

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	09	2019
Организация	<b>Открытое акционерное общество "МОСКОВСКИЙ СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ И СУДОРЕМОНТНЫЙ ЗАВОД"</b>	по ОКПО <b>03142924</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7725009042</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Публичные акционерные общества / Совместная частная и иностранная собственность</b>	12247	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>115407, Москва г, Речников ул, д. № 7</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АУДИТ-СЕРВИС"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6455015315</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1026403668720</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	270 781	303 414	302 206
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	266 224	302 206	302 206
	Приобретение нематериальных активов	11102	4 557	1 208	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	232 601	236 160	888 053
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	227 631	236 160	887 232
	Строительство объектов основных средств	11502	4 971	-	821
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	555	555	60
	в том числе:				
	Акции		555	555	60
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 597 015	2 754 857	230 942
	в том числе:				
	Затраты по строительству	11901	5 466 240	2 577 945	230 840
	НДС строительные работы	11902	372 075	70 210	-
	Авансы выданные, связанные со строительством	11903	758 699	106 703	-
	Программных продуктов	11904	-	-	102
	Итого по разделу I	1100	7 100 952	3 294 985	1 421 261
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				

Запасы	1210	112 880	111 197	110 257
в том числе:				
Материалы	12101	40 239	38 555	37 615
Товары	12102	36 432	36 432	36 432
Основное производство	12103	36 210	36 210	36 210
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 040	4 855	4 722
в том числе:				
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	79	512	668
НДС по приобретенным услугам	12202	55	437	-
НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)	12203	3 906	3 906	3 906
Дебиторская задолженность	1230	2 405 593	1 614 812	1 630 180
в том числе:				
Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	482 018	154 869	-
Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	480 031	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12303	32 079	35 073	58 826
Расчеты с покупателями и заказчиками	12304	130 430	129 628	151 190
Расчеты по налогам и сборам	12305	3 820	20 686	130 920
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	273	405	481
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	665 993	663 203	677 815
Выполненные этапы по незавершенным работам	12308	610 948	610 948	610 948
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60 000	60 000	73 000
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	60 000	60 000	-
Депозитные счета	12402	-	-	73 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 068 521	115 174	15 290
в том числе:				
Расчетные счета	12501	13 022	115 106	15 282
Депозитные счета	12502	1 055 490	-	-
Прочие оборотные активы	1260	70	80	2 605
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	70	80	2 605
Итого по разделу II	1200	3 651 105	1 906 119	1 836 054
<b>БАЛАНС</b>	1600	10 752 057	5 201 104	3 257 315

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	35	35	35
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	172 913	172 913	853 943
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	172 913	172 913	853 943
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 073 040	1 073 040	1 000 000
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 231 219	1 009 133	358 106
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 477 212</b>	<b>2 255 126</b>	<b>2 212 088</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 003 757	1 264 436	942 373
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	964 009	1 157 540	942 373
	Долгосрочные займы	14102	39 748	106 896	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 058	8 745	19 223
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 183 809	256 955	-
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	5 183 809	256 955	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>6 206 624</b>	<b>1 530 135</b>	<b>961 596</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 987	7 721	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	3 079	3 650	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	1 908	4 072	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 060 571	1 400 819	68 642
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	33 254	38 770	42 338
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 218	10 643	17 078
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 383	2 047	7 653
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	418	287	397
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 010	-	1 097
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	9 122	3 332	64
	Расчеты с поставщиками, связанные со строительством	15207	2 006 165	1 345 739	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 664	7 302	7 998
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	2 664	7 302	7 998
	Прочие обязательства	1550	-	-	6 990
	в том числе:				
	Отложенный НДС с авансов	15501	-	-	6 990
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>2 068 222</b>	<b>1 415 842</b>	<b>83 630</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>10 752 057</b>	<b>5 201 104</b>	<b>3 257 315</b>

Руководитель Кашеваров Борис Юрьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	<b>Открытое акционерное общество "МОСКОВСКИЙ СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ И СУДОРЕМОНТНЫЙ ЗАВОД"</b>	по ОКПО	03142924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7725009042		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Публичные акционерные общества / Совместная частная и иностранная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	535 871	204 656
	Себестоимость продаж	2120	(63 804)	(156 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	472 067	48 350
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	472 067	48 350
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 115	3 645
	Проценты к уплате	2330	-	(41 430)
	Прочие доходы	2340	1 680	64 553
	Прочие расходы	2350	(234 581)	(48 787)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	249 281	26 331
	Текущий налог на прибыль	2410	(16 883)	(815)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	22 660	(259)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	626	77
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(10 939)	(394)
	Прочее	2460	-	(15 001)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	222 085	10 198

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	222 085	10 198
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кашеваров Борис Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.