

**Порядок расчета контрольных показателей**

Применяемые величины	Источник получения применяемых величин	4 квартал прошлого года	4 квартал текущего года
<b>Стоимость активов</b>	стр. 1600 бухгалтерского баланса	274 079	279 738
<b>Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства</b>	данные о кредитовом сальдо по счету 86 "Целевое финансирование" по состоянию на конец отчетного периода (расшифровка строк бух. баланса (1260, 1410, 1450, 1530, 1550, и др.), на которых учитываются сведения о договорах инвестирования, заключенных с физ. лицами)*	178 600	183 940
<b>Внеоборотные активы</b>	стр. 1100 бухгалтерского баланса	41 389	39 352
<b>Дебиторская задолженность</b>	стр. 1230 бухгалтерского баланса	26 028	28 203
<b>Краткосрочные финансовые вложения</b>	стр. 1240 бухгалтерского баланса	0	0
<b>Стоимость активов незавершенного строительства*</b>	данные о дебетовом сальдо по счету 08-3 "Строительство объектов основных средств" по объекту (объектам) долевого строительства на конец отчетного периода (или расшифровка строк бух. баланса (1130, 1170 и др.), на которых учитываются затраты на строительство)	193 155	196 751
<b>Сумма долгосрочных обязательств</b>	стр. 1400 бухгалтерского баланса	1 999	1 999
<b>Сумма краткосрочных обязательств</b>	стр. 1500 бухгалтерского баланса	230 288	236 684
<b>Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа**</b>	данные о дебетовом сальдо по счету 76 (субсчету "Расчет с участниками долевого строительства") на конец отчетного периода (или расшифровка расшифровка строк бух. баланса (1450, 1550), на которых учитываются сведения о договорах инвестирования, заключенных с физ. лицами с отсрочкой платежа)**	8 016	9 039

\* - либо аналогичные данные по счету бухгалтерского учета, на котором в соответствии с учетной политикой организации учитываются обязательства застройщиков перед участниками долевого строительства

\*\* - либо аналогичные данные по счету бухгалтерского учета, на котором в соответствии с учетной политикой организации учитываются денежные средства физических лиц по договорам инвестирования, заключенным с отсрочкой платежа