

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация <b>ООО "Специализированный застройщик Комфорт"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	<b>19235071</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	ИНН	<b>7024042997</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Местонахождение (адрес) <b>636037, Томская обл, Северск г, Калинина ул, д. № 153А, пом. 1030</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 274	36 441	37 997
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	235 156	108 102	58 493
	Итого по разделу I	1100	270 430	144 543	96 490
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	12 408	136 722	5 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 663	967	469
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 904	346	126
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	56 975	138 035	5 595
	<b>БАЛАНС</b>	1600	327 405	282 578	102 085

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	43 915	43 915	43 915
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 769	(5 393)	(2 778)
	Итого по разделу III	1300	72 684	38 522	41 137
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	135 370	54 261	20 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	91 780	102 892	28 498
	Итого по разделу IV	1400	227 150	157 153	48 498
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 571	86 903	12 450
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 571	86 903	12 450
	<b>БАЛАНС</b>	1700	327 405	282 578	102 085

Руководитель

(подпись)

Зверев Кирилл  
Владимирович

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.