

# ИЗВЕЩЕНИЕ

№

00001331

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

630056, обл. Новосибирская, г.  
Новосибирск, ул. Софийская, д.  
12, кв. 205

(место составления)

"17" марта 2023 г.

### 1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БОТАНИКА ДЕВЕЛОПМЕНТ,  
ИНН 5408027294, ОГРН 1205400028569, 630056, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул.  
Софийская, д. 12, кв. 205, тел. +7(953)8724403

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

### 2. Объект капитального строительства

- Малоэтажные многоквартирные жилые дома в р.п. Кольцово, Новосибирского района,  
Новосибирской области. 3й этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Жилой дом № 9: Общая площадь квартир 3544.41 кв м, площадь квартир 3444.45 кв м,  
количество квартир 83

Жилой дом № 10: Общая площадь квартир 2373.56, площадь квартир 2306,8, количество  
квартир 56

на строительство, краткие проектные характеристики.

Малоэтажные многоквартирные жилые дома в р.п. Кольцово, Новосибирского района,  
Новосибирской области. 3й этап строительства

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

### 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

630559, обл. Новосибирская, рп. Кольцово, ул. микрорайон X

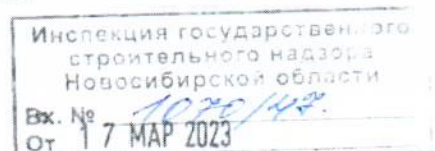
(адрес объекта капитального строительства)

### 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-RU54331000-365-2023 от "10" марта 2023 года, выданное Администрация рабочего  
поселка Кольцово

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

### 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "20" марта 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "11" января 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО СК КАЙМ, СРО-С-284-21062017.

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий.
- Пояснительная записка.
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам).
- Архитектурные и конструктивные решения.
- Проект организации строительства.
- Дополнительные разделы проектной документации.
- Нотариально заверенная доверенность, подтверждающая права сотрудника организации на получение услуги.

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.