

Приложение № 4
к Правилам представления
застройщиками ежеквартальной
отчетности об осуществлении
деятельности, связанной
с привлечением денежных средств
участников долевого строительства

тительная форма

**Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика
за 2018 г.**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2.	Норматив обеспеченности обязательств (H^1)	11,63
3.	Норматив целевого использования средств (H^2)	0,72
4.	Норматив безубыточности (H^3)	0

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности ООО
«Специализированный застройщик Комфорт»

1. Норматив обеспеченности обязательств (H_1)

Для расчета норматива H_1 были использованы следующие показатели:

Стоимость активов застройщика	102 095
Сумма обязательств исходя из цены ДДУ	8 776

2. Норматив целевого использования средств (H_2)

Для расчета норматива H_2 были использованы следующие показатели:

Внеоборотные активы	96 500
Дебиторская задолженность	469
Стоимость активов незавершенного строительства	58 503
Долгосрочные обязательства	48 498
Краткосрочные обязательства	12 460
Обязательства по ДДУ	7 764

Директор ООО «СЗ Комфорт»



(подпись)

Зверев К.В.