

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик Комфорт"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

636037, Томская обл, Северск г, Калинина ул, дом № 153А

Коды		
0710001		
30	09	2018
19235071		
7024042997		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 331	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	18 039	-	-
	Итого по разделу I	1100	61 370	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 552	2 277	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 818	34	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 371	2 310	-
	БАЛАНС	1600	69 740	2 310	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	43 915	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 198)	(1 275)	-
	Итого по разделу III	1300	29 717	(1 265)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 500	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	21 954	-	-
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		6 764	-	-
	расчеты с инвесторами		15 190	-	-
	Итого по разделу IV	1400	34 454	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	3 575	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 569	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 569	3 575	-
	БАЛАНС	1700	69 740	2 310	-

Руководитель

(подпись)

Зверев Кирилл
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик Комфорт"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	19235071		
Общества с ограниченной ответственностью /	по ОКЕИ	7024042997		
Единица измерения: в тыс. рублей		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	694	-
	Себестоимость продаж	2120	(12 554)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(11 860)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(681)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 541)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(106)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(275)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 922)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 922)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 922)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Зверев Кирилл
Владимирович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.