



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	83 063	83 063	83 063
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	244 877	209 075	185 930
	Итого по разделу III	1300	327 940	292 138	268 993
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	676 449	1 006 408	526 497
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	307 034
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	676 449	1 006 408	833 531
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 004 389	1 298 546	1 102 524



Руководитель \_\_\_\_\_ Левченко Елена Владимировна  
(расшифровка подписи)

4 мая 2021 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35 811	(4 338)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Левченко Елена  
Владимировна  
(расшифровка подписи)

4 мая 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "АВА"</b>	ИНН	24176784		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6102062670		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	738	80
	Себестоимость продаж	2120	(307)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	431	80
	Коммерческие расходы	2210	(39)	(39)
	Управленческие расходы	2220	(923)	(4 224)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(531)	(4 183)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	638	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	39 225	177
	Прочие расходы	2350	(19)	(332)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 313	(4 338)
	Налог на прибыль	2410	(3 502)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35 811	(4 338)