

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО		37636589		
ИНН		5257145631		
по ОКВЭД 2		41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

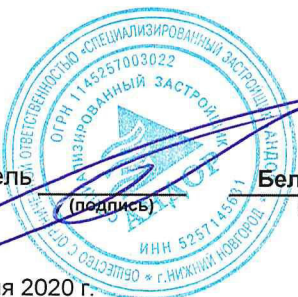
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 603093, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Яблонева ул, д. № 28, лит. П, ком. 102/4
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ВИЗИТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН		5260068401		
ОГРН/ОГРНИП		1025203038959		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 169 257	2 564 752	1 885 567
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 169 257	2 564 752	1 885 567
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 298	4 918	70 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 703	1 810	11 903
	Дебиторская задолженность	1230	382 052	229 983	147 679
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 184	12 953	11 714
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	591 390	454 996	401 673
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 012 626	704 659	643 825
	БАЛАНС	1600	2 181 884	3 269 411	2 529 392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	154 354	154 354	154 354
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 509	79 265	65 339
	Итого по разделу III	1300	251 863	233 619	219 693
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	394 554	397 120	147 120
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	394 554	397 120	147 120
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	402	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 164	148 952	204 404
	Доходы будущих периодов	1530	1 459 901	2 489 720	1 958 175
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 535 466	2 638 672	2 162 578
	БАЛАНС	1700	2 181 884	3 269 411	2 529 392

Руководитель



(подпись)

Белов Петр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

16 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	по ОКПО	37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5257145631		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	67 311	5 009
	Себестоимость продаж	2120	(46 119)	(12 159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 192	(7 150)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 118)	(1 280)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 074	(8 430)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 027	6 639
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	3 253
	Прочие расходы	2350	(301)	(144)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 806	1 318
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22 806	1 318

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22 806	1 318
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Белов Петр Геннадьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 апреля 2020 г.