка абонентских кабелей помещений общественного назначения выполняется на лотках и в кабель-каналах.

Инв. № подл.	200.3	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8
								23/05-2022 ПР/18-ИОС5.ПЗ		





Условные обозначения и изображения

- Антенна ДМВ
- Станция головная
- Сплиттер на 2 направления
- Ответвитель на 1 направление
- Ответвитель на 4 абонента
- Ответвитель на 6 абонентов
- Нагрузка
- Розетка абонентская

Уровни напряжения сигнала на выходах головных станций:

- в блок-секциях "А" - 106 дБ (470-862 МГц);
- в блок-секции "Б" - 106 дБ (470-862 МГц).

Инв.Н подл. 200.3

Взам.инв.Н

Подпись и дата

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разраб.	Ефимов				17.10.22
Гл. спец.	Усков				17.10.22
Нач. отд.	Илюхин				17.10.22
Н. контр.	Давыдова				17.10.22
ГИП	Коротков				17.10.22

23/05-2022 ПР/18-ИОС.5.ГЧ

Многоквартирный жилой дом по ул. Пахотная, 18 в г. Тамбове

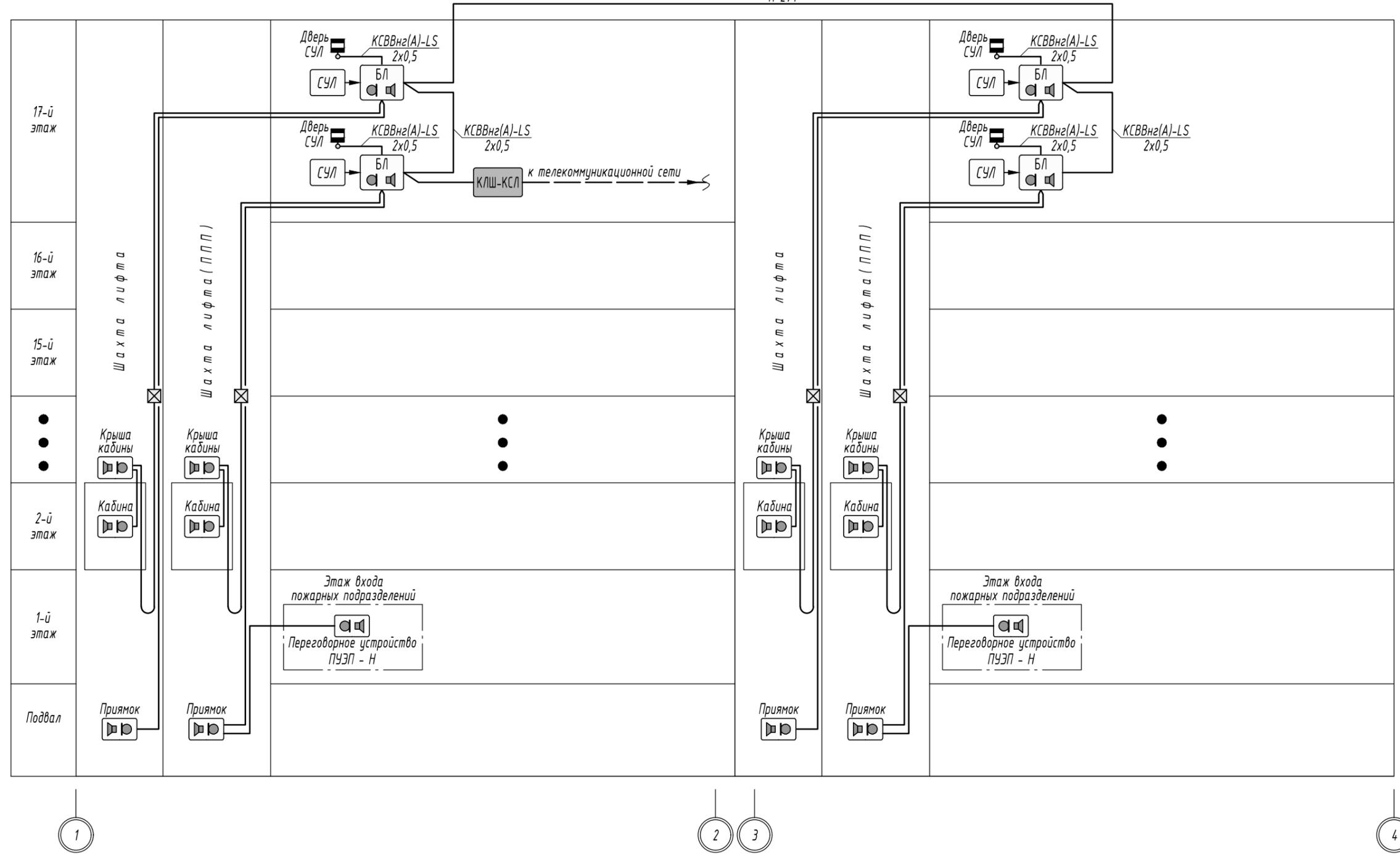
Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема сети коллективного приема телевидения



Схема сети диспетчерского контроля лифтов

П-274



Инв.№ подл. 200.3

Подпись и дата

Взам.инв.№

Условные обозначения и изображения

- Блок лифтовой
- Станция управления лифтом
- Моноблока КЛШ КСЛ
- Извещатель охранный магнитоcontactный
- Устройство переговорное
- Розетка абонентская

						23/05-2022 ПР/18-ИОС5.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом по ул. Пахотная, 18 в г. Тамбове		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ефимов			17.10.22	П	3	
Гл. спец.		Усков			17.10.22			
Нач. отд.		Илюхин			17.10.22			
Н. контр.		Давыдова			17.10.22			
ГИП		Коротков			17.10.22			
Схема сети диспетчерского контроля лифтов								

14

Схема сети системы двусторонней связи

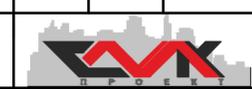
Условные обозначения и изображения

	Пульт диспетчера
	Абонентское устройство
	Блок расширения
	Источник вторичного электропитания

Инв.№ подл.	2013
Подпись и дата	Васильев И.И.

						23/05-2022 ПР/18-ИОС5.ГЧ		
						Многоквартирный жилой дом по ул. Пахотная, 18 в г. Тамбове		
Изм.	Колуч.	Лист	Невок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ефимов			<i>Ефимов</i>	17.10.22	П	4	
Гл. спец.	Усков			<i>Усков</i>	17.10.22			
Нач. отд.	Иляхин			<i>Иляхин</i>	17.10.22			
Н. контр.	Давыдова			<i>Давыдова</i>	17.10.22			
ГИП	Коротков			<i>Коротков</i>	17.10.22			

Схема сети системы двусторонней связи



Формат А2