

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О СРОКАХ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОВЕРКЕ,
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1/28-22

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г.Томск

(место составления)

« 20 » _____ Марта _____ 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)
СЗ «Квартал 1604» , ОГРН:12154000,ИНН 5408030160, юридический адрес
:630090,Новосибирская область, г.Новосибирск, ул.Инженерная ,д.5, офис 408.

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажная жилая застройка с встроенно-пристроенными помещениями обслуживания и
подземными автостоянками по ул.Бердская, в г.Томске (жилой дом№1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г.Томск ,пр. Ленина,206в.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№70-301000-018-2023 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства
администрации города Томска, сроком действия до 15.08.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 70-2-1-2-035554-2022 от 03.06.2022 выдано ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие ³;
заключение главного инженера проекта ⁴)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок:

1. Армирование фундаментного ростверка – март 2023.
2. Строительно - монтажные работы по возведению подземной части здания (армирование перекрытия подвала) – август 2023.
3. Строительно - монтажные работы по возведению надземной части здания (армирование стен 10 этажа) – февраль 2024.
4. Внутренние инженерные системы 1 цикл, устройство фасада с отделкой по системе «Боларс ТВД2» - август – сентябрь 2024.
5. Объект, законченный строительством - январь 2025.

(наименование и дата завершения работ)

8. Наименование и фактическая дата завершения работ:

1. Армирование фундаментного ростверка – сентябрь 2023.
2. Строительно - монтажные работы по возведению подземной части здания (армирование перекрытия подвала) – ноябрь 2023.
3. Строительно - монтажные работы по возведению надземной части здания (армирование стен 10 этажа) – июнь 2024.
4. Внутренние инженерные системы 1 цикл, устройство фасада с отделкой по системе «Боларс ТВД2» – июнь 2025.
5. Объект, законченный строительством – август 2025.

(наименование и дата завершения работ)

(представитель застройщика,
технического заказчика или лица,
осуществляющего строительство,
реконструкцию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 23 г.



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

³ Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

