



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	здания	всего	общая нормируемая	всего	ниже отм. +0,000	выше отм. +0,000
1	Многоквартирный жилой дом	8	1	126	1186,0	1186,0	6658,6	6658,6	3261,0	28492,0

Баланс территории

N п/п	Площадь	Площадь, м2	%
I	Территории в границах отвода, в том числе:	5204,0	100
1	Застройки	1186,0	22,8
2	Проездов, парковок	1234,0	23,7
3	Тротуаров, в т.ч.:	585,0	11,2
	тротуаров	435,0	
	тротуаров с возможностью заезда пожарных машин	150,0	
4	Площадок	581,0	11,2
5	Отмосток	261,0	5,0
6	Озеленения (в том числе усиленного газона)	1357,0(480,5)	26,1
II	Территории в границах дополнительного благоустройства (откосов)	230,0	

Ведомость площадок

Условн. обозн.	Наименование	Площадь, м²
A1	Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста	147,0
A2	Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста	77,0
B1	Площадка для занятий физкультурой	232,0
B2	Площадка для занятий физкультурой	92,0
B	Площадка для отдыха взрослого населения	33,0
Итого:		581,0м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница земельного участка по градостроительному плану		Тротуар с учетом заезда пожарных машин
	Граница дополнительного благоустройства		Площадки
	Граница жилого комплекса "ЭКО"		Усиленный газон с учетом заезда пожарных машин
	Границы, в пределах которых разрешается строительство ОКС		Пожарный проезд
	Проектируемый проезд		Схема движения транспорта
	Тротуар		

Технико-экономические показатели

- Общее количество квартир - 126 шт;
- Общая площадь квартир - 6483,6 м²;
- Коэффициент застройки - 0,24;
- Коэффициент интенсивности - 1,24.

- Примечание**
- Система координат - местная.
 - Привязка осей проектируемого здания выполнена координатно.
 - В местах примыкания тротуаров и дорог проектом предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения. Деталь устройства пандуса приведена на листе ПЗУ-3;
 - Размеры на чертеже даны в метрах.

30 - 22 - 1 ПЗУ				
1	1	зам. 1-2023	1/23	Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилой комплекс "ЭКО"
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	
ГИП	Ляндрес			Многоквартирный жилой дом №1
Разработал	Конгарова			
Н.контроль	Ляндрес			Лист
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				Листов
				2
				Формат А2

Взаим.инв.Н
Подп. и дата
Инв.Н подл.