

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Кристина"
Специализированный Застройщик"
по ОКПО _____
ИНН _____
Деятельность Заказчика-Застройщика, генерального подрядчика
по ОКВЭД _____
Частная собственность
по ОКОПФ / ОКФС _____
в тыс. рублей
по ОКЕИ _____
025, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Толстого пл, дом № 1, корпус 2

Коды		
0710001		
31	03	2019
12117765		
6166014129		
71.12.2		
65		16
384		

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 993	22 612	37 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	105 689	329 010	249 677
	в том числе:				
	Строительство за счет ДДУ	11651	9 418	253 612	20 501
	Итого по разделу I	1100	119 682	351 622	286 742
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 879	95 356	63 547
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	110 655	114 916	60 869
	в том числе:				
	Задолженность инвесторов по ДДУ	12301	9 119	103 907	25 019
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42	4 238	2 953
	Прочие оборотные активы	1260	242 943	262 615	77 125
	Итого по разделу II	1200	364 518	477 125	204 494
	БАЛАНС	1600	484 200	828 747	491 236

ОБОЗНАЧЕНИЯ	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1	1	1
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	235 189	233 711	181 067
	Итого по разделу III	1300	275 190	273 711	221 068
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	55 227	365 216	72 970
	в том числе:				
	Обязательства перед УДС	14531	10 066	319 906	73 607
	Итого по разделу IV	1400	55 227	365 216	72 970
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	7 700	10 413
	Кредиторская задолженность	1520	153 783	182 120	186 786
	в том числе:				
	Задолжен.Подрядч.относ.к стр-ву по ДДУ	1521	17 115	48 851	44 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	153 783	189 820	197 198
	БАЛАНС	1700	484 200	828 747	491 236



Левченко Валерий
Николаевич
(расшифровка подписи)